

🕒 Создано: 12.09.2025 в 16:17

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 10:43

**90 000 000 ₺**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

30/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

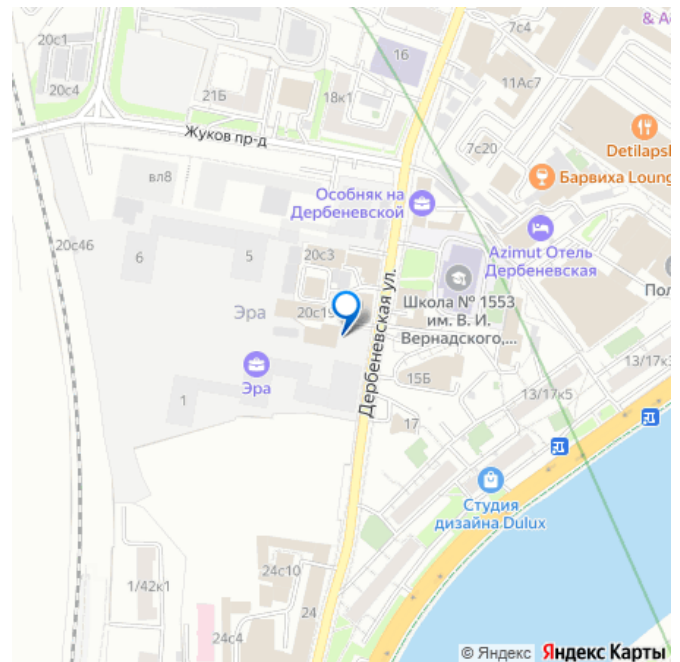
<https://move.ru/objects/9289850242>

**ОХЕ CAPITAL - Элитная Недвижимость,**

**ОХЕ CAPITAL - Элитная Недвижимость**

**79834783103**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К продаже предлагается уникальная квартира с террасой в строящемся жилом комплексе премиального класса ERA (Дербеневская ул.). Расположение — Даниловский район. Квартира находится на 30 этаже, откуда открываются потрясающие виды в сторону Москвы-реки. Таких предложений у застройщика больше не осталось! • Квартира предлагается с отделкой Shell&Core, что позволяет выполнить финальную отделку и планировку в соответствии с вашими индивидуальными предпочтениями и дизайн-проектом.

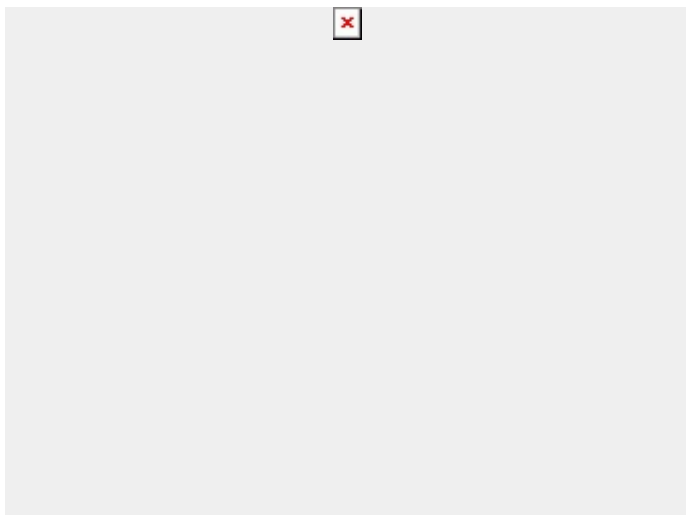
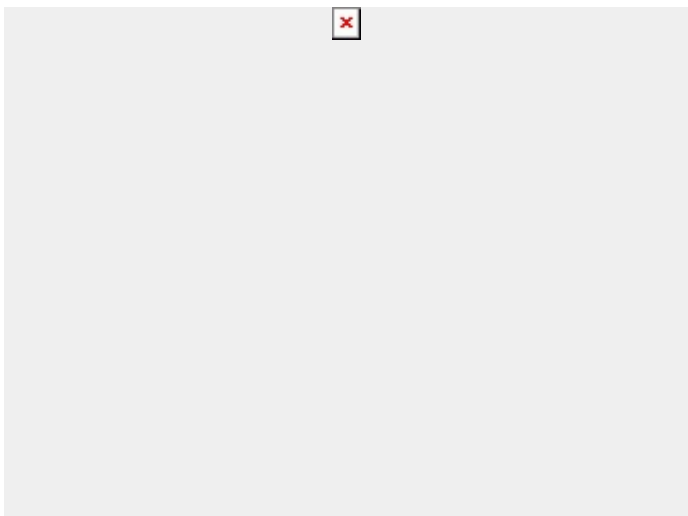
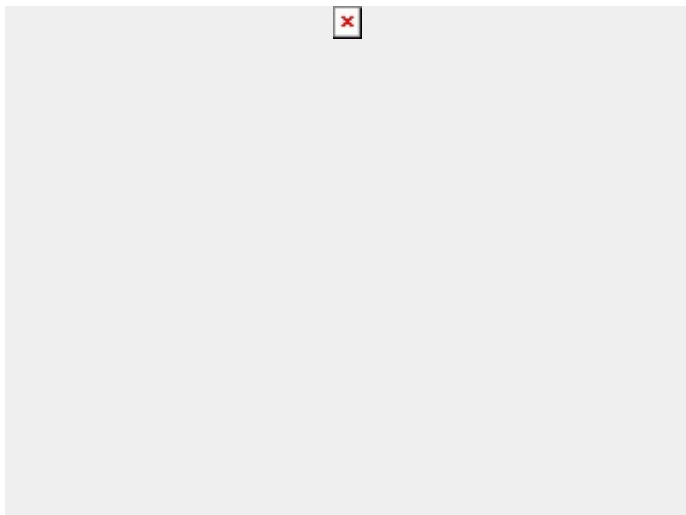
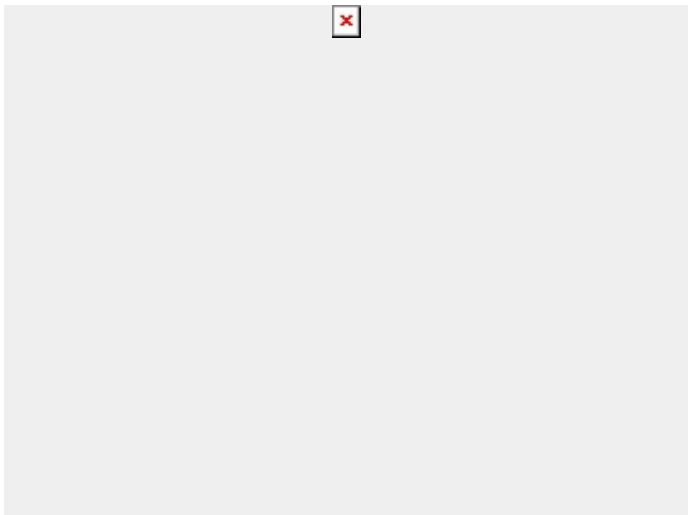
Планировочные решения: • Площадь: 80 м? • Функциональная планировка: кухня-гостиная (30 м?), 2 спальни, 2 ванные комнаты •

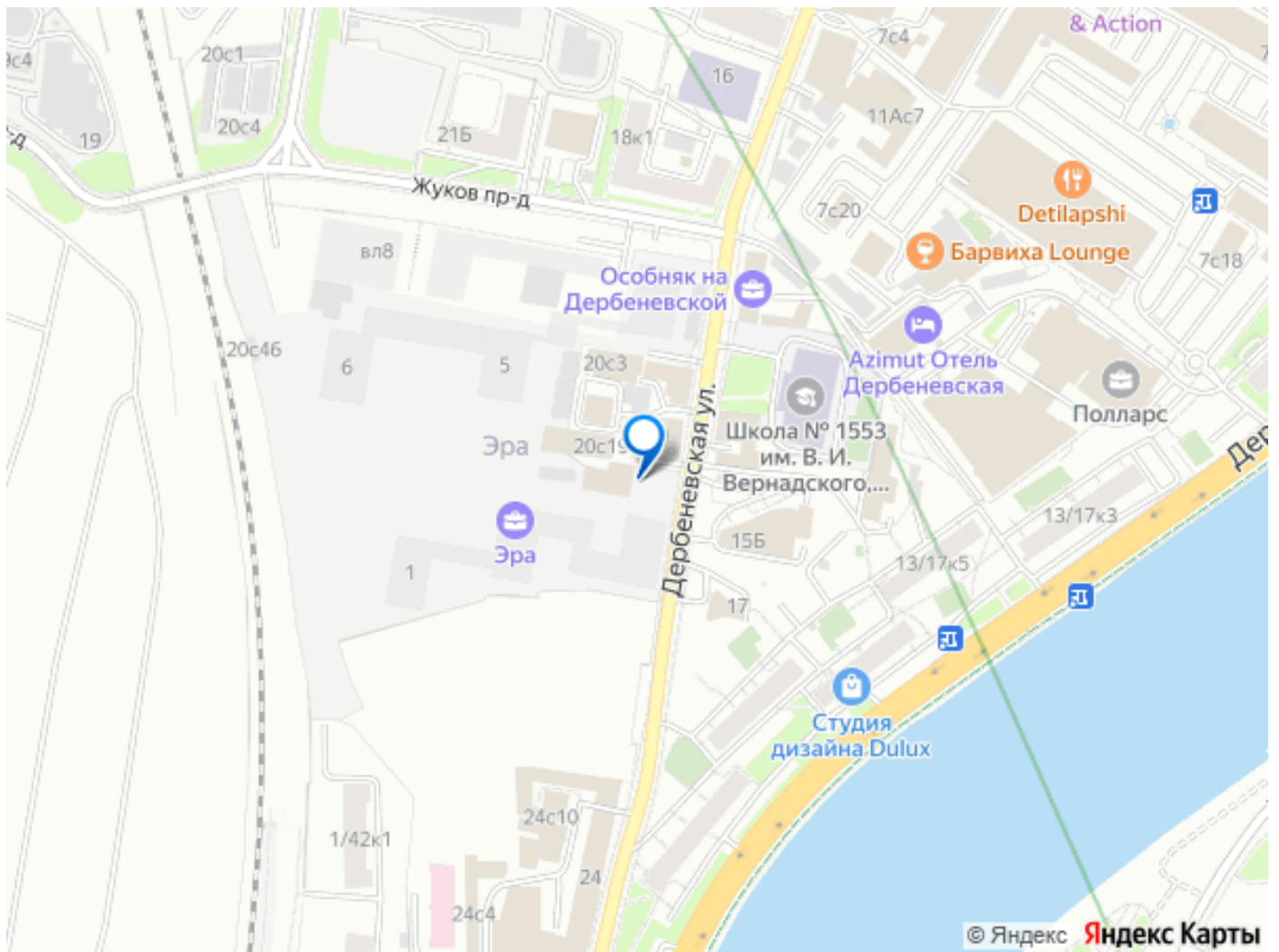
Терраса • Вид на Москву-реку

Дополнительно: • Условия сделки: переуступка • Оперативный выход на сделку Инфраструктура ЖК ЖК создан для тех, кто ценит комфорт, безопасность и приватность:

• Премиальный класс жилого комплекса Локация — Даниловский район, Дербеневская улица 5 минут — пешком до набережной Москвы-реки 10 минут — на транспорте до станций метро 15 минут — на авто до центра города 20 минут — на авто до делового центра Москва-Сити Свяжитесь с нами Запишитесь на просмотр или узнайте больше об этом эксклюзивном предложении. Мы

также можем провести для вас персональную экскурсию по локации и познакомить с домом.





Move.ru - вся недвижимость России