

🕒 Создано: 14.02.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 17:01

Big Estate, Big Estate

79857223691

Москва, улица Фадеева, 6С2

40 000 000 ₺

Москва, улица Фадеева, 6С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

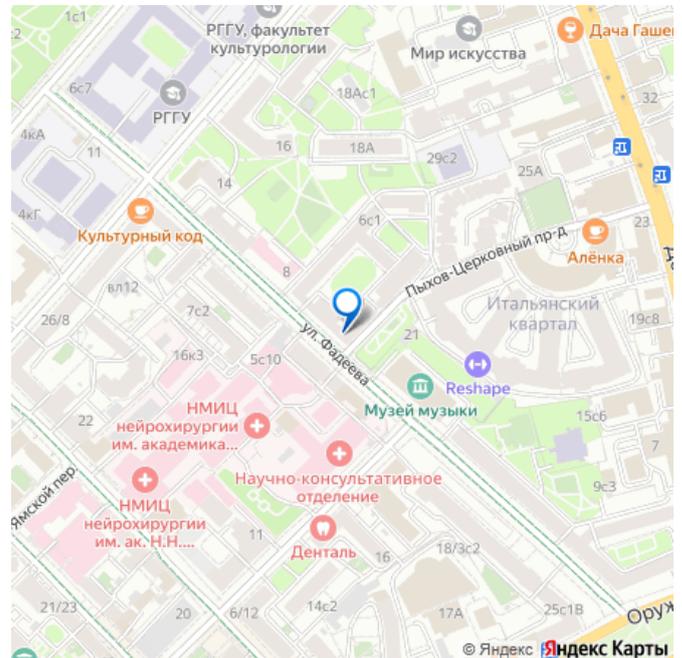
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

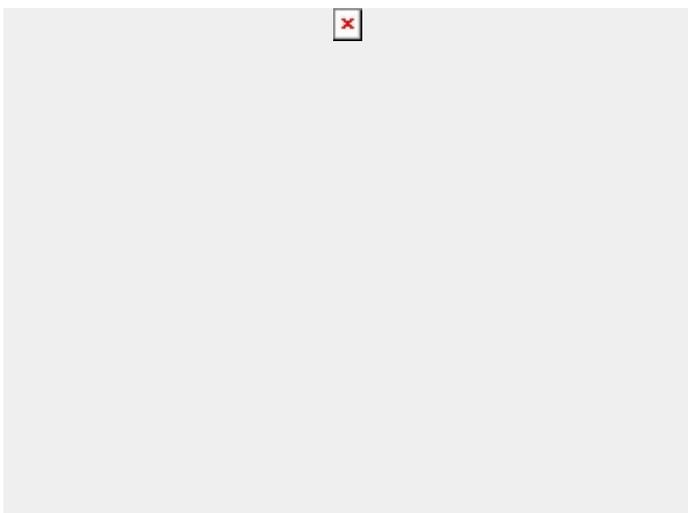
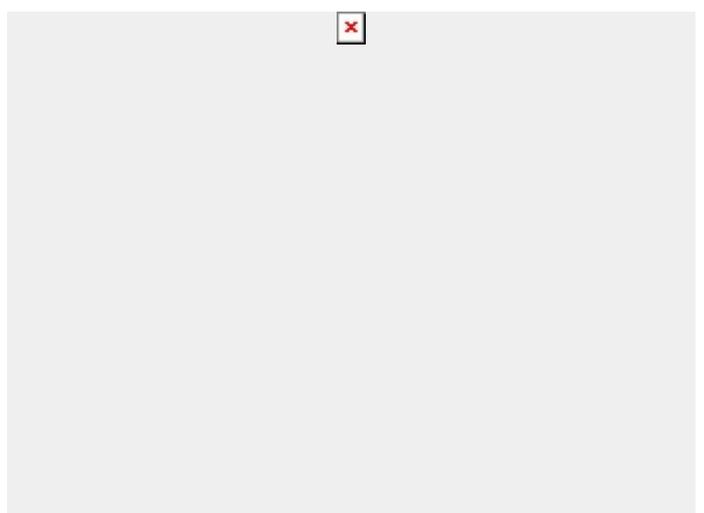
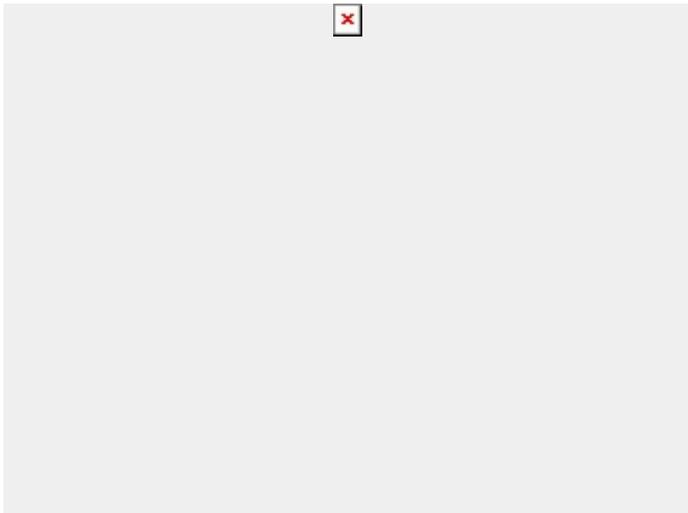
да

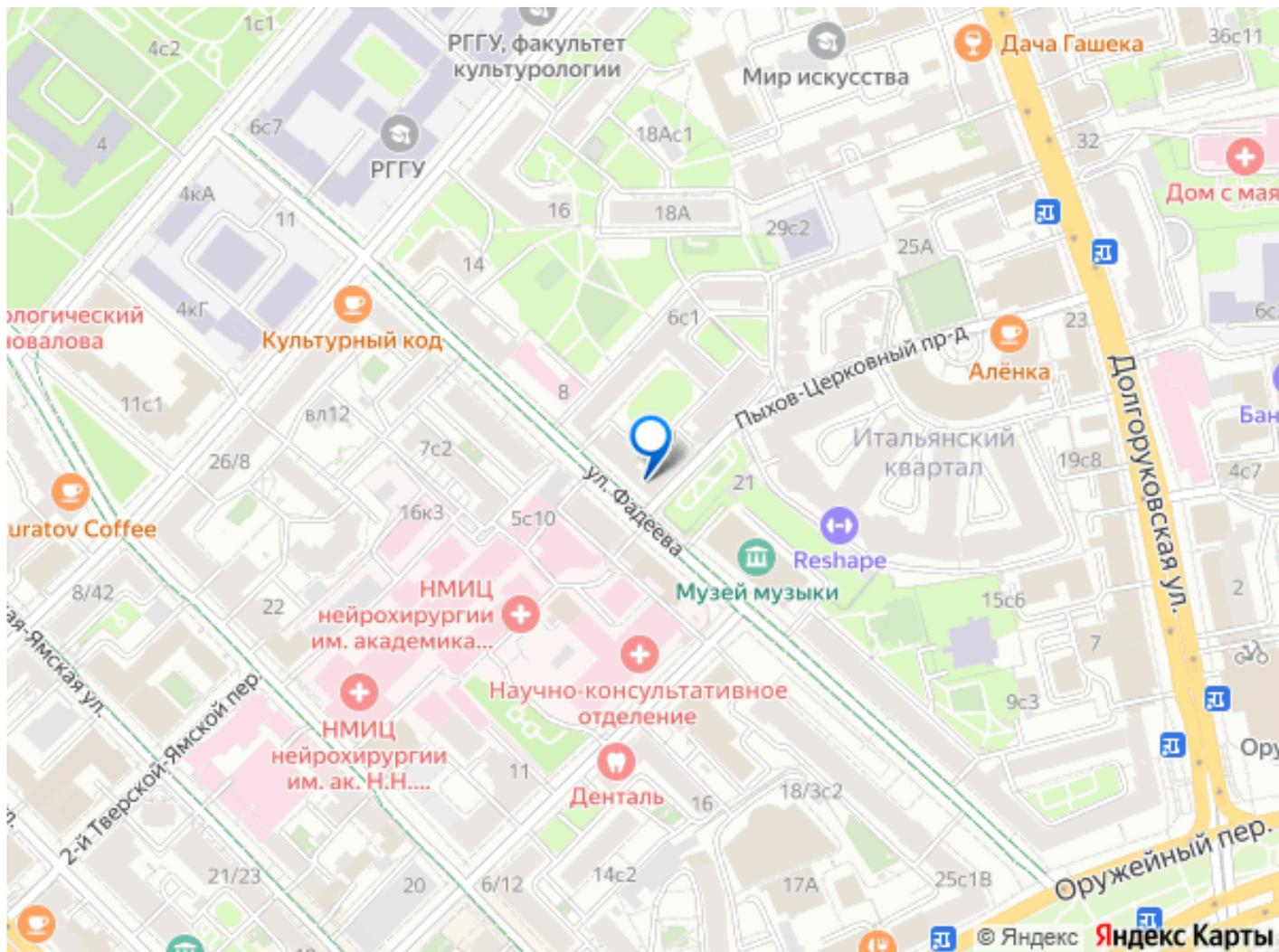
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную светлую 3х-комнатную квартиру в одной из лучших сталинок Москвы! Премиальная сталинка. До метро Маяковская - 7 минут пешком, до м. Новослободская и Менделевская - 9 минут пешком. Дом построен в стиле - Сталинский (советский) неоклассицизм, основанный на античном и классическом наследии и логично продолжающий дореволюционные тенденции русской архитектуры. Сталинские дома примечательны тем, что они очень прочны, имеют красивый внешний вид, и в них расположены просторные квартиры с большими комнатами, высокими потолками. В премиальной сталинке - центральное отопление, холодное и горячее централизованное водоснабжение, отдельная от туалета ванная комната, на этаже 3 квартиры, лифт. Дом кирпичный с ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМИ перекрытиями. Замена крыши была в 2020 году (есть доступ на чердак, чердак полноценный, утепленный). Высота потолков - 3 метра. Хорошая функциональная планировка. **НЕСУЩИХ** стен **НЕТ**. Есть возможность сделать просторную кухню-гостиную, мастер-спальню со своим санузлом и гардеробной, спальню и кабинет. Много пространства для организации мест хранения. Просторный холл. Санузел отдельный. Закрытый зеленый двор. Наземная парковка, въезд через шлагбаум по ключу. Охрана на въезде. Возле дома

огороженная зеленая территория с детской площадкой для прогулок взрослых и игр детей. В пяти минутах Миусский парк. Рядом есть огороженная площадка для выгула любимых домашних друзей. В пешей доступности ТЦ, продуктовые супермаркеты, кафе и рестораны, есть все для комфортной жизни в центре столицы! Один взрослый собственник (по документам два объекта). Примечательные здания по улице Фадеева: Петровско-Александровский пансион-приют дворянства Московской губернии (с 1945 г. - НИИ нейрохирургии им. Н.Н.Бурденко), 1900-е гг., 1-я пол. XX в., - Фадеева - 5 Звоните прямо сейчас, чтобы не упустить квартиру мечты! PS: с коллегами AREA сотрудничаем.





Move.ru - вся недвижимость России