

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:36

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 13:16

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

24 010 800 ₹

для заметок

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

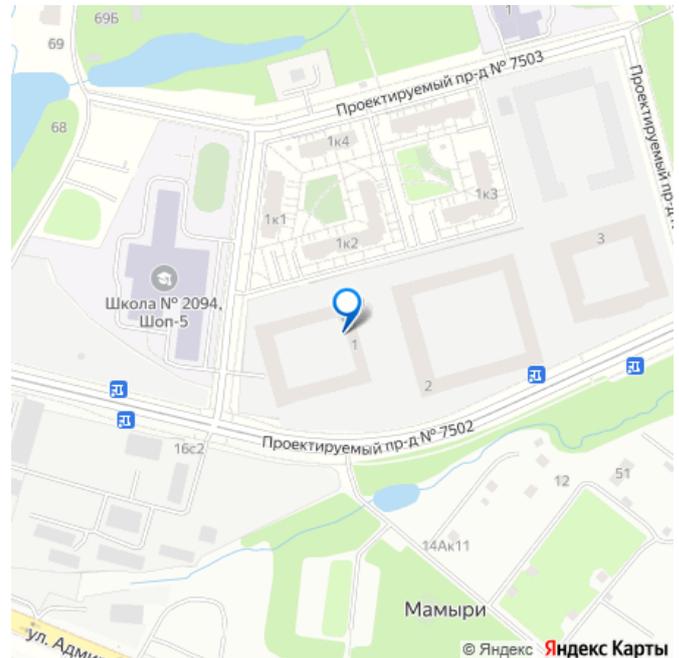
14.9 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ СКИДКА ДО 10% В ОФИСЕ

ПРОДАЖ! Прямая продажа от застройщика!

Жилой Комплекс класса Комфорт Плюс.

Продаётся 3-к квартира номер 822 общей площадью 80 кв.м. на 4-м этаже 5 этажного здания. Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га лесопарка за окнами - Школа с

it-кластером и бассейном. 2 детских сада -

Мастер-зона с гардеробной. Просторное

место для отдыха и удобного хранения

вещей. - Просторная спальня, в которой

можно разместить большую кровать. -

Распашная планировка - отличное сочетание

удобства и свободы. - Увеличенная ширина

окна/окон - больше света и визуального

простора. - Гостевой санузел - комфорт и

удобство для ваших гостей. - Можно

оборудовать 2 или более рабочих места -

пространство для нескольких человек. -

Просторная кухня - место для семейных

ужинов и кулинарных экспериментов. -

Линейная кухня - функциональность и

практичность в одном решении. -

Гардеробная - удобство для хранения и

организации вещей. - Ниша под шкаф -

компактное и удобное место для вещей. -

Лоджия - уютное место для отдыха и

тишины. Квартира с предчистовой отделкой

(White box). Вам не придется заниматься

черновыми и трудоёмкими работами, а

чистовую отделку и дизайн - сделайте на

свой вкус. Информация о комплексе: В жилом

комплексе комфорт-плюс класса «1-го

Ясеневского» доступны преимущества двух

стилей жизни. Ведь в пешей доступности

метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-

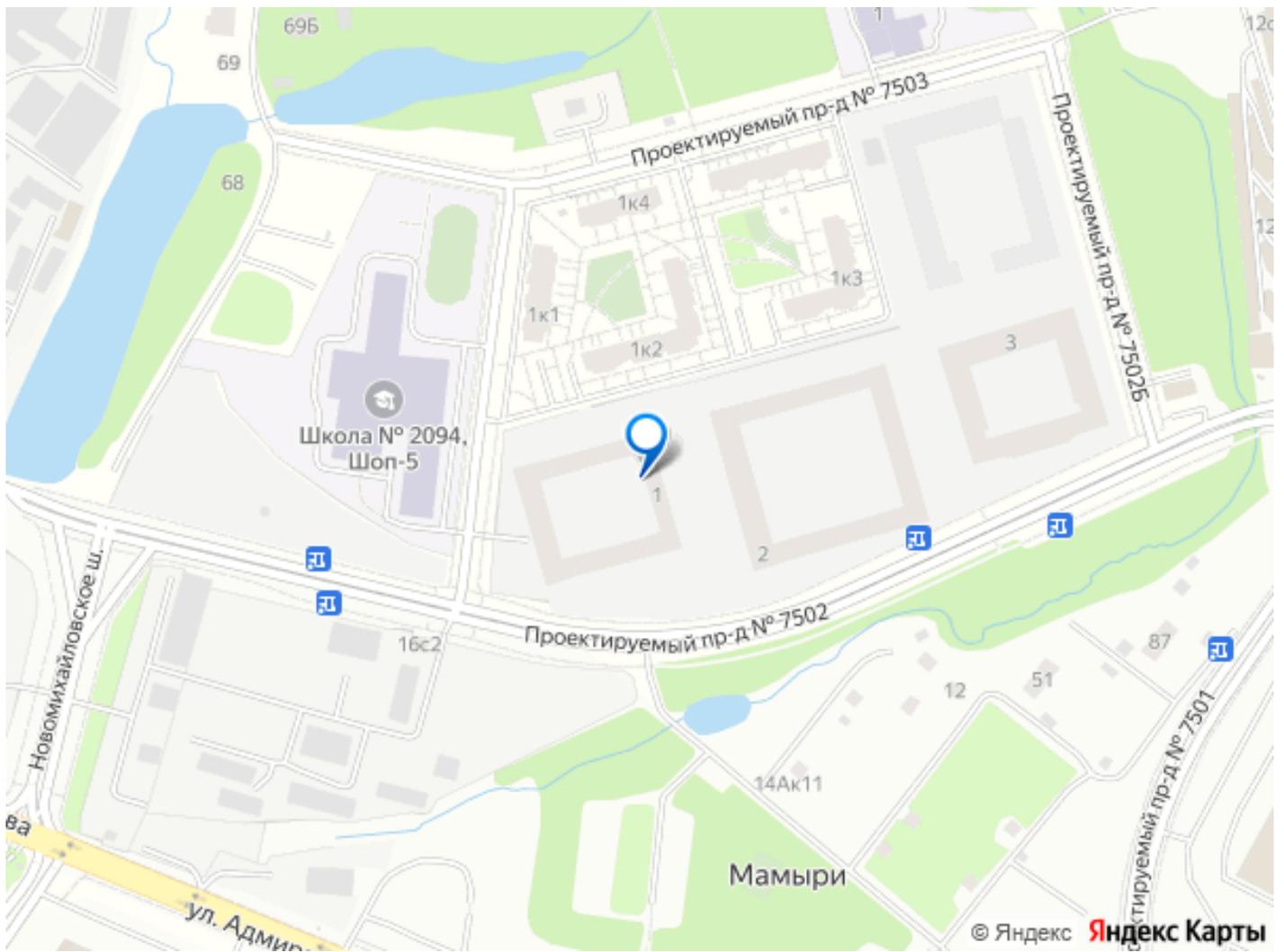
кластером и при этом целых 63 га

благоустроенного Троицкого лесопарка под

окнами, где так приятно дышать свежим

воздухом и слушать пение птиц. Собственная закрытая территория «1-го Ясеневского» представляет собой уютный оазис. Здесь и зеленый освещенный бульвар для прогулок, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы без машин и многоэтажная парковка. Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясеневский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядо





Move.ru - вся недвижимость России