

🕒 Создано: 23.10.2025 в 14:45

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 10:01

**Армида Хачатурова, Частный маклер**  
**79230785319**

**Москва, улица Декабристов, 20К2**

**26 500 000 ₺**

Москва, улица Декабристов, 20К2

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

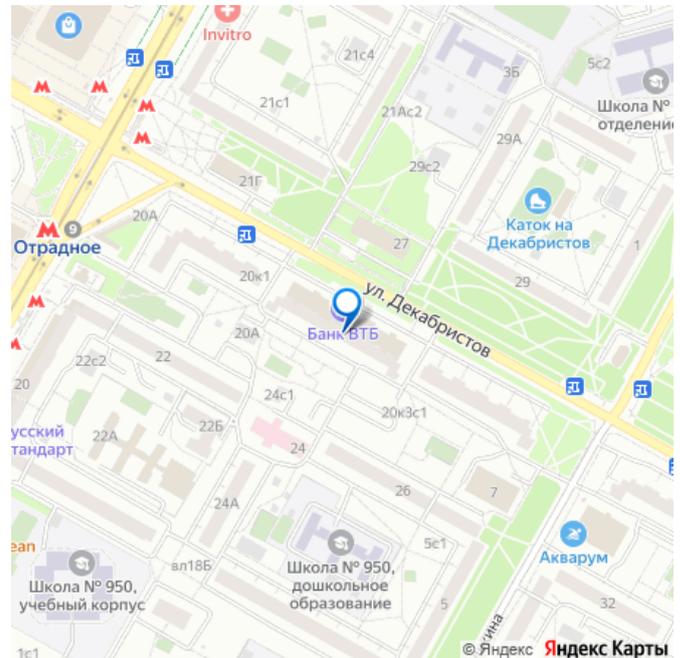
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

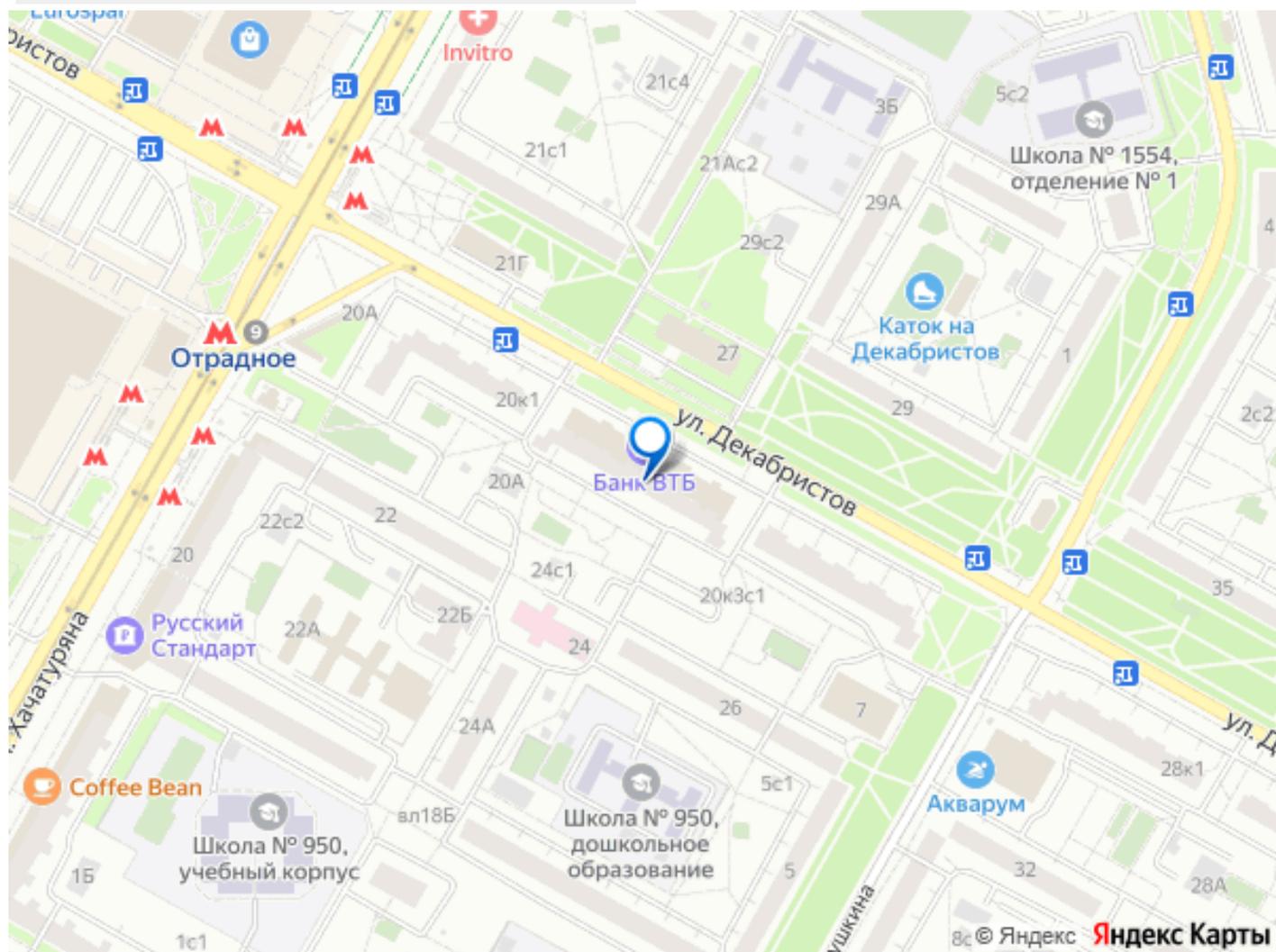
Идеальное предложение для тех, кто ценит уют! Предлагается к покупке трехкомнатная квартира в монолитном доме 1990 года постройки с железобетонными перекрытиями. Дом выгодно расположен в тихом дворе, в непосредственной близости от станции метро. Вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни у вас под рукой: детские и спортивные площадки, магазины известных сетей, образовательные учреждения (школы и детские сады), медицинское обслуживание (поликлиника), а также охраняемая парковка на территории двора. В квартире выполнен высококачественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов; все сделано с заботой о себе и без экономии. Встроенная кухня оснащена всей необходимой бытовой техникой: посудомоечной машиной, вытяжкой, варочной панелью, духовым шкафом и микроволновой печью. В ванной комнате и санузле качественная плитка, дорогая сантехника и чугунная ванна испанского производства, отличающаяся долговечностью. Все комнаты раздельные,

планировка типа «распашонка», пол покрыт добротной паркетной доской. Предусмотрены выводы для установки сплит-систем.

Юридическая чистота документов гарантирована, что позволяет использовать любые банковские программы и субсидии.

Договор купли-продажи от 2011 года, один взрослый собственник, полная стоимость указывается в договоре. Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России