

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:43

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 15:12

Москва, улица Седова, 2К1

28 500 000 ₺

Москва, улица Седова, 2К1

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Седова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

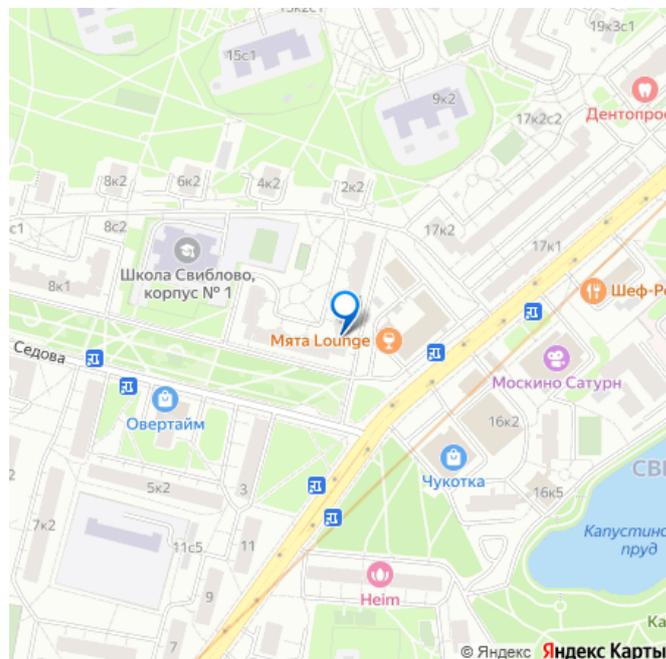
балкон и лоджия

<https://move.ru/objects/9291951579>

Евстропова Марина, Intermark Real Estate

79165948993, 79862743162

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID 47656. Эксклюзивно в Интермарк. Ключи на руках! Предлагается светлая и уютная 3-комнатная квартира, расположена в тихой части района Свиблово. Пространство грамотно зонировано. Общая площадь 80 кв. м. Высота потолков 2.75 м. В квартире выполнен современный ремонт с заменой всех необходимых коммуникаций, обставлена новой бытовой техникой от качественных брендов, использованы натуральные материалы: камень и дерево.

Укомплектована теплыми полами, кондиционером, домофоном, высокоскоростным интернетом, предусмотрена возможность установки охранной сигнализации. Функциональная планировка: гостиная, совмещенная с лоджией, изолированная кухня, 2 спальни (в одной имеется выход на балкон), ванная комната, ухоженный тамбур при входе на две квартиры. Окна выходят на зеленую придомовую территорию во двор, с высаженными деревьями и кустарниками, высокий уровень естественного освещения в квартире. Дом построен в 2003 году, серия П44Т. В доме 2 действующих лифта

пассажирский и грузовой, видеонаблюдение, консьержка. Рядом с домом бесплатная наземная стихийная парковка. Развитая инфраструктура с несколькими школами и детскими садами, пунктами выдачи, кафе, магазинами, аптеками, салонами красоты, банками, ТЦ Чукотка в пешей доступности. Для прогулок рядом с домом отлично подойдут ландшафтные и ухоженные парки: Свибловские пруды и Капустинский. В нескольких станциях метро расположен выставочный комплекс ВДНХ. Развитая транспортная доступность, до центра можно доехать за 20 минут через Проспект Мира. До ближайшей станции метро Свиблово - 6 минут пешком.



