

🕒 Создано: 21.03.2026 в 21:21

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 21:12

Собственник

79863041357

Москва, проспект Защитников Москвы, 8

26 400 000 ₹

Москва, проспект Защитников Москвы, 8

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

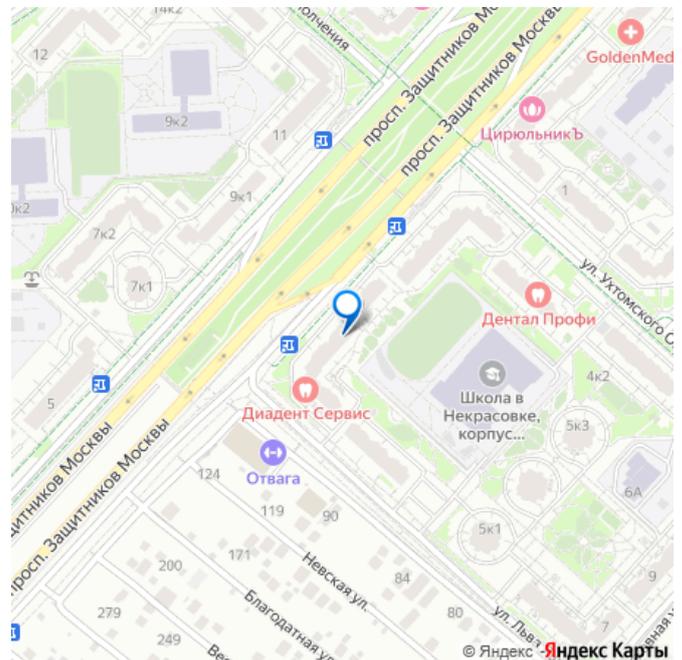
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Удобная для комфортной жизни четырехкомнатная квартира европланировки (огромная кухня-гостиная и три изолированные спальни). Качественный ремонт. Возможно оставить кухню и технику, по договоренности. Нет комиссии. Оперативный показ. Готова к продаже. Один взрослый собственник. Ключевые преимущества квартиры: - просторная и светлая, современная планировка, рационально организованное пространство; - раздельный санузел; - огромная кухня-гостиная; - три изолированные спальни; - юридическая чистота — 1 собственник, полная стоимость в договоре, нет обременений, быстрая и безопасная сделка; - 5 минут пешком до метро «Некрасовка»; - удобная транспортная доступность на автомобиле, можно быстро добраться до центра города и других районов.; - школа находится прямо во дворе дома,

самостоятельно дойти до нее сможет даже первоклассник, в соседнем дворе есть детский сад, рядом поликлиника; - тихий двор с зонами для отдыха и прогулок; - парковка оборудована шлагбаумом; - все форматы магазинов, кафе, ресторанов, удобные прогулочные зоны, салоны красоты и т.д; - у метро расположен спорткомплекс, парк, ярмарки «Московские сезоны»; - скоро открытие ТЦ «Краски» — новые магазины, кафе и развлечения в шаговой доступности.



