

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:57

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 09:15

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

23 459 520 ₹

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

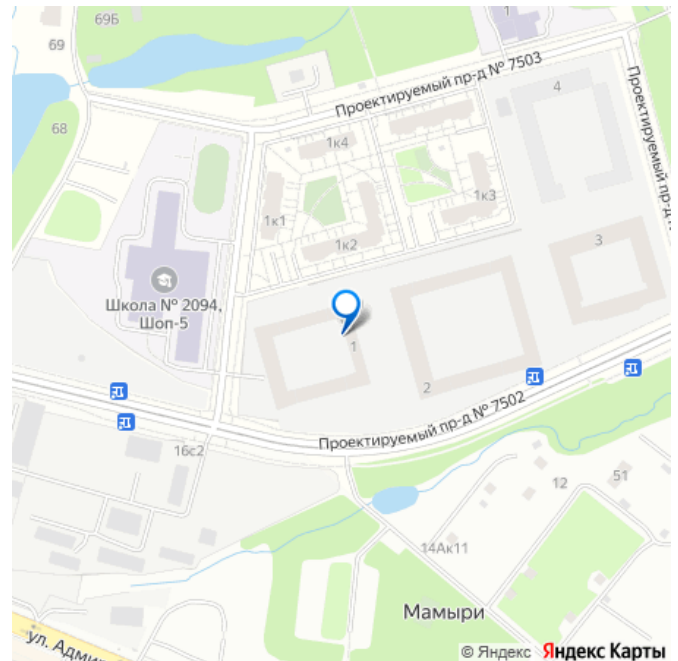
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

для заметок



Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
3-к квартира номер 817 общей площадью 80
кв.м. на 3-м этаже 5 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Квартиры рядом с
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером
и бассейном. 2 детских сада - Организуем
показ в удобное для вас время! - Мастер-зона
с гардеробной. Просторное место для отдыха
и удобного хранения вещей. - Просторная
спальня, в которой можно разместить
большую кровать. - Распашная планировка -
отличное сочетание удобства и свободы. -
Увеличенная ширина окна/окон - больше
света и визуального простора. - Гостевой
санузел - комфорт и удобство для ваших
гостей. - Можно оборудовать 2 или более
рабочих места - пространство для нескольких
человек. - Просторная кухня - место для
семейных ужинов и кулинарных
экспериментов. - Линейная кухня -
функциональность и практичность в одном
решении. - Гардеробная - удобство для
хранения и организации вещей. - Ниша под
шкаф - компактное и удобное место для
вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и
тишины. Квартира с предчистовой отделкой.
Вам не придется заниматься черновыми и
трудоемкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: ЖК «1-й Ясеневский»:
преимущества городской инфраструктуры и
природы. Пешая доступность к метро, школе
с бассейном и ИТ-кластеру, а также 63 га
Троицкого лесопарка под окнами. Закрытая
территория с бульварами, велодорожками,
кафе и дворами без машин. Фруктовые
деревья и городские сады создают
уникальную атмосферу. Всего в 1 км от МКАД

- идеальный баланс для современной жизни.

Транспортная доступность: До метро

«Корниловская» - 12 минут пешком До метро

«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро

«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До

метро «Ольховая» - 30 минут на

общественном транспорте Личный

автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -

500 м МКАД - 1 км Внутренняя

инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» -

идеальное место для семей с детьми. Рядом

Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах

- современные детские площадки,

разработанные с участием психологов. В

шаговой доступности два детских сада и

школа на 1100 мест с ИТ-кластером,

бассейном и классами робототехники. Всё

для счастливого детства и успешного

будущего. Квартира с предчистовой отделкой

- ваш дизайн без черновых работ





