

🕒 Создано: 02.04.2026 в 18:16

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 17:53

Собственник

79169335579

Москва, бульвар Матроса Железняка, 5

24 500 000 ₹

Москва, бульвар Матроса Железняка, 5

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[бульвар Матроса Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

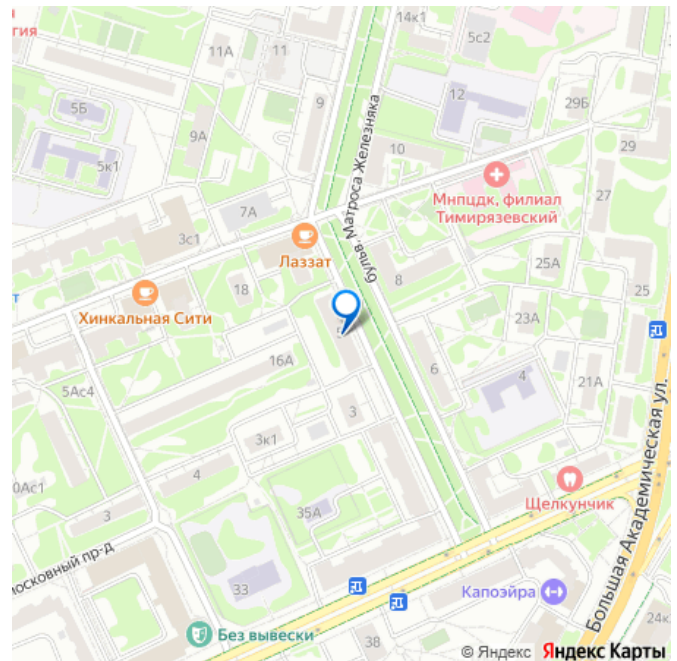
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

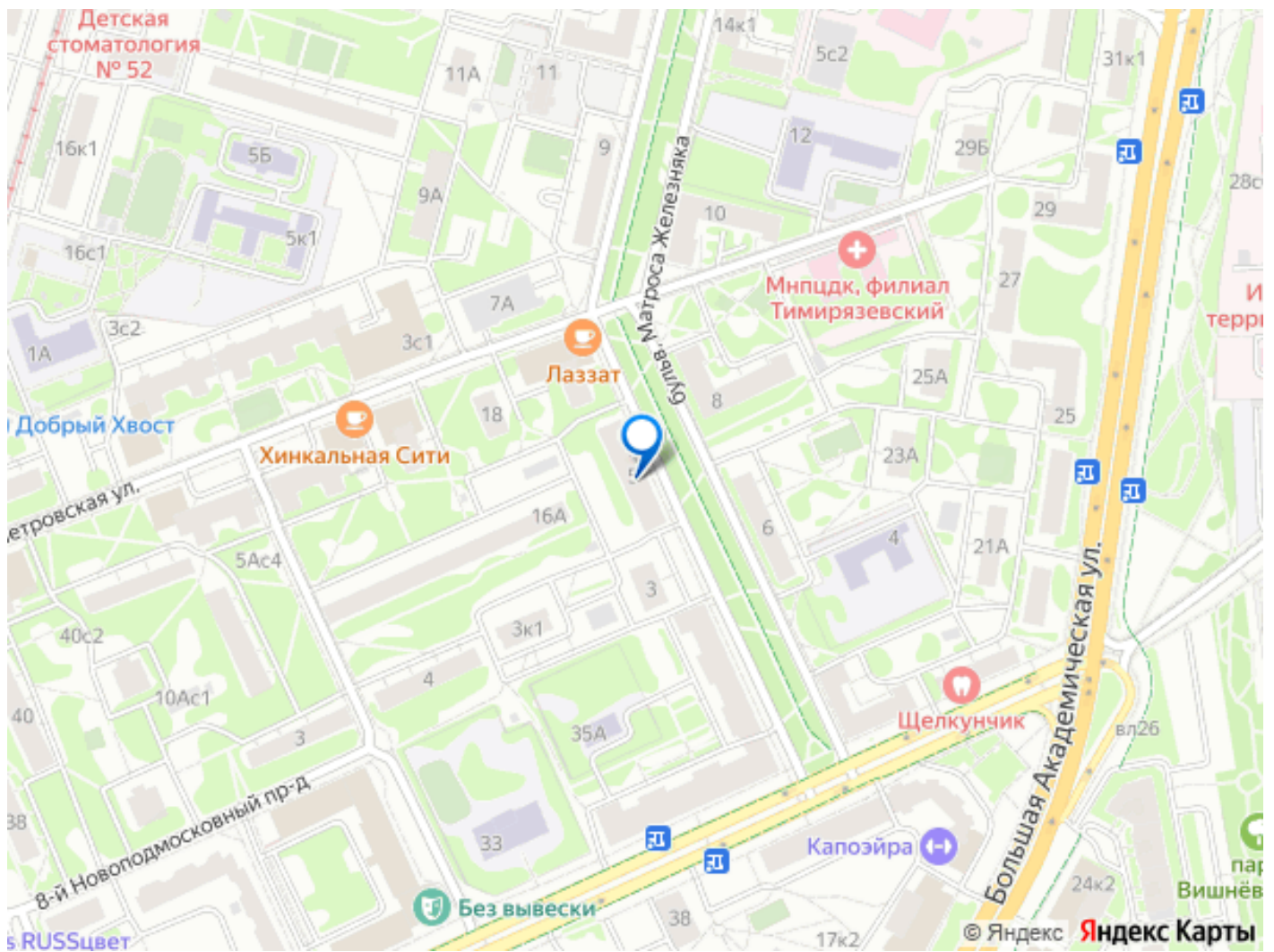
да

возможна ипотека

Описание

Просторная 3-комнатная квартира с удобной планировкой в кирпичном доме. Отличный вариант для семьи или под инвестицию. О квартире: Общая площадь — 80 м². Две изолированные комнаты, одна смежная. Есть ниша под гардеробную / систему хранения. Кухня. Раздельный санузел. 1 этаж. Окна выходят в тихий зелёный двор — минимум шума и пыли. Состояние жилое, без ремонта. О доме: Кирпичный дом. Капитальный ремонт проведён в 2025 году. Дом не под снос. Чистый подъезд, спокойные соседи. Ухоженный двор. Инфраструктура: Рядом школы, детские сады, Магазины, аптеки, всё необходимое в пешей доступности. Остановка общественного транспорта — 3 минуты пешком рядом. 2 парка: Тимирязевский парк и Вишневый сад. Транспорт: м. Войковская — 5 минут на машине или 20 минут пешком. м. Коптево — 8 минут на машине или 20 минут пешком. Октябрьское поле / Петровско-Разумовская — 25 минуты на транспорте или 9 минут на машине. Продажа от собственника, без посредников. Квартира без обременений. можем рассмотреть обмен на 2-х комнатную квартиру, но с ОЧЕНЬ ХОРОШЕЙ доплатой. Риелторы, просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России