

🕒 Создано: 04.04.2026 в 11:50

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 11:50

**Александра, Estavue**

**89251234567**

**Москва, Береговой пр, 5к2**

**37 600 000 ₺**

Москва, Береговой пр, 5к2

Улица

[проезд Береговой](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

11/21

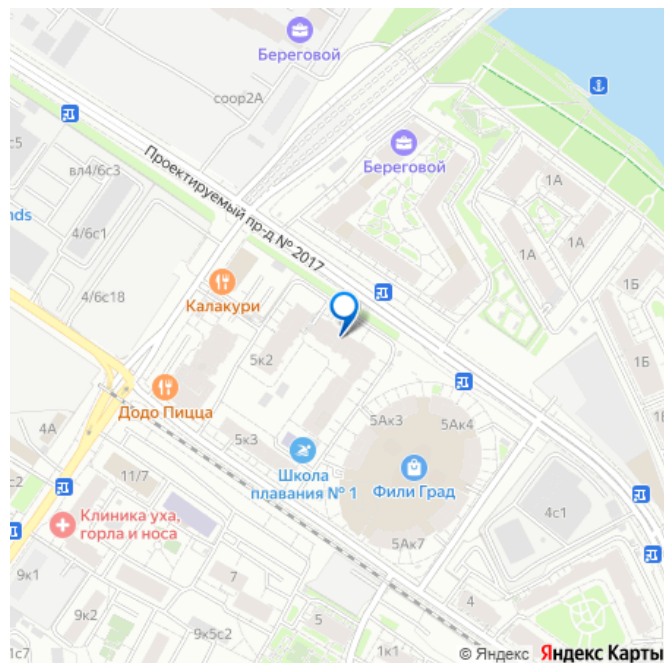
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



### Описание

Продаётся стильная 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе ЖК Фили Град. Площадь — 80 м<sup>2</sup>. Состояние — с качественным современным ремонтом. Планировка — кухня-гостиная, две изолированные спальни, два санузла. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен продуманный дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Удобная планировка идеально подойдёт для

семьи — кухня-гостиная для совместного отдыха, отдельные спальни, а также два санузла для максимального комфорта. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение и создают ощущение уюта и пространства. О жилом комплексе: ЖК Фили Град — современный жилой квартал бизнес-класса с продуманной концепцией «город в городе». Преимущества комплекса: — закрытая охраняемая территория — подземный паркинг — развитая внутренняя инфраструктура (магазины, кафе, сервисы) — современные детские и спортивные площадки — благоустроенные дворы и зоны отдыха

Транспортная доступность: Удобный выезд на Третье транспортное кольцо и Кутузовский проспект. В пешей доступности станции метро «Фили», «Шелепиха» и «Багратионовская», а также МЦК и МЦД, что обеспечивает быстрый доступ в деловой центр и другие районы Москвы.

Инфраструктура: Вокруг комплекса — всё необходимое для комфортной жизни: торговые центры, фитнес-клубы, школы и детские сады. Рядом набережная Москвы-реки и зелёные зоны для прогулок и отдыха. Отличный вариант для жизни в современном районе с удобной логистикой и развитой инфраструктурой. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Представитель Александра.





