

Создано: 10.02.2026 в 15:20

Обновлено: 12.02.2026 в 11:22

<https://move.ru/objects/9289413745>**Whitewill, Whitewill****89251234567****Москва, Дмитровское ш, 71а****69 900 000 ₽**

Москва, Дмитровское ш, 71а

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

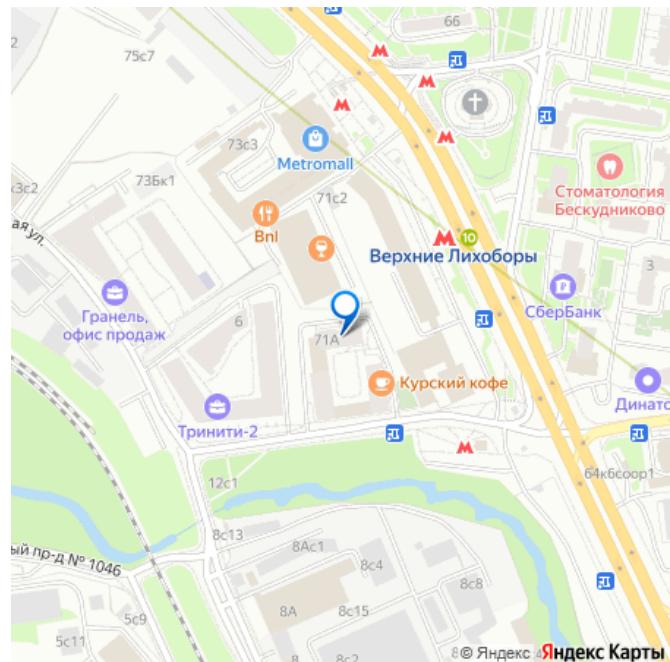
Этаж

24/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Двухуровневый пентхаус с биокамином и водопадом в комплексе «Талисман на Дмитровском» возле реки Лихоборки.

Пентхаус площадью 80 м<sup>2</sup> расположен на 24 этаже, откуда открываются виды на город. Выполнена отделка по индивидуальному дизайн-проекту с использованием натурального мрамора, гранита и дерева. Квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой.

Функциональная планировка включает просторную кухню-гостиную со вторым светом, кабинет, гостевой санузел и холл на 1 уровне. На антресольном этаже спланированы мастер-спальня с проектором Samsung во всю стену, гардеробная с окном и санузел с ванной из янтарного стекла и душевой кабиной с хромотерапией.

Благодаря панорамному угловому остеклению пространство наполнено естественным светом. Главное о доме.

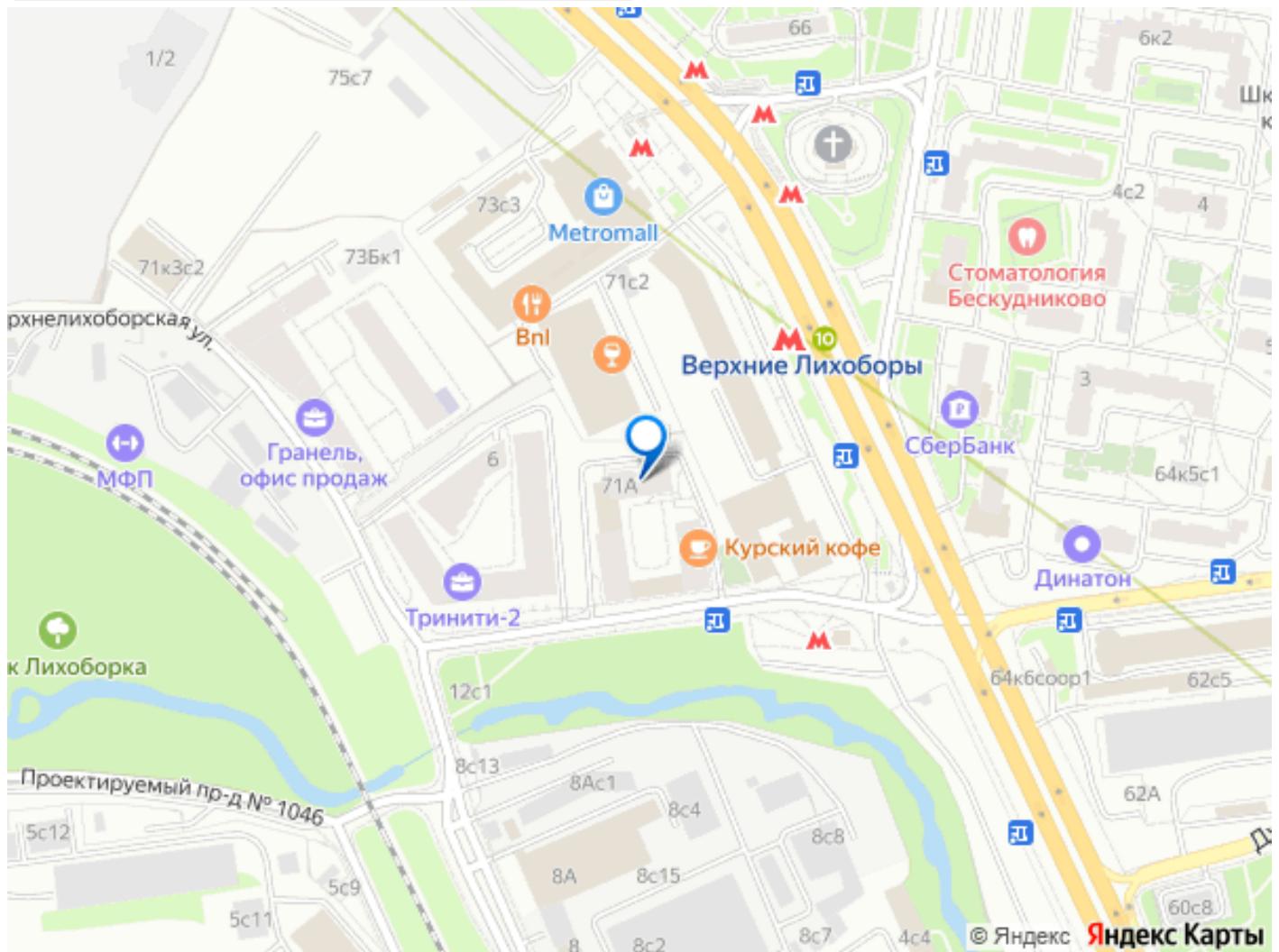
«Талисман на Дмитровском» — это три 24-этажные башни со строгими светлыми фасадами и уединённый двор с зонами отдыха. Вы оставляете машину на подземном паркинге и поднимаетесь в свою квартиру.

Дети играют на детской площадке, а вы можете заняться йогой в местной студии или посетить салон красоты на первом уровне стилобата. Главное о локации. Западное Дегунино — это баланс хорошей транспортной доступности и зелёных зон. Вы живете в 2 минутах от метро «Верхние Лихоборы», а вечером гуляете в парке «Лихоборка» прямо напротив дома. За продуктами заходите во «ВкусВилл» у метро, а на выходных всей семьёй едете в ТЦ Metromall или за 15 минут добираетесь до ВДНХ, где регулярно проходят выставки и мастер-классы и можно насладиться панорамами столицы на колесе обозрения.

Летом вы за 7 минут доезжаете до пляжа на Большом Садовом пруду, а дети могут заниматься в школе плавания Gold Team в 6 минутах ходьбы от дома. Комментарий эксперта. Меня зовут Оксана Гусева — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и

познакомить вас с этим домом. ID 315 062.





Move.ru - вся недвижимость России