

🕒 Создано: 26.02.2026 в 19:22

Обновлено: 02.04.2026 в 01:22

**Москва, Маломосковская ул, 5**

**38 500 000 ₺**

Москва, Маломосковская ул, 5

Улица

[улица Маломосковская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

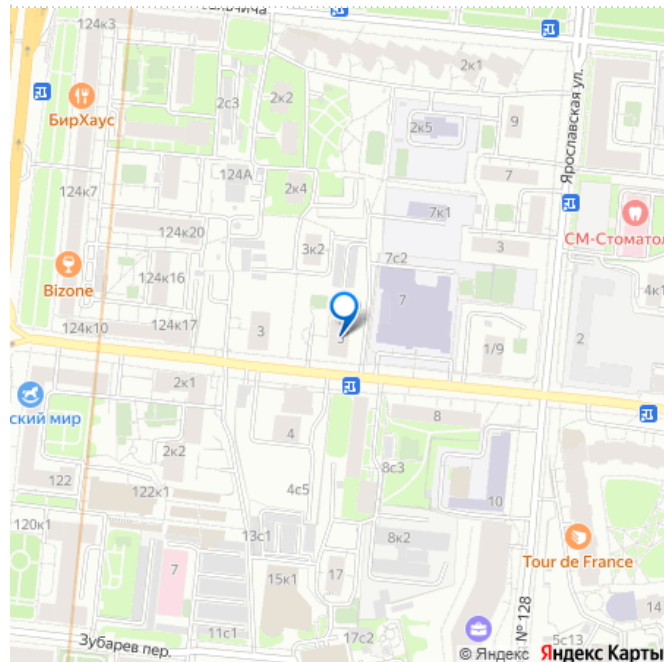
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается 3-комнатная квартира в районе Алексеевский. Общая площадь (с лоджиями, коэффициентом 0,5) - 80.0 кв.м, площадь в ЕГРН - 73.6 кв.м., жилая - 47.7 (20.7-12.0-15.0), кухня - 9.1 кв.м., 2 лоджии - по 6 кв.м. каждая, большой совмещенный санузел, просторный коридор. В квартире выполнен

для заметок



качественный капитальный ремонт с заменой окон и всех инженерных коммуникаций. Во всех комнатах установлены кондиционеры. На полу натуральный паркет. Лоджии утеплены. Квартира меблирована и готова к проживанию. Окна квартиры смотрят на школу. Призентабельная входная группа, дежурит консьерж. В шаговой доступности школа 1539, детский сад, магазины, аптеки, медцентры, кафе, пункты выдачи и проч. До м. Алексеевская и м. ВДНХ 10 мин пешком. автобусная остановка в 3х мин. Прозрачная история владения, в собственности с 2005 года, 1 собственник. Понятная альтернатива. ЗВОНИТЕ! Отвечу на интересующие вопросы и подберу удобное для просмотра время!

