

🕒 Создано: 29.03.2026 в 23:25

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:16

**Москва, ул. Фонвизина, 7**

**33 400 000 ₺**

Москва, ул. Фонвизина, 7

Улица

[улица Фонвизина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира С

дизайнерским ремонтом от собственника

Характеристики: Прихожая с делением на 3

двери: Санузел - совмещенный, но очень

большой, с огромной угловой ванной,

раковина с мраморной столешницей, что

придает роскоши этой на первый взгляд

невидимой комнате; 1 комната смежная - это

уютнейшая гостиная с антикварной

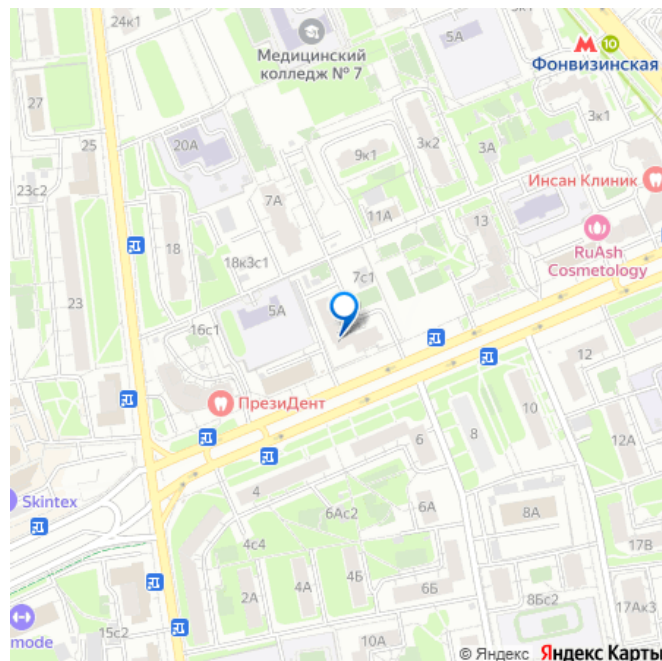
Румынской мебелью из массива дерева, гости

<https://move.ru/objects/9292753936>

**Пользователь, Риелтор**

**89251234567**

для заметок

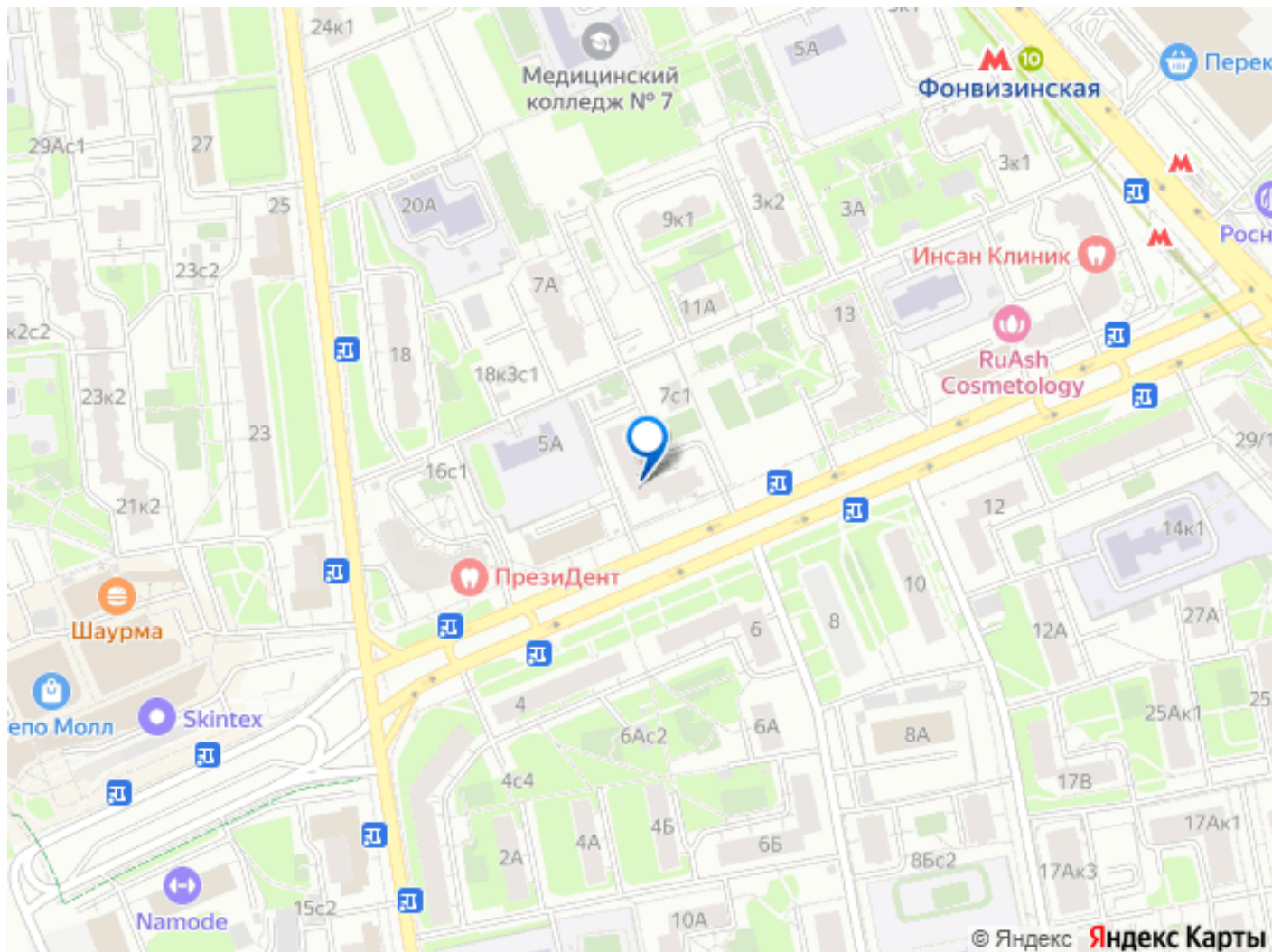


пройдя в эту комнату чувствуют себя будто они в Эрмитаже; 2 комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность - это спальная комната с итальянской мебелью и комната для гостей/зал для проведения времени днём с антикварной мебелью; Во всех трёх комнатах на полу - паркетная доска из красного дуба, В прихожей, су и на кухне - плитка. Просторная кухня площадью 15 м<sup>2</sup> оборудована современной техникой, включая холодильник, посудомоечную машину, варочную панель и духовой шкаф. Из кухни выход на балкон, Из окон гостиной, кухни и спальни комнаты открывается вид на тихий двор, где расположена спортивная площадка, А вид из окон в комнате дневного времяпрепровождения виднеется сад в весеннее и летнее время там очень красиво цветут цветы и очень зелено. Зимой своя сказка - белый снег и зеленая ёлка, высотой в 3 этажа. Дом панельного типа построен в 2000 году, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом в каждом подъезде; Очень дружелюбный и ответственный консьерж сервис; Во дворе закрытая территория с наземной парковкой за эл.воротами, есть и крытые места под навесом; Дом находится между двумя станциями метро: - Тимирязевская: 7 минут пешком - Фонвизинская: 5 минут пешком - Магазины, ТЦ, спорт комплексы, парки и многое другое... Кажется, куда ещё лучше инфраструктура, Но спешу обратить внимание, на проект «Парящий парк» На месте бывшего всем известного Монорельса, Который в свою очередь брал начало со станции метро Тимирязевская И за 15 минут доставлял любого желающего - Не просто до парка, а до крупнейший в мире экспозиционного, музея и рекреационного комплекса; Коротко о «Парящем парке»: -

Линейный парк, соединяющий ВДНХ,  
Останкино и Ботанический сад. - 4-  
километровая беговая дорожка, зоны отдыха,  
Wi-Fi и видеонаблюдение. - 5 из 6 станций  
перестроят в двухэтажные кафе и  
выставочные залы. - Два поезда монорельса  
превратят в музейные экспонаты, а часть  
конструкций демонтируют, чтобы открыть  
вид на ВДНХ Это тот момент, когда  
вторичное жильё подорожает в очередной  
раз И это произойдет уже почти «завтра» - в  
2027 году. Внимание: - Продажа срочная; -  
Продажа от собственника; - Текущая цена  
включает в себя стоимость квартиры и всей  
мебели, техники, что есть на фото; -  
Собственник - один взрослый мужчина,  
открыт и готов к адекватным переговорам;  
Убедительная просьба не беспокоить  
риелторов, Я сам решу, я сам продам? Если  
понадобится Ваша помощь, Я знаю к кому  
обратиться Если Вам откликается, это  
замечательно-выгодное предложение,  
Звоните/пишите: отвечу на все вопросы и  
проведу показ Показы строго с 1.04.2026г.







Move.ru - вся недвижимость России