

Светлана, Светлана

**89251234567**

Создано: 12.02.2026 в 17:51

Обновлено: 12.02.2026 в 17:51

Москва, ул. Строителей, 5к1

**30 500 000 ₽**

Москва, ул. Строителей, 5к1

Улица

[улица Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

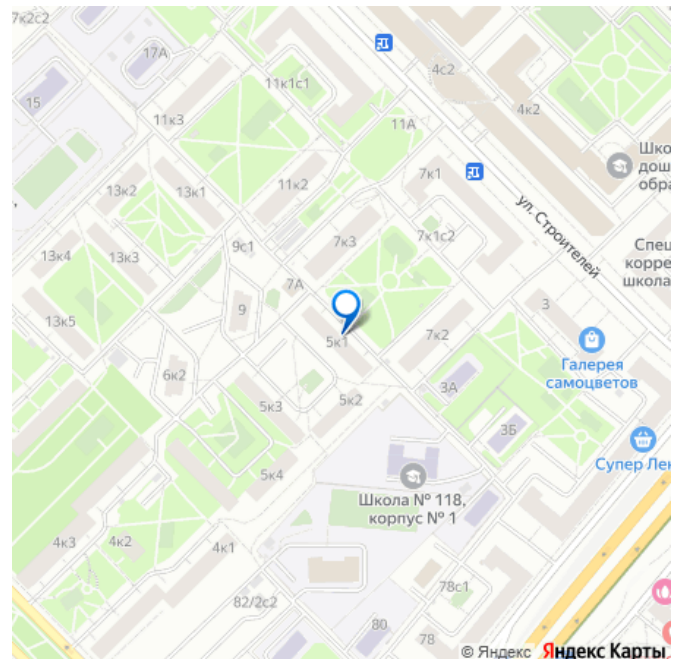
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Квартира в развитом районе г . Москва  
просторная квартира в сталинке с 3-х  
метровыми потолками. Без перепланировок.  
?- изолированные комнаты (20,9, 21,3 и 12,4  
кв.м.);?с видом в зеленый двор комнаты на  
две стороны дома самая практичная  
планировка. широкий коридор,?- отдельный  
санузел.??В квартире вы можете сделать  
ремонт на свой вкус.??О доме: ?Теплый дом  
1958 года с хорошей звукоизоляцией. В 2025

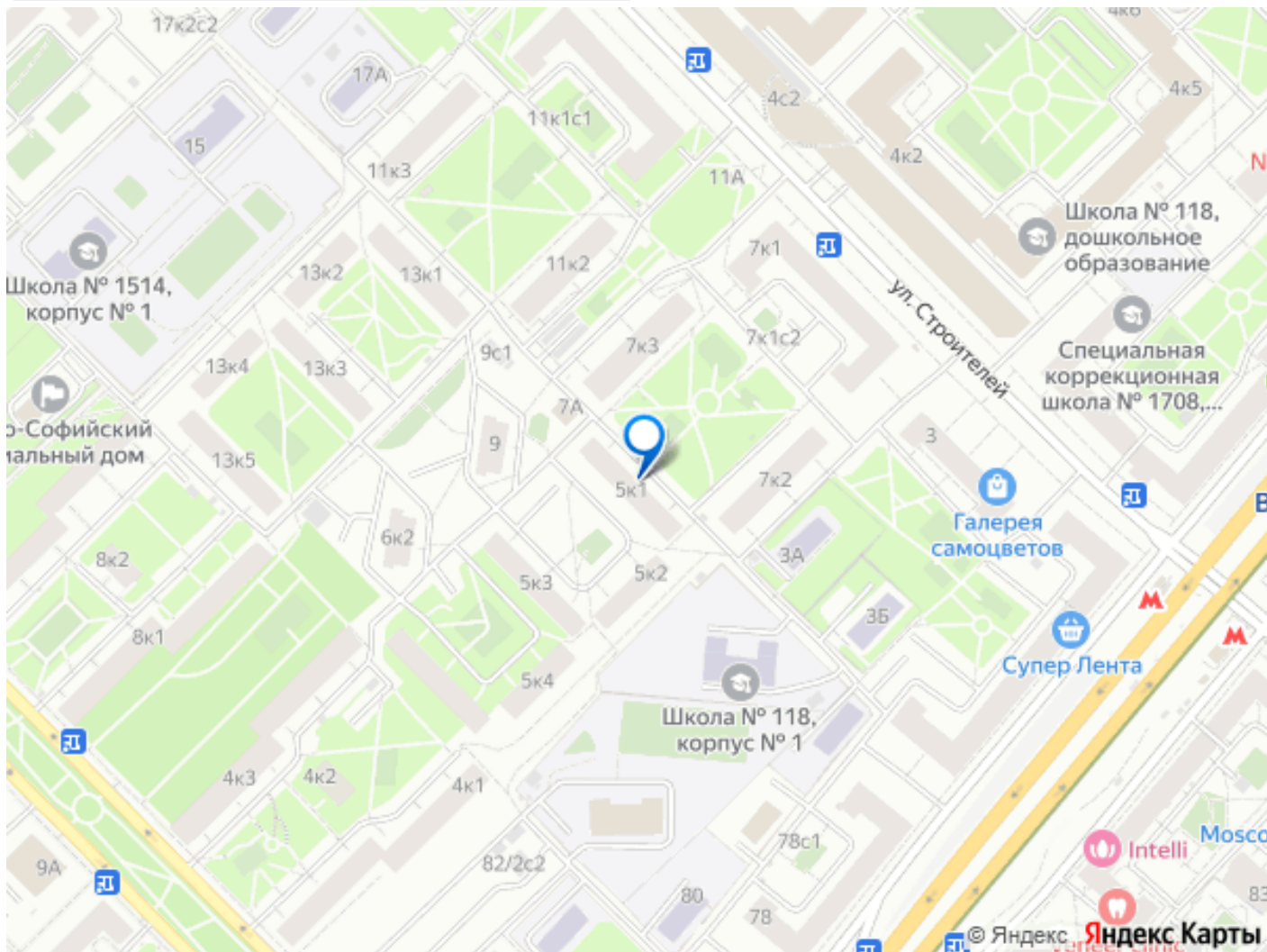
для заметок



году завершен капремонт: заменены внутридомовые инженерные системы, отремонтированы подвальные помещения, обновлен фасад. Отремонтированные подъезды с широкими сталинскими лестницами, без посторонних запахов. мусоропровода нет есть лифт это большая редкость. Наземная парковка рядом с домом. В любое время суток вы найдете свободное место. Дом расположен в престижном районе Москвы. В пешей доступности есть всё необходимое для современной комфортной жизни: продуктывые магазины Вкусвилл, Азбука Daily, Дикси; Лента; аптеки, кафе, спортивный комплекс; сбербанк; 5 школ; за 10 минут вы дойдете до парка Удальцовские пруды, 50-летия Октября, Долины реки Раменки - вам точно будет, где прогуляться с семьей вечером или в выходные; рядом также Воронцовский парк и знаковые точки притяжения Москвы - Воробьевы горы, МГУ им. Ломоносова, Ботанический сад МГУ, Лужники. Жизнь в этой локации даст вам возможность находиться в тишине и спокойствии, с одной стороны, и быть частью активной современной столицы, с другой стороны самое лучшее месторасположение между двух проспектов, где нет суеты и шума машин. Во дворе тихо уютно и в зелени. Транспортная доступность: 10 минут пешком до метро Университет; строится станция метро Вавиловская, до которой можно будет добраться пешком за 5 минут; 20 минут на автомобиле до МКАД; 13 минут на автомобиле до ТТК; 18 минут на автомобиле до Садового кольца. Собственник не агенство. Квартира находится все время только в нашей семье. Полная стоимость в договоре. Готовы к

быстрому выходу на сделку. Возможен торг!!!





Move.ru - вся недвижимость России