

Создано: 15.01.2026 в 15:07

Обновлено: 26.01.2026 в 12:28

Москва, переулок Лялин, 23-29С1

50 000 000 ₽

Москва, переулок Лялин, 23-29С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лялин переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

81.1 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

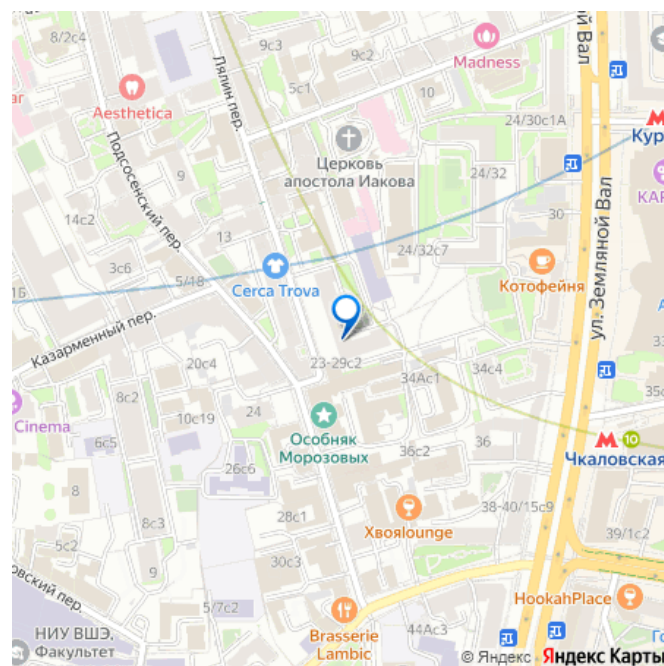
балкон

<https://move.ru/objects/9288043675>

Александр Прощалкин, Monumental Group

79857245699

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

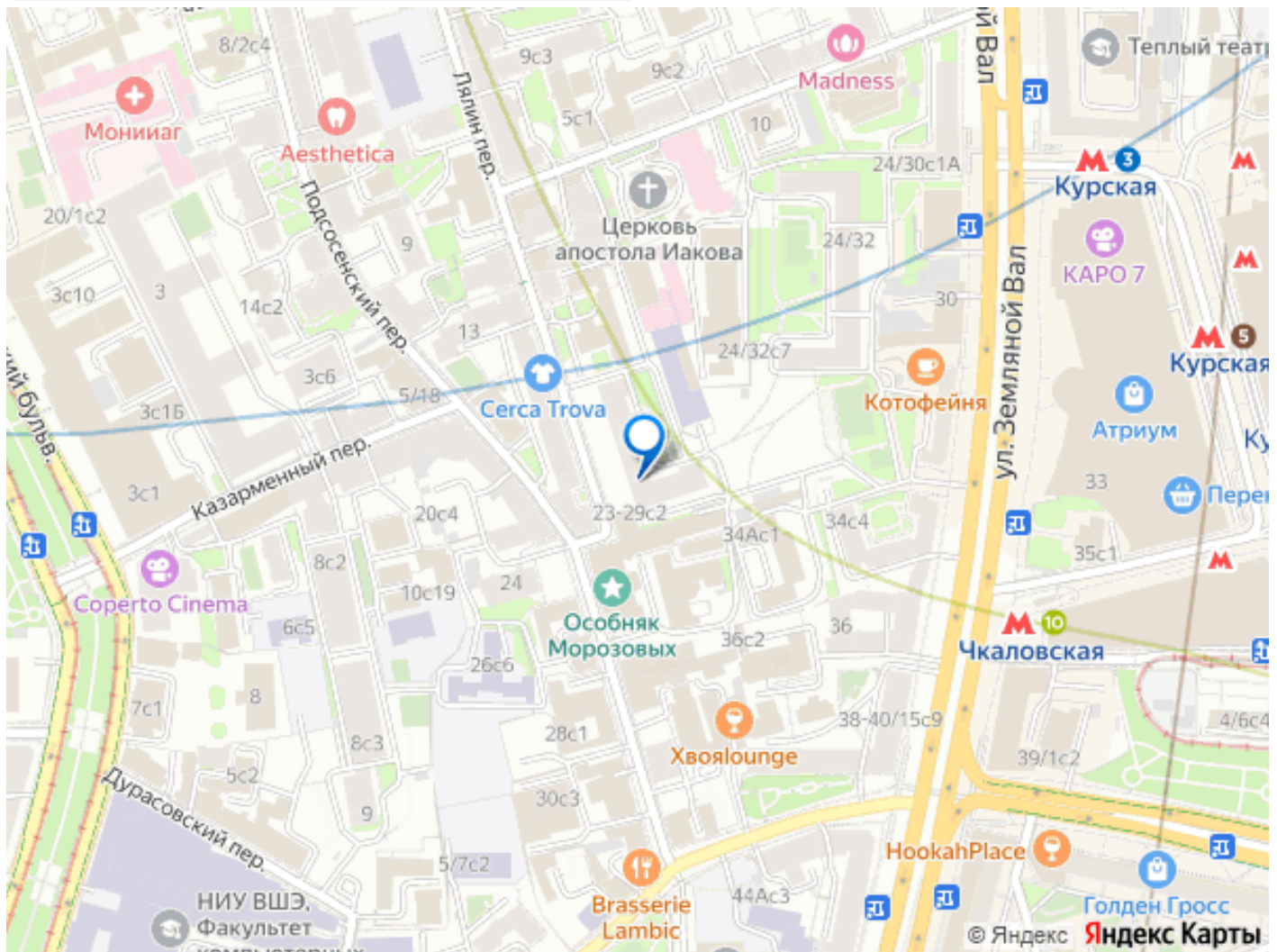
лифт

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в историческом центре Москвы. Эта квартира представляет собой идеальное сочетание комфорта и стиля, расположенная в сердце столицы. Планировка: • Просторная гостиная • Уютная спальня с застекленным балконом • Кабинет, который можно переоборудовать в дополнительную спальню • Функциональная кухня • Раздельный санузел Окна квартиры выходят на две стороны, обеспечивая тихий вид во двор. Высота потолков достигает 3 метров, что создает ощущение простора и света. Ремонт и отделка: Квартира выполнена с использованием натуральных материалов. В интерьере присутствует дубовая мебель, а на полу уложен дубовый паркет. В наличии вся необходимая бытовая техника, что позволяет сразу же комфортно заселиться. В 2019 году в доме был проведен капитальный ремонт, что обеспечивает надежность и современный комфорт. Во дворе организована парковка с шлагбаумами, а также оборудована детская площадка для маленьких жителей. Инфраструктура: Расположение квартиры обеспечивает доступ к развитой инфраструктуре центра города: в пешей доступности находятся школы, детские сады, медицинские центры, магазины, кафе, рестораны и театры.

Юридическая чистота: 1 взрослый
собственник, квартира в собственности более
30 лет, обременений нет. Свободная
продажа. Не упустите возможность стать
владельцем этой великолепной квартиры в
одном из самых привлекательных районов
Москвы! 541700





Move.ru - вся недвижимость России