

Создано: 16.01.2026 в 14:51

Обновлено: 16.01.2026 в 14:54

<https://move.ru/objects/9288069045>

Умид Юсифли, Дом Сегодня

**79104348479**

**Москва, проспект Защитников Москвы, 13**

**21 300 000 ₽**

Москва, проспект Защитников Москвы, 13

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

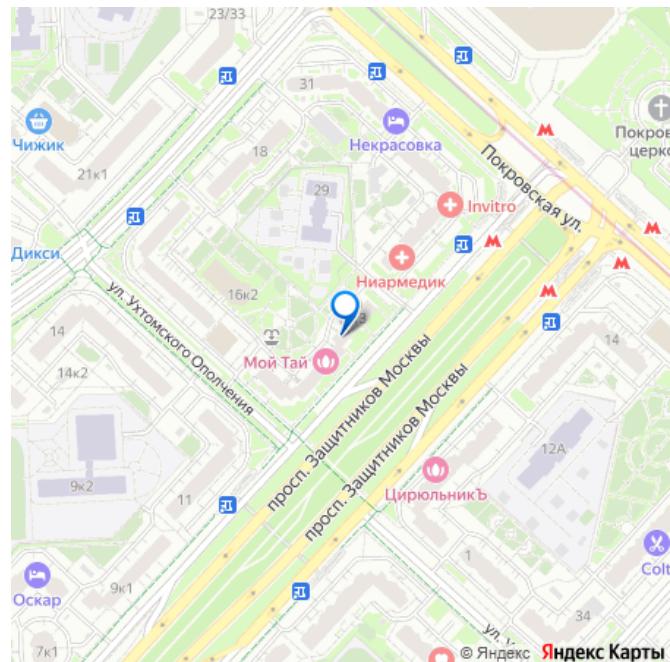
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 128627648 Стильная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в Москве недалеко от метро Некрасовка! Заезжай и живи! Ищете идеальное жилье, которое сочетает в себе комфорт, современный стиль и удобство развитой инфраструктуры?

Представляем к продаже уютную и светлую трехкомнатную квартиру в Москве, всего в шаговой доступности от метро Некрасовка!

Это прекрасное предложение для тех, кто ценит качество жизни и мечтает о собственном уголке, готовом к немедленному заселению. О КВАРТИРЕ:

- Тип квартиры:

Продуманная планировка включает в себя просторную 3-х комнатную квартиру.

- Общая площадь: Комфортные 81,1 кв. м, к которым добавляется функциональная лоджия.
- Этаж: 2-ой этаж 17-этажного дома

это гарантия тишины, отсутствия соседей сверху и, возможно, приятного вида из окон.

- Тип дома: Современный панельный дом 2010 года постройки залог надежности, долговечности и отличной шумо- и теплоизоляции.
- Высота потолков: 2,75 м создают ощущение простора и свободы, позволяя реализовать любые дизайнерские

решения. ПРЕИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ ВЫ ОЦЕНИТЕ: • Дизайнерский ремонт: В квартире выполнен свежий, высококачественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов и учетом актуальных тенденций. Вам не придется тратить время и деньги на отделку просто занесите вещи и наслаждайтесь! •

Уютные изолированные комнаты:

Комфортное личное пространство для отдыха и работы. • Светлая сторона: Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение всего дня. • Просторная лоджия: Идеальное дополнительное пространство для утреннего кофе, отдыха или организации рабочего кабинета.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: •

Близость к Москве: Квартира находится в районе с отлично развитой инфраструктурой, при этом сохраняя комфорт и спокойствие. •

Метро «Некрасовка»: Легкий доступ к метро обеспечивает быстрое и удобное сообщение со всеми районами Москвы. • Транспортная

доступность: Отличный доступ к основным магистралям и обширной сети общественного транспорта позволит без труда добраться в любую точку. • Личная парковка: Удобная

наземная парковка рядом с домом вы всегда найдете место для своего автомобиля! • Вся инфраструктура рядом: В шаговой

доступности расположены магазины, кафе, детские сады, школы, поликлиники и все необходимое для комфортной повседневной жизни. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: • Полная

юридическая чистота: Это гарантирует максимальную прозрачность и скорость сделки.

☒

☒

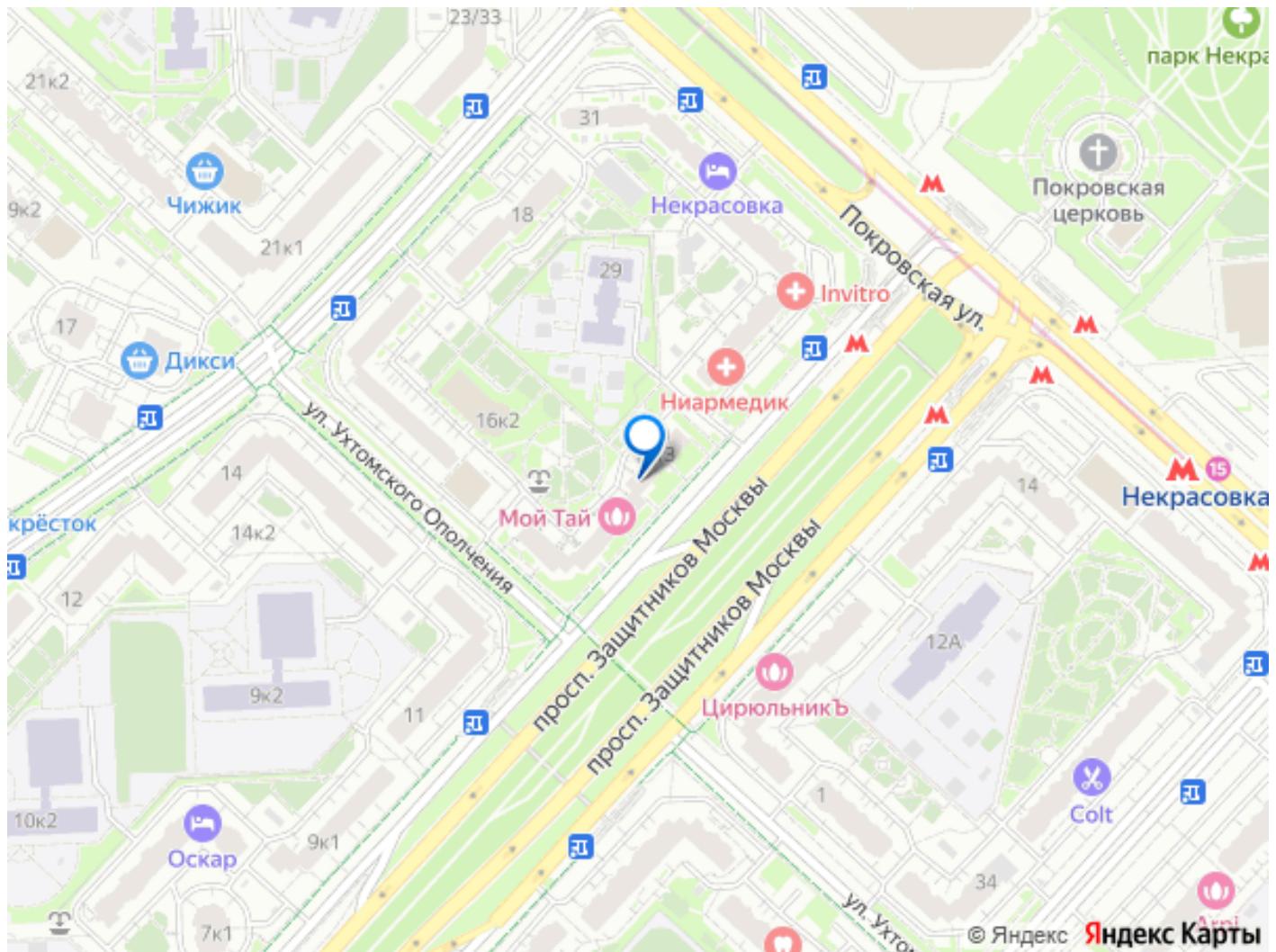
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России