

🕒 Создано: 25.03.2026 в 15:37

Обновлено: 25.03.2026 в 16:12

Собственник

**79151251823,7985527
0808**

Москва, проспект Защитников Москвы, 13

20 000 000 ₺

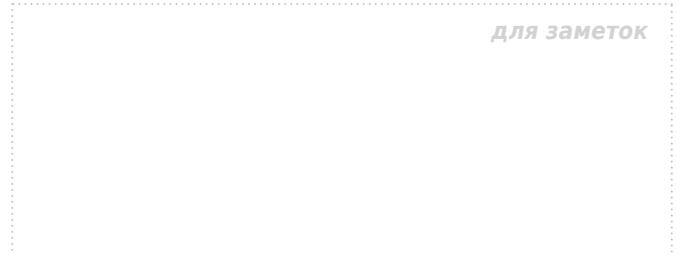
Москва, проспект Защитников Москвы, 13

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.2 м²

Площадь кухни

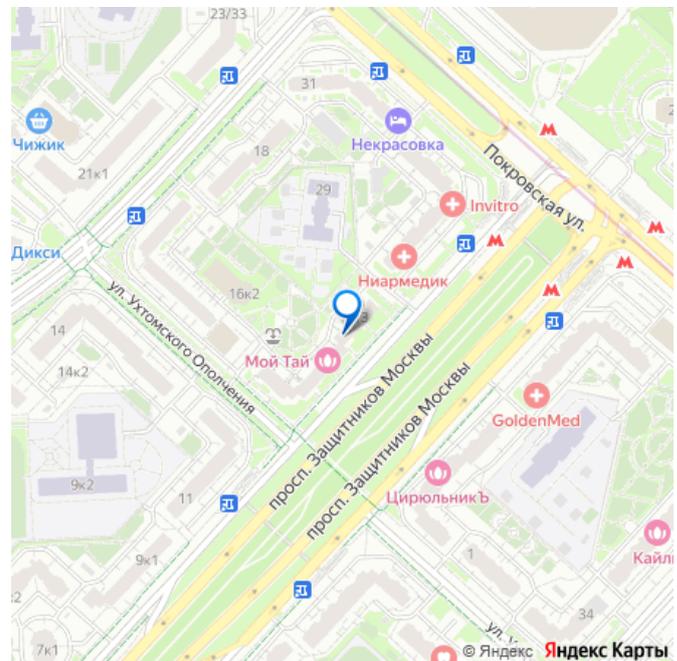
10.7 м²

Общая площадь

81.1 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

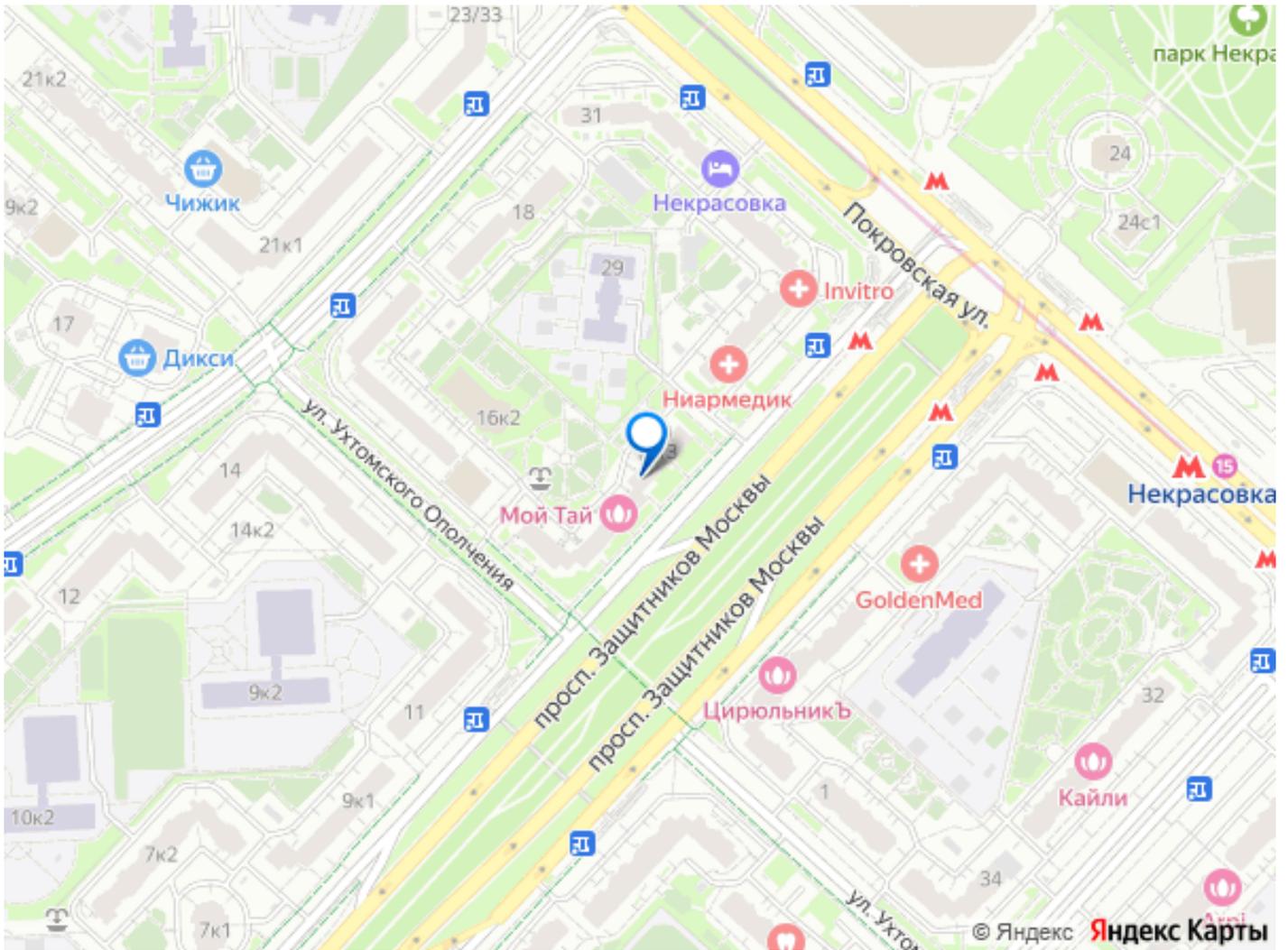
Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в шаговой доступности от метро Некрасовка. Общая площадь составляет 81.1 кв. м, жилая — 52.2 кв. м, кухня — 10.7 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться как видом городской жизни, так и спокойствием внутреннего двора. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Отдельный санузел, одна лоджия и один балкон создают дополнительный комфорт. Планировка квартиры удобная и функциональная, что дает возможность удобно разместить мебель и технику по своему вкусу. Дом в хорошем состоянии, с пандусом и мусоропроводом, что делает его удобным для семей с детьми и пожилых людей. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт. Парковка наземная, поэтому можно легко найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины. Отличная транспортная доступность — всего 3 минуты пешком до метро Некрасовка, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Отличный вариант для семьи, которая ищет уютное жилье в районе с развитой инфраструктурой. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам вашу будущую квартиру и

ответить на все интересующие вопросы.

РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России