

🕒 Создано: 07.12.2024 в 21:40

Обновлено: 14.04.2026 в 07:03

DAR, DAR

79230739257

38 441 400 ₺

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.8 м²

Площадь кухни

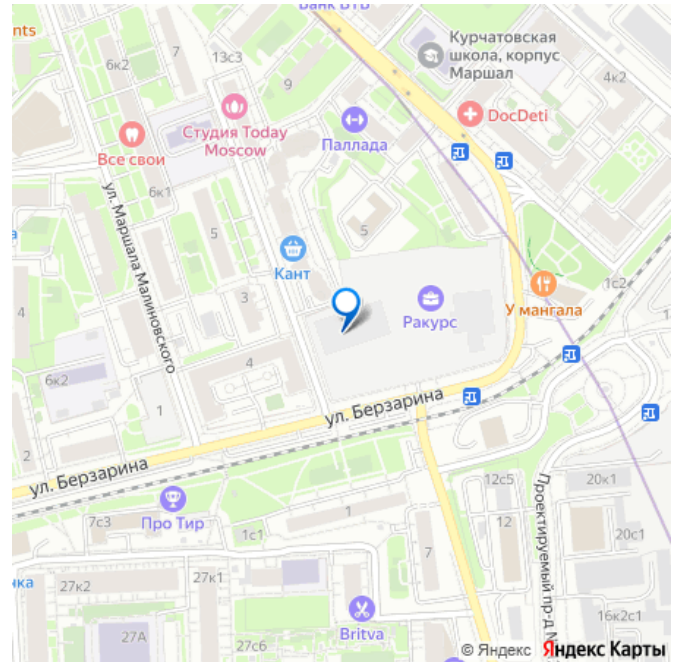
26.2 м²

Общая площадь

81.1 м²

Этаж

7/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

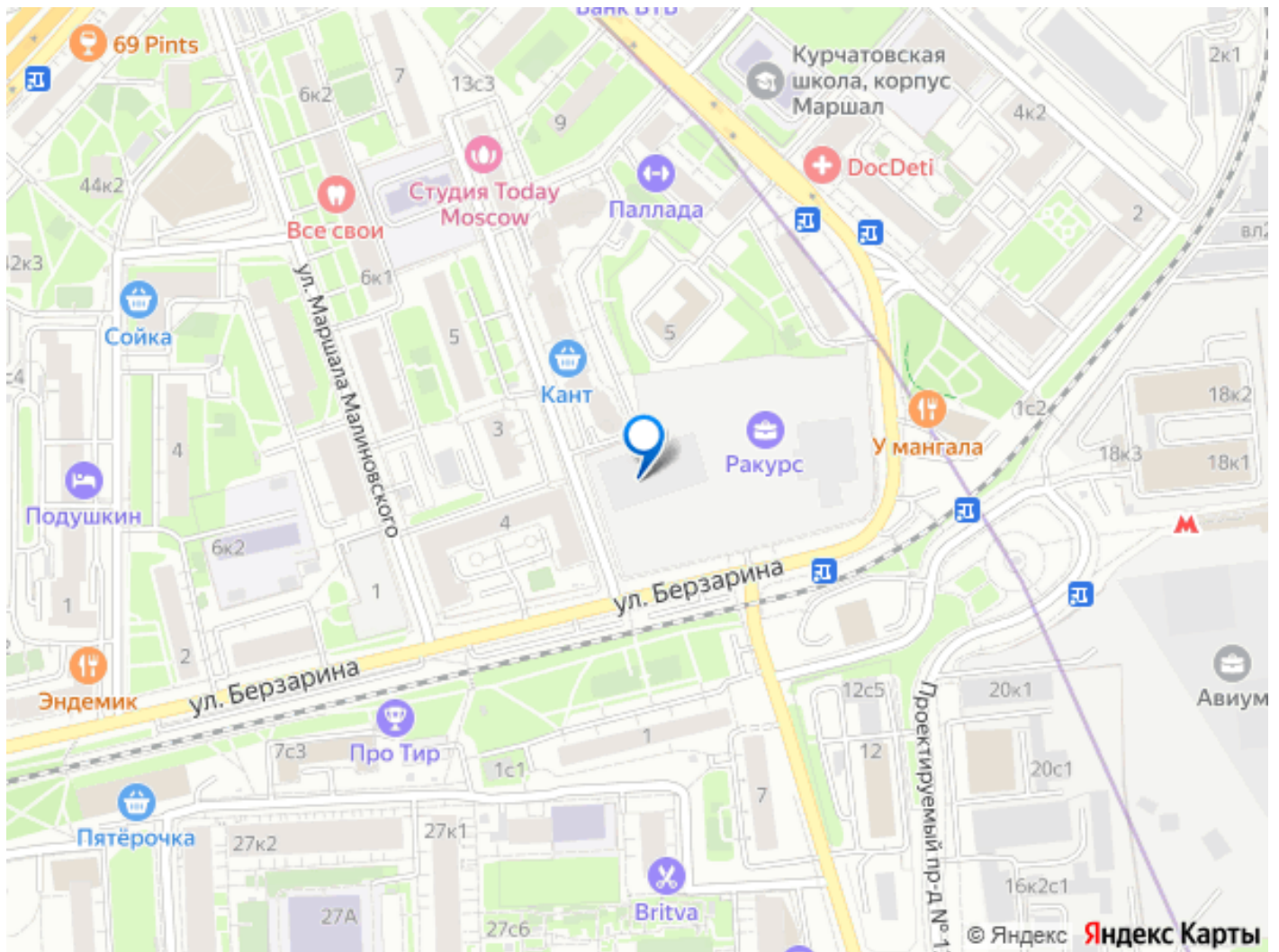
Описание

Продаётся 3-комнатная квартира 81.10 м² в жилом комплексе Ракурс. Квартиру отличают панорамное остекление, улучшенная шумо и воздухоизоляция. Дом сдаётся в 1 квартале 2028 года, продажи проходят через эскроу-счета. Подземный паркинг, коворкинг, закрытая благоустроенная территория с фонтаном и арт-объектами. Гибкие условия покупки. Ракурс — место, в котором жизнь приглашает к исследованию. Концепция проекта knowledge-centric среда, которая выражается здесь в образе жизни: • атмосфере интеллектуальной среды, • доступности образования, • фокусе на возможности для развития. Ракурс разместился в районе науки и окружен исследовательскими институтами и образовательными учреждениями, при этом на территории построена своя школа с уникальной концепцией. Расположенный на пересечении улиц Маршала Бирюзова и Берзарина, недалеко от станций метро «Октябрьское поле» и «Зорге», дом угождает транспортной доступностью автомобилистам и пешеходам. Инфраструктура же района создана с заботой о людях: здесь много парков, кафе и других уютных мест для отдыха. В состав комплекса входят три башни высотой 18, 26 и 44 этажа, каждая из которых имеет свой запоминающийся силуэт. Между собой башни связаны среднеэтажными строениями с индивидуальными фасадами. Композиция и пластика корпусов, а также панорамное остекление башен обеспечивают квартиры максимальным количеством дневного света и выигрышными видами на центр города и Москву-Сити. Упор на функциональность не лишает проект его уникального образа — все

башни имеют неординарную форму с харизматичными уступами и консолями. Ракурс предлагает широкий выбор уникальных вариантов жилья — от студий до эксклюзивных квартир с приватными террасами. Проект спроектирован с фокусом на биофильность и функциональность. Во дворах Ракурс можно насладиться завтраком на террасе кафе, игрой с детьми или спортом на свежем воздухе. В Ракурс свой комьюнити-центр - многофункциональное пространство для работы, отдыха, общения и развития. Одна из важнейших частей центра — частная библиотека с лаундж-зоной. Книжный фонд отбирается для нее кураторской командой, а дизайн пространства сделан так, чтобы жители могли почувствовать умиротворяющую атмосферу библиотечного зала. Идея knowledge-centric среды поддерживается здесь и книжным магазином с лекторием, а также зонами для самостоятельной учебы и занятий с преподавателями.







Move.ru - вся недвижимость России