

Создано: 25.09.2025 в 14:02

Обновлено: 11.01.2026 в 09:00

<https://move.ru/objects/9285239028>

Агент

**79167826722, 7923070  
4508**

Москва, улица Липчанского, 2

**20 500 000 ₽**

Москва, улица Липчанского, 2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Липчанского](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

10.2 м<sup>2</sup>

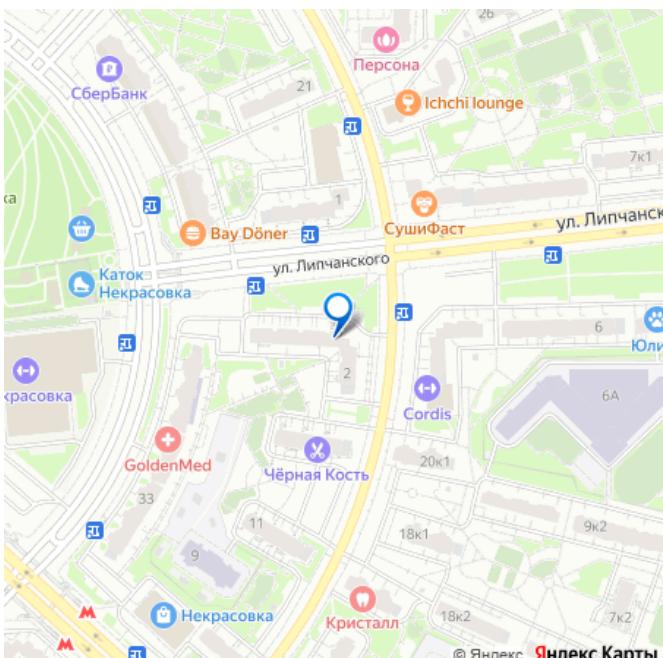
Площадь кухни

81.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

10/17

Этаж



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается в продажу квартира в современном доме рядом с метро. Квартира с удобной планировкой, просторные изолированные комнаты, большое эркерное окно, два санузла, лоджия и балкон. Частично выполнен ремонт. Использованы качественные материалы: стеклопакеты на балконе и лоджии заменены на трехкамерные, лоджия и балкон утеплены, чугунная ванная и умывальник из дорогого французского фаянса. В ванной комнате удобно встроена стиральная машина, которая закрывается дверцей. Дом и подъезд в отличном состоянии. Тихий двор и спокойные соседи, всегда найдется парковочное место для автомобиля, Станция метро Некрасовка в 3 минутах ходьбы. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и в другие районы. Район с развитой инфраструктурой, школы, детские сады, поликлиника, бассейн, сетевые магазины. Рядом также парк Некрасовка, торговый центр, много аптек, пекарен, салонов услуг. Один взрослый собственник. Без обременений.

☒

☒

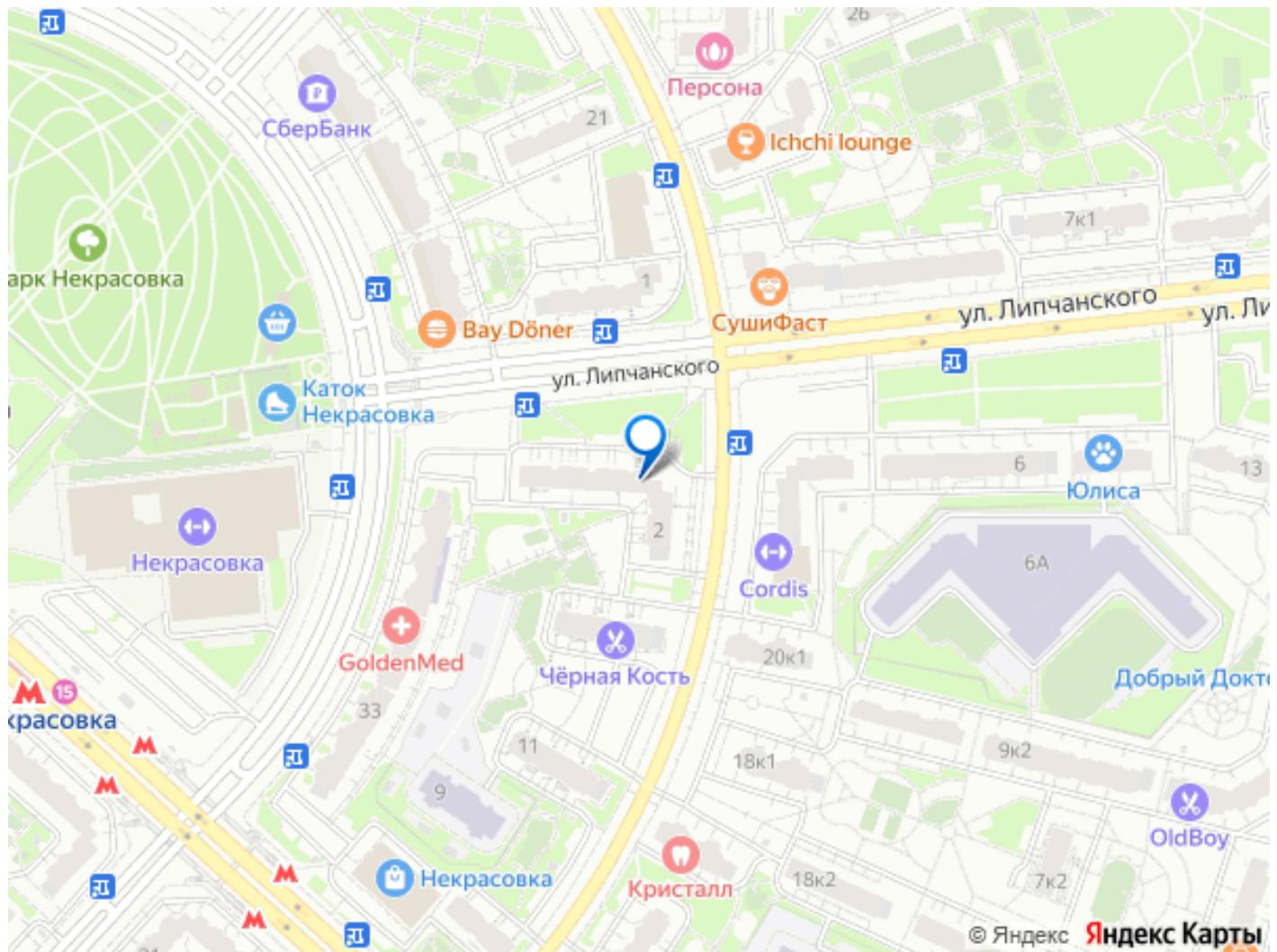
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России