

Создано: 02.12.2025 в 13:21

Обновлено: 05.01.2026 в 12:45

<https://move.ru/objects/9287103753>

Максим Балакин, Максим Балакин

79165528916

Москва, Фрунзенская набережная, 14

70 000 000 ₽

Москва, Фрунзенская набережная, 14

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

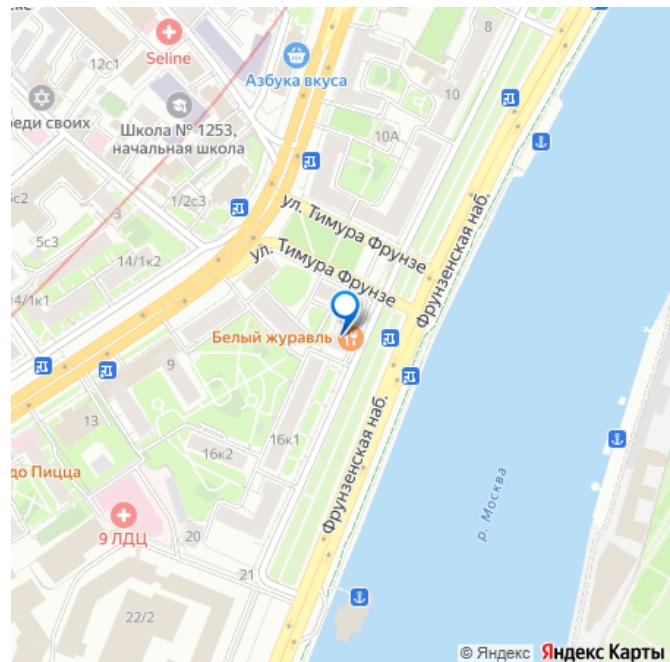
11 м²

Общая площадь

81.2 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

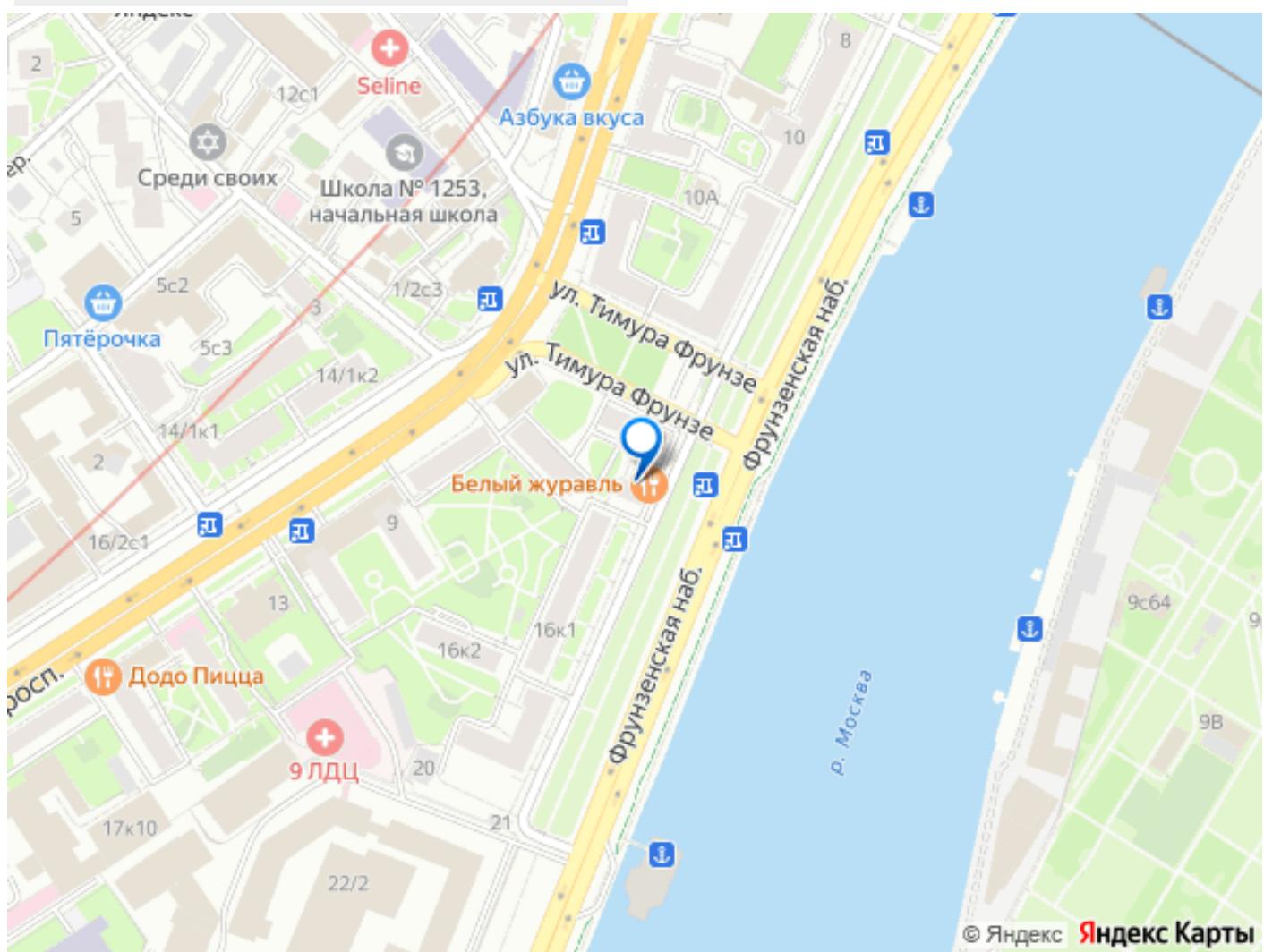
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3 комнатная квартира в престижном месте Фрунзенская набережная д. 14. Фрунзенская набережная располагается между Садовым и Третьим кольцом. В наше время жить здесь дорого, престижно и почётно. Вдоль широкой дороги находятся целые кварталы сталинской застройки. Из окон, да и с берега самой набережной, открывается прекрасный вид на Москву-реку, Парк Горького и Нескучный сад (в зависимости от того, где вы находитесь), Крымский мост. Это серия СМ-6. Тут и потолки высотой в 3 метра, и комнаты изолированные, а кухни нормальной площади. Общая площадь 81.2 м², жилая 50 м². О квартире: Отличный 3-й этаж 8 - этажного Сталинского дома. Имеется Лифт. Квартира расположена в престижном районе, подчеркнёт ваш статус. В квартире требуется ремонт, имеется возможность сделать ремонт на свой вкус. Состояние жилое. Окна выходят во двор, на сквер. Открывается замечательный вид. Комнаты раздельные, правильной формы. Закрытый проезд во двор (шлагбаум). Большой коридор. Приличные соседи. В 3 минутах пешком, располагается метро Парк культуры. Хорошая планировка, большие комнаты, раздельный санузел, большой коридор, немаленькая кухня. 1

взрослый собственник! Оперативный показ в удобное для Вас время. Возможен торг после просмотра. Прозрачная история, чистые документы. Продавец осознаёт происходящую продажу (вариант Долиной - отпадает). Данная покупка пополнит ваши инвестиции, хорошим активом. Обладать квартирой в данной локации, престижно и почётно. Оперативный показ. Звоните!!!





Move.ru - вся недвижимость России