

Создано: 06.01.2026 в 15:46

Обновлено: 06.01.2026 в 15:52

<https://move.ru/objects/9287846189>

Наталья Осипова, Наталья Осипова

**79843238295**

Москва, улица Хамовнический Вал, 4

**64 000 000 ₽**

Москва, улица Хамовнический Вал, 4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Хамовнический Вал](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

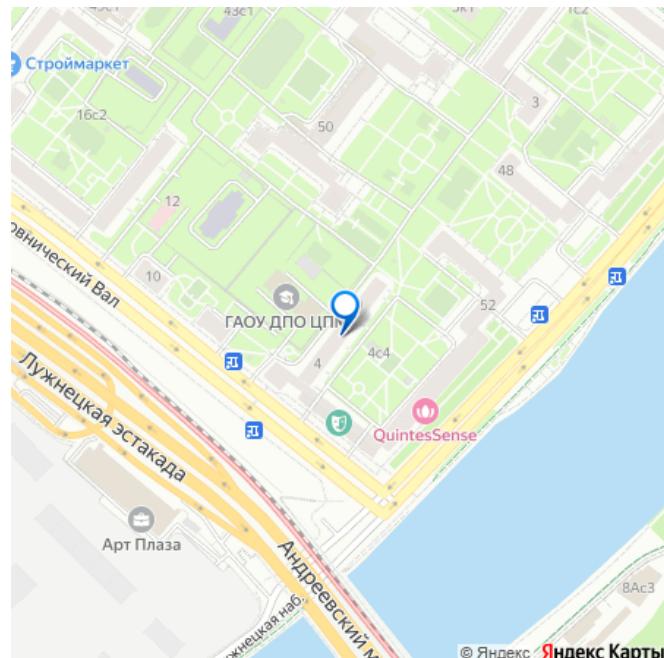
40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

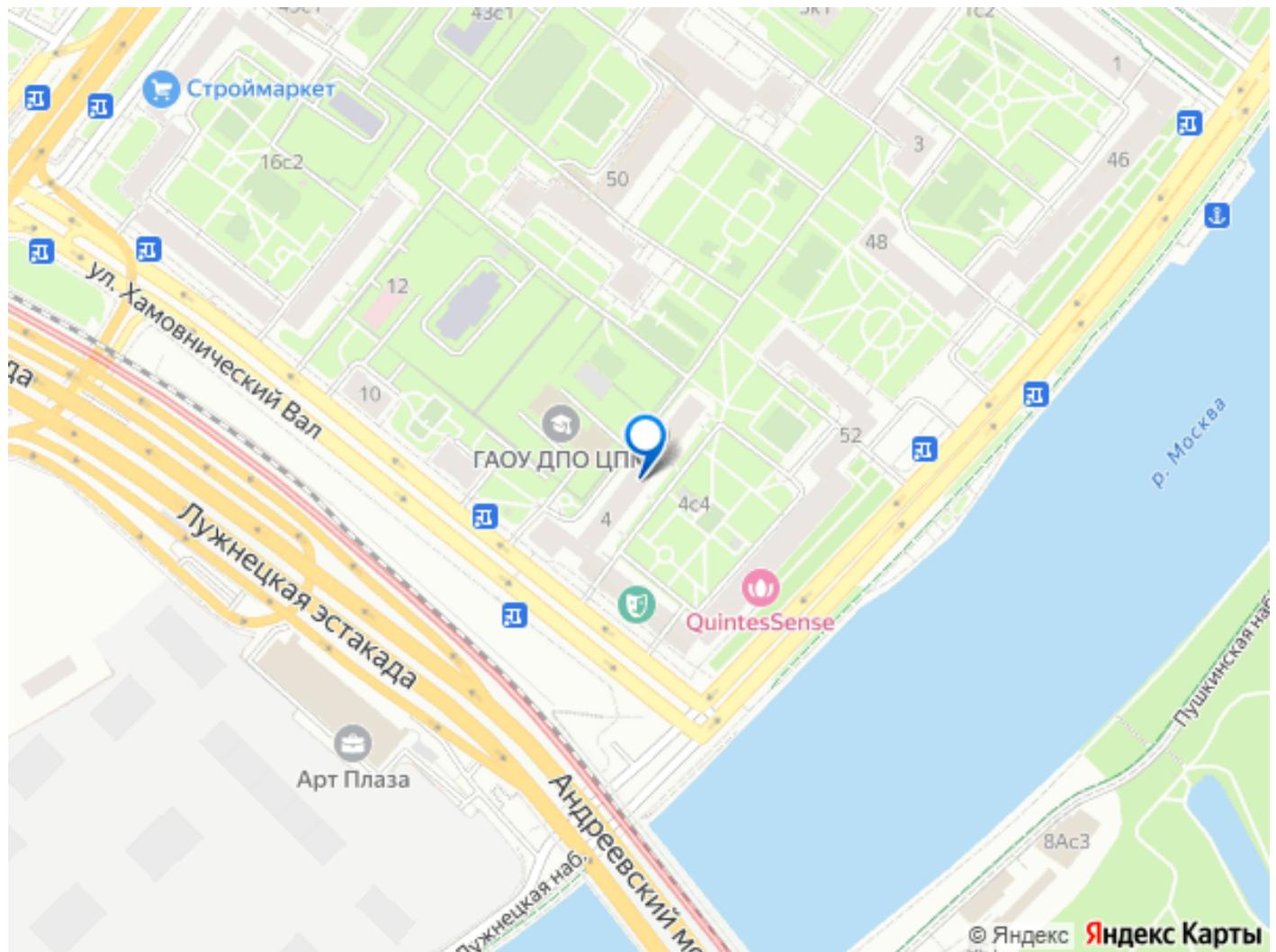
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом рядом с Фрунзенской набережной.  
Элегантная и уютная квартира в  
классическом английском стиле. Две  
изолированные спальни и просторная кухня-  
гостиная с выходом на балкон. В спальнях  
продуманная система хранения вещей,  
встроенные итальянские шкафы из  
натурального дерева. Кухонный гарнитур  
Clive Christian (натуральное дерево, мрамор,  
гранит) со встроенной бытовой техникой.  
Сантехника Lefroy Brooks, кондиционеры.  
Качественный ремонт с использованием  
дорогих отделочных материалов, штучный  
паркет из красного дерева, окна и  
подоконники из массива лиственницы,  
светильники производства Великобритании.  
Вторая линия домов, в квартире очень тихо,  
окна всех комнат во двор. Кирпичный дом  
после капитального ремонта, чистый  
подъезд. Ухоженный зеленый двор, парковка  
для жителей, заезд через шлагбаум. Рядом с  
домом много детских и спортивных  
площадок, есть отдельная площадка для  
выгула собак. Один из самых комфортных  
районов Москвы с лучшими частными и  
государственными школами, детскими  
садами и творческими студиями. Пешая  
доступность до Нескучного сада, Воробьевых  
гор и спортивной инфраструктуры Лужников.  
Квартира полностью готова к проживанию, в  
собственности более 20 лет, один  
собственник, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России