

🕒 Создано: 29.08.2025 в 18:23

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:48

**Агент**

**79892033963**

**Москва, улица Молодцова, 29к2**

**26 700 000 ₹**

Москва, улица Молодцова, 29к2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Молодцова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

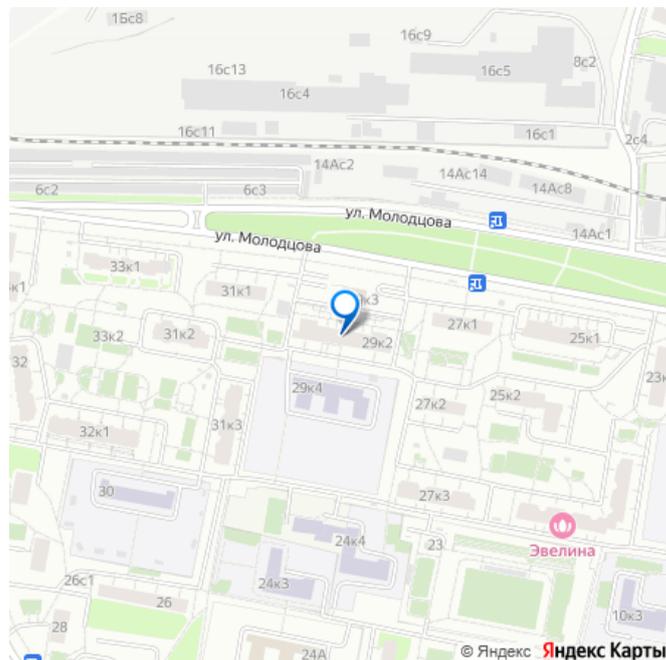
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Риелторов без покупателей просьба не беспокоить! Один собственник, никто не прописан, документы готовы к сделке! Продается светлая и просторная трехкомнатная квартира в Москве по адресу: улица Молодцова, 29к2. Общая площадь 82 кв. м. В квартире две изолированные спальни (14 и 15 кв.м) и кухня-гостиная (35 кв.м). Квартира расположена на 3 этаже 23-этажного монолитно-кирпичного дома, 2008 г. постройки. Высота потолков — 2.8 метра. Квартира в отличном состоянии - заезжай и живи. Просторная кухня оборудована всем необходимым, в том числе посудомоечной машиной Bosch и измельчителем отходов Insinkerator. Из окон вид во двор и на улицу. В квартире один совмещенный, один отдельный санузел и две лоджии (из спальни и кухни). В доме в 2024 году сделан капитальный ремонт. В подъезде два грузовых и один пассажирский лифт, а также пандус для колясок. Наземная парковка решит проблему с местом для автомобиля. В доме также есть мусоропровод. Район имеет развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся школы, детские сады

и магазины (Глобус в 5 минутах), парк Яуза в 3-х минутах. Остановка общественного транспорта расположена рядом с домом. До метро Бабушкинская 11 минут автобусом, что позволяет быстро добираться до центра города. Квартира свободна от обременений и готова к продаже. Мебель остается покупателю. Возможна ипотека. Все документы в порядке, и сделка будет проведена быстро и без лишних сложностей. Приглашаем вас на просмотр! Чтобы записаться, свяжитесь с нами по указанному номеру.

