

Создано: 27.01.2026 в 10:20

Обновлено: 27.01.2026 в 14:30

<https://move.ru/objects/9288390356>

Кирилл Демьянов, PEOPLE - агентство  
элитной недвижимости  
**89251234567**

Москва, ул. Врубеля, 4к1

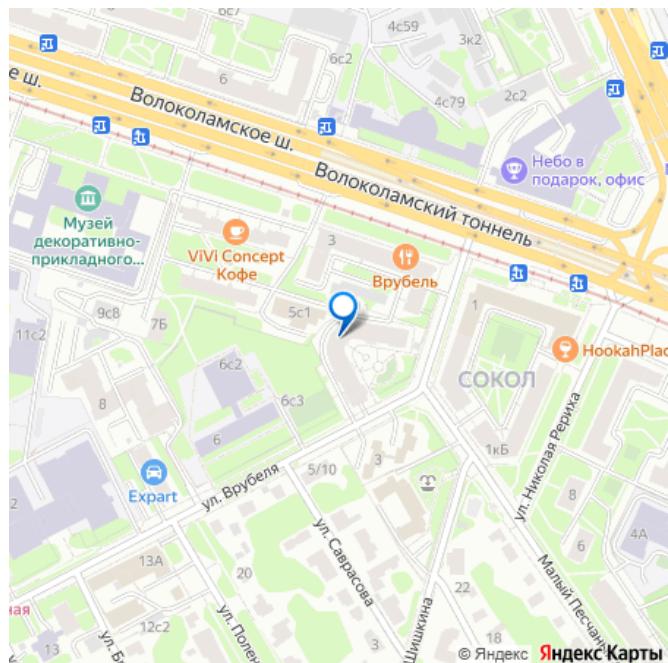
**59 900 000 ₽**

Москва, ул. Врубеля, 4к1

Улица

[улица Врубеля](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

81.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ID: 849104 В продаже квартира свободной планировки с возможностью установки дровяного камина в современном жилом комплексе премиум-класса «Врубеля, 4».

Авторский дом рядом с Посёлком художников в районе Сокол. Девелопер — Sminex.

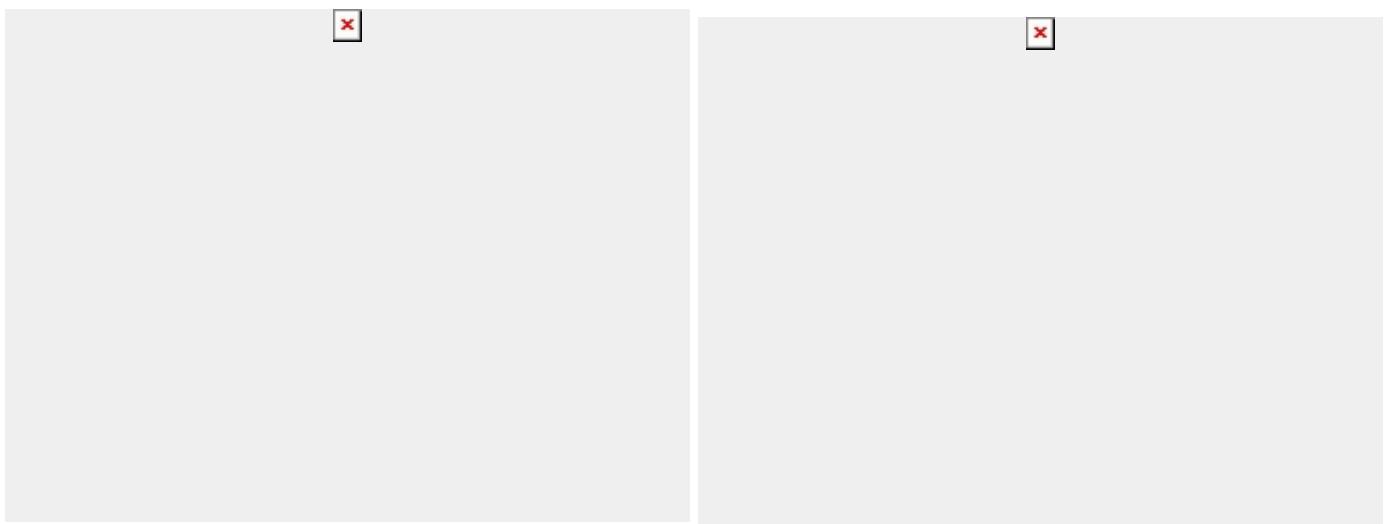
ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА: клубный формат дома, всего 200 квартир, уютный благоустроенный двор, развивающее детское пространство KID'S LAB, для резидентов на

крыше предусмотрено патио с беседками и шезлонгами в летнее время, с крыши комплекса можно наблюдать фантастические виды на рассвет и закат, подземный паркинг с возможностью установки зарядной станции для электромобиля, вблизи с комплексом расположено большое количество парков: Щукинский, Чапаевский, Покровский, медицинские центры, спортзалы, детские сады и школы.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** прямой выезд на Ленинградский проспект и Волоколамское шоссе, дорога до сити на машине занимает 20 минут, в пешей доступности метро Сокол, МЦК

Панфиловская **АРХИТЕКТУРА:** дом выполнен в стиле Московского модерна, фасады из натурального камня украшены ирисами, роскошное лобби выполнено по мотивам картин Врубеля

**БЕЗОПАСНОСТЬ:** закрытая территория с круглосуточной охраной на территории и в подъездах, видеонаблюдение по всему комплексу



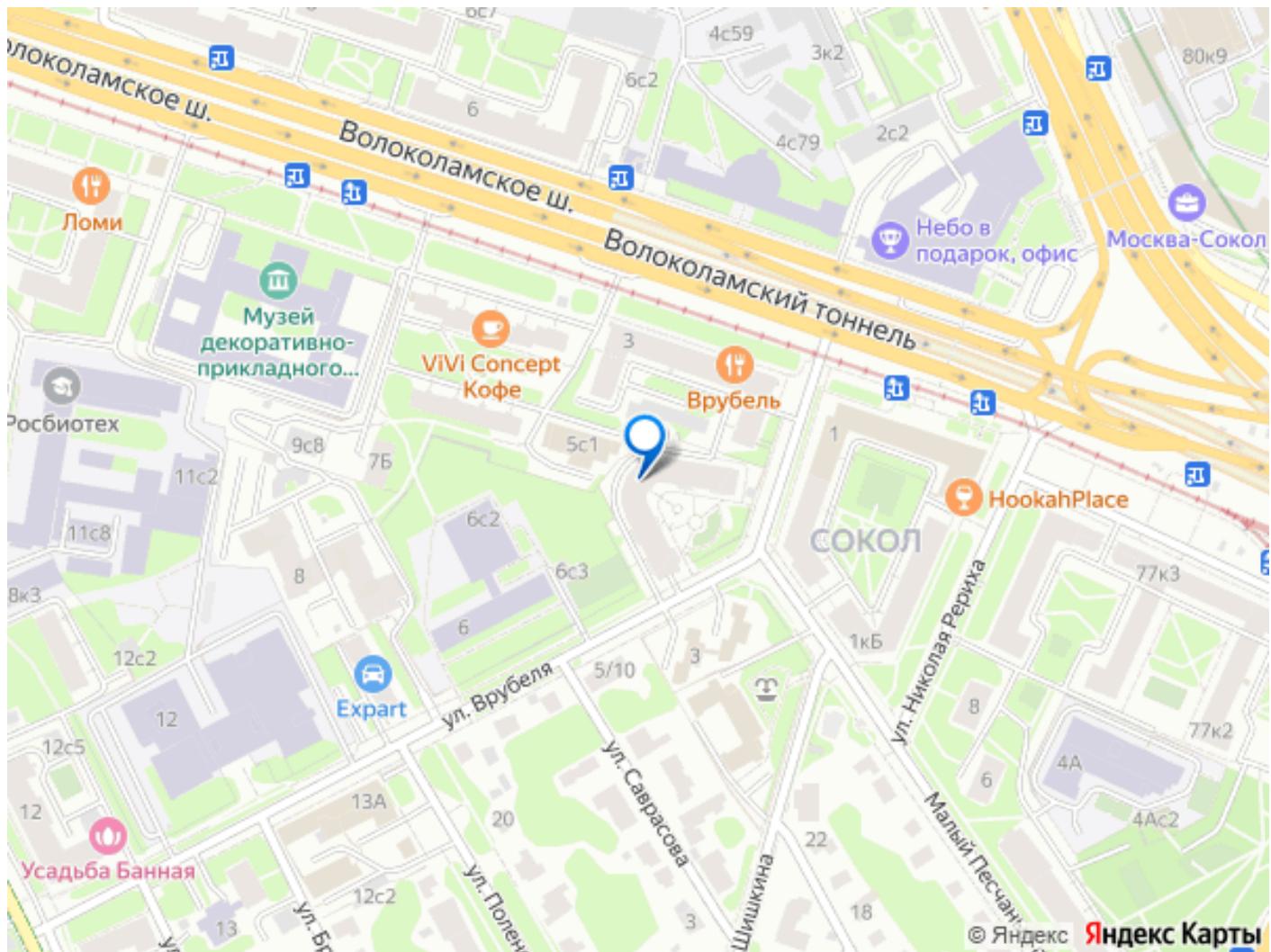
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России