

🕒 Создано: 18.11.2025 в 09:28

🔄 Обновлено: 19.01.2026 в 10:37

**Москва, улица Верхняя Хохловка, 39/47**

**23 000 000 ₺**

Москва, улица Верхняя Хохловка, 39/47

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

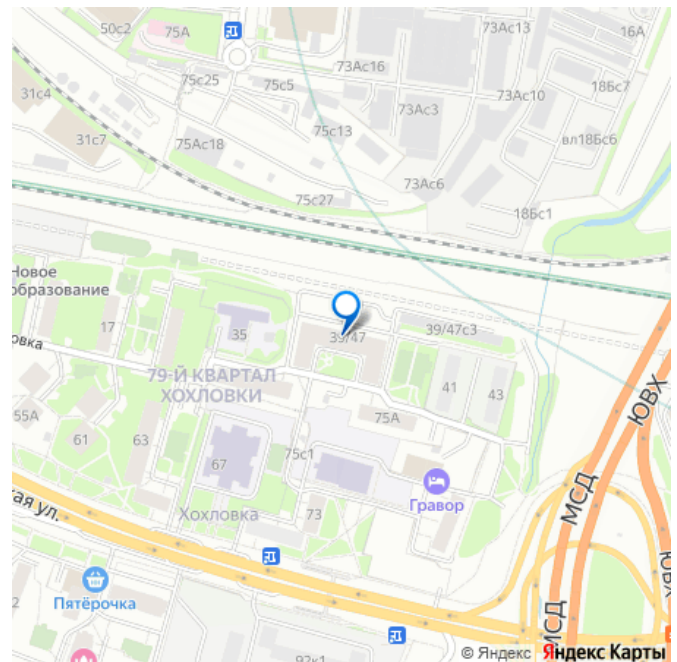
<https://move.ru/objects/9286741737>

**Ирина Комарецкая, Ирина**

**Комарецкая**

**79807125352**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

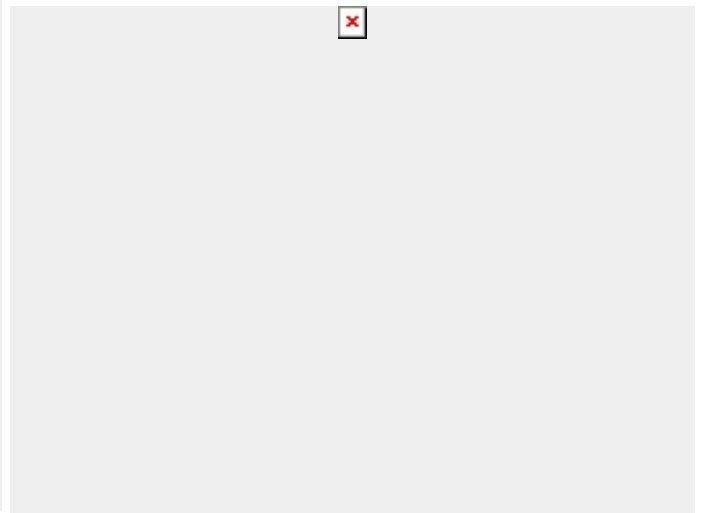
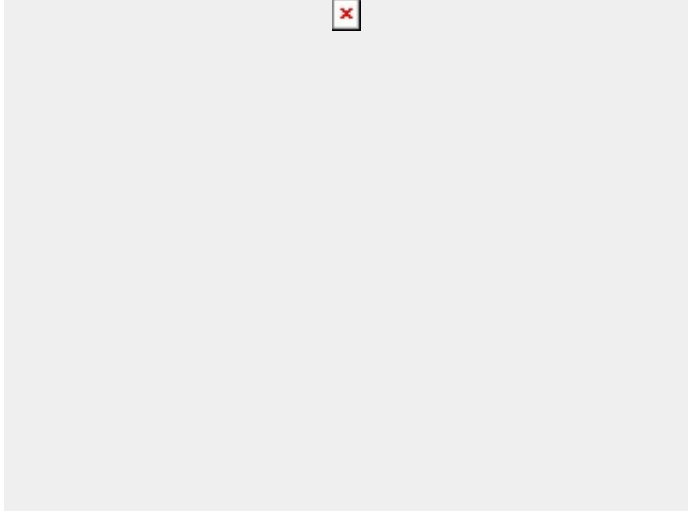
да

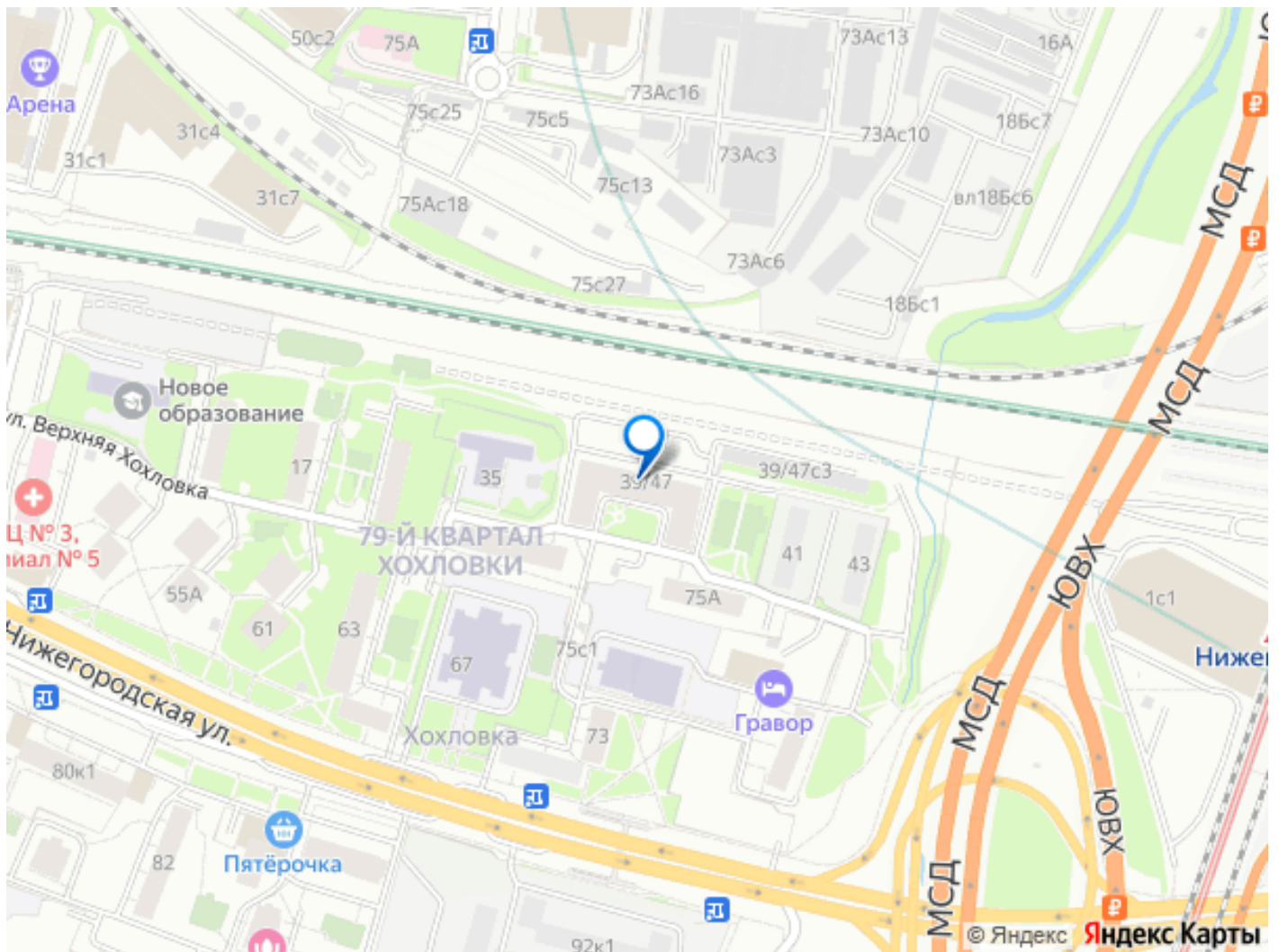
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 3-х комнатная квартира в 5-и минутах пешком до станции метро «Нижегородская». Дом кирпичный с 3-х метровыми потолками. Все окна выходят на зеленый двор. Сделан качественный ремонт, который делали для себя. Комнаты очень большие (25 кв м, 23 кв м и 15 кв м) кухня 9 кв.м. Застекленный балкон. В подъезде 2 лифта, по 3 квартиры на этаже. Дом расположен в районе «Нижегородский» с устоявшейся инфраструктурой. В шаговой доступности находятся: детские сады, школы, магазины, медицинские и фитнес центры, поликлиники, больницы, а также все необходимые магазины для комфортного проживания. Хорошее местоположение: комфортно добираться до центра города как общественным транспортом (м.Нижегородская, 7 минут пешком, МЦК Нижегородская). Так и на личном авто. Удобный въезд на ТТК. Всегда есть свободные парковочные места.







Move.ru - вся недвижимость России