

Создано: 15.01.2026 в 16:21

Обновлено: 15.01.2026 в 16:58

<https://move.ru/objects/9288043772>

Анастасия Смирнягина, Самолет Плюс

Москва ЦАО

79678431740

Москва, улица Трофимова, 31

28 800 000 ₽

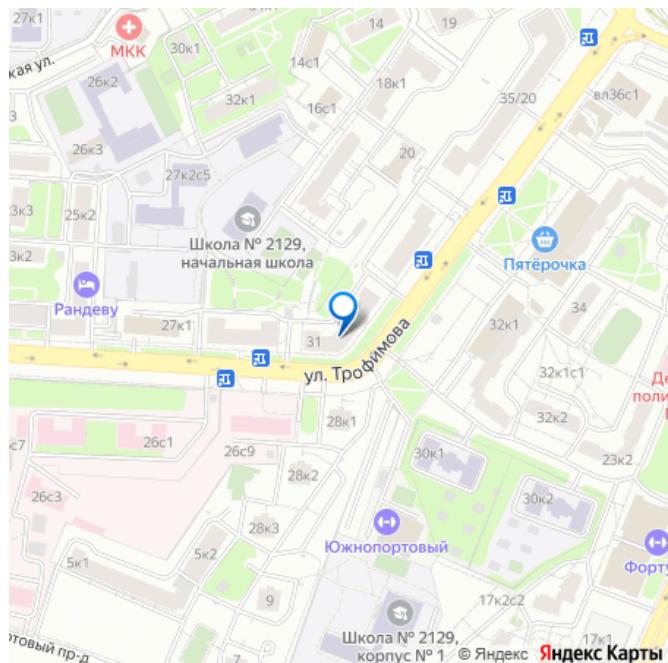
Москва, улица Трофимова, 31

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.8 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

81.3 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

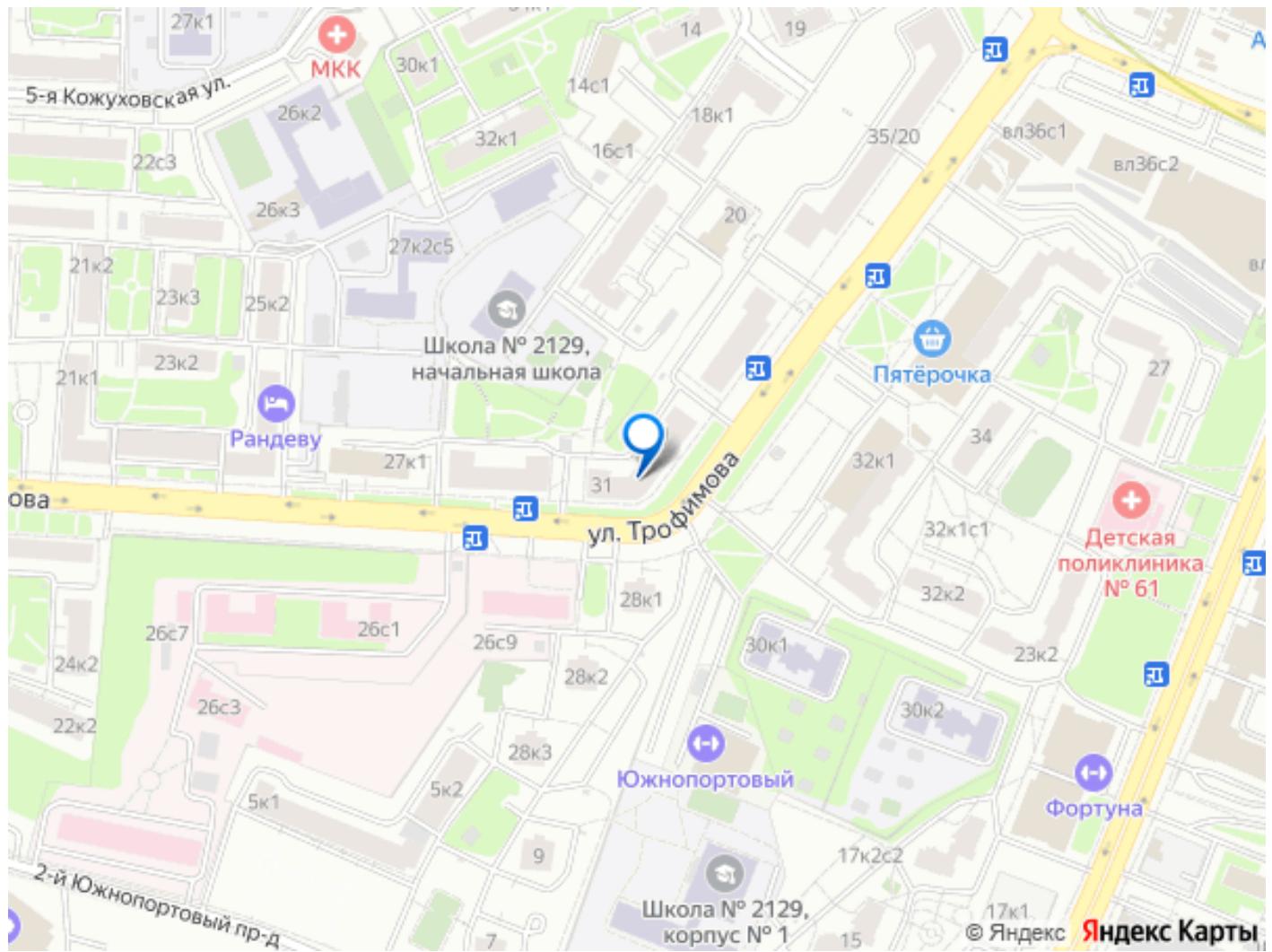
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128053597 В ПРОДАЖЕ 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В СТАЛИНКЕ. О квартире: 3 изолированные комнаты: 17,2 м², 17,4 м² и 16,2 м². Кухня: 9,9 м². Раздельный санузел и просторный коридор. Балкон с панорамным остеклением. Квартира предлагается под ремонт, что даёт возможность реализовать собственные дизайнерские решения. О доме: Кирпичный сталинский дом 1955 года. Высокие потолки 3 м, железобетонные перекрытия. Мусоропровод, газ. В доме проведены работы по замене труб и батарей. Парковка во дворе (2500 руб. в год) и возможность резидентной парковки на улице. Инфраструктура: все необходимые объекты в шаговой доступности - практически во дворе начальная школа, через дорогу средняя школа, детские сады, плавательный бассейн, поликлиника, магазины, кафе и пр. Расположена в непосредственной близости от центра города. Тихое место с видом на пойму р.Москвы и Нагатинский затон. Документы: Свободная продажа, один взрослый собственник, отсутствие обременений. Возможна ипотека. Оказываем содействие в одобрении ипотеки на выгодных условиях! Все сделки нашего агентства застрахованы!





Move.ru - вся недвижимость России