

🕒 Создано: 17.03.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 08:01

Алеся Лунина, Алеся Лунина

79820820265

Москва, Каширское шоссе, 5К1

26 000 000 ₺

Москва, Каширское шоссе, 5К1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54.4 м²

Площадь кухни

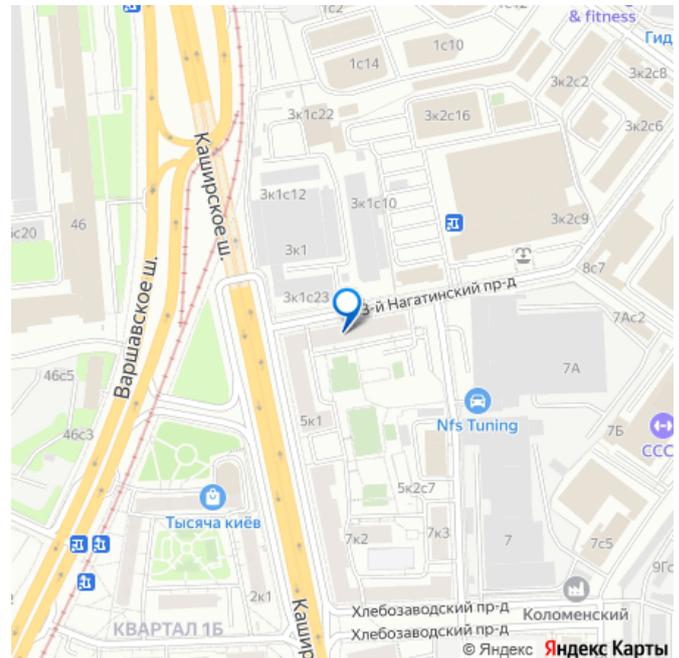
9.3 м²

Общая площадь

81.3 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

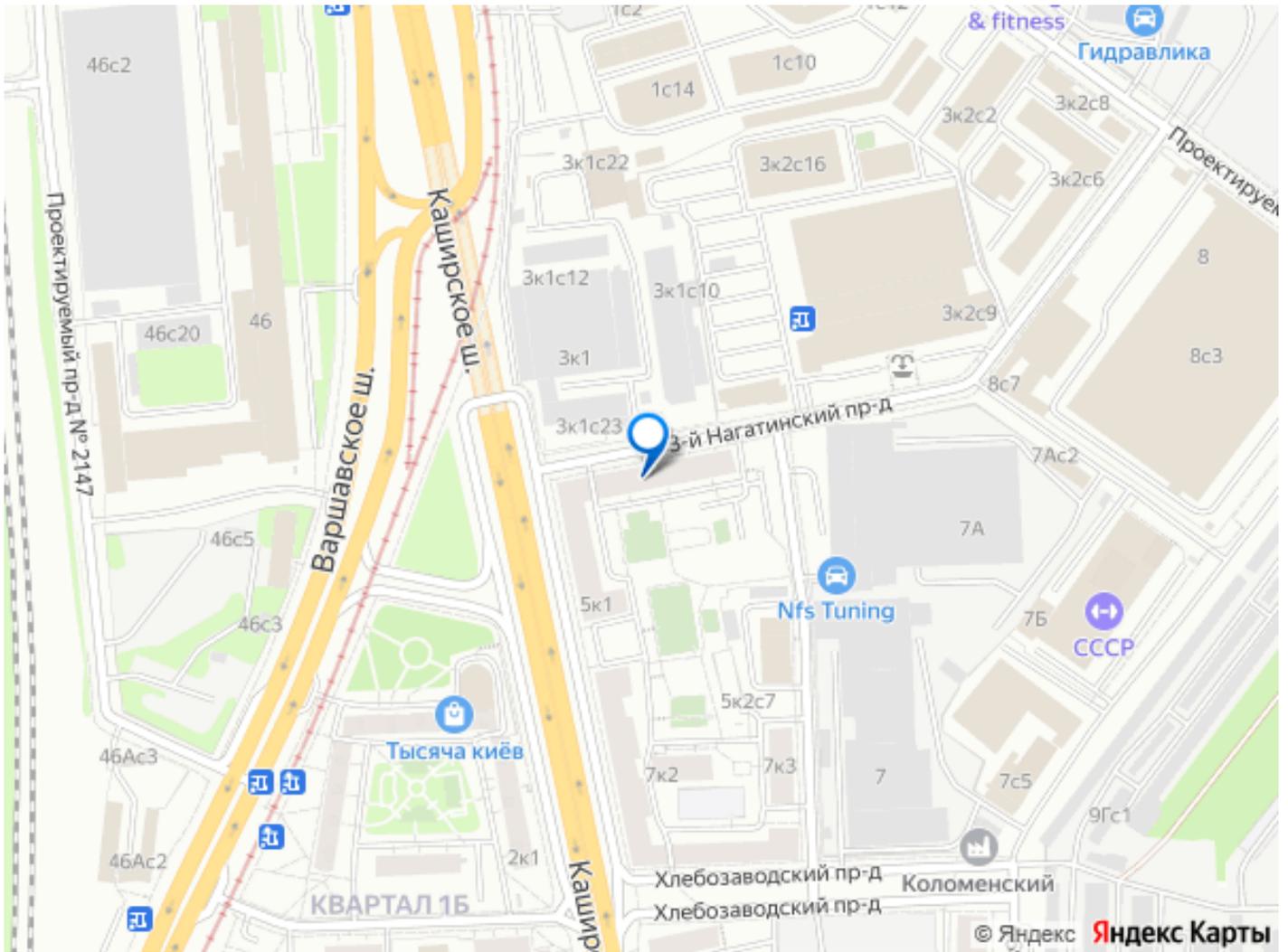
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира для большой и дружной семьи!
Предлагается вашему вниманию просторная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами в сталинском доме серии СМ-6. Дом кирпичный с толстыми стенами, широкие подоконники, с улицы при закрытых окнах не слышно шума. Хорошая теплоизоляция. Ремонт фасада был в 2021 году. Замена стояков холодного и горячего водоснабжения, системы канализации проведена в 2020 году. Общая площадь 81,3 кв м, без учета балкона 80,7 кв м Жилая площадь 54,4 кв м Длинный широкий коридор, с двумя нишами в стене. Две комнаты (16,1 кв м и 17,9 кв м) и кухня 9,3 кв м, с видом во двор, в одной из комнат балкон. В кухне стеклопакеты. В большой комнате (20,3 кв м) установлен кондиционер, вид на улицу, окно ПВХ. С/узел отдельный. Высота потолков 3 м На полу паркет, в кухне плитка. Квартира без перепланировок! Въезд во двор под шлагбаум. На территории зеленого двора спортивная и детские площадки, зоны отдыха со скамейками. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура для жизни, работы и отдыха. продуктовые магазины, аптеки, детские образовательные учреждения, ТЦ Гудзон, Каширский двор, кафе и прочее. Удобная транспортная

доступность. Остановка общественного транспорта от дома в двух шагах. Добраться до метро Нагатинская, Каширская, МЦД Москворечье, МЦК Верхние Котлы от 3 до 5 минут. 3 взрослых собственника Полная стоимость в договоре Выписка до сделки





Move.ru - вся недвижимость России