

Создано: 15.11.2025 в 18:31

Обновлено: 22.01.2026 в 10:12

<https://move.ru/objects/9286631488>

Камиль Казимагомедов, Isaev Estate

**79165754905, 7985272
5477**

Москва, улица Степана Супруна, 12К1

35 500 000 ₽

Москва, улица Степана Супруна, 12К1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Степана Супруна](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

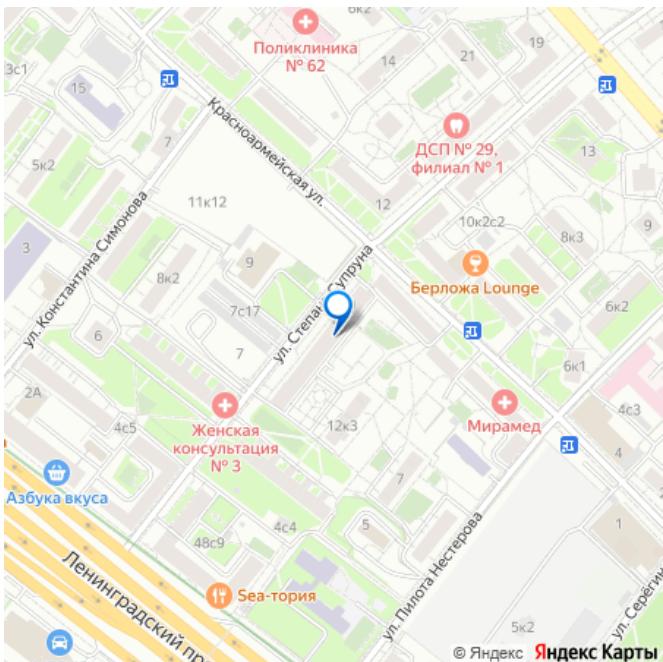
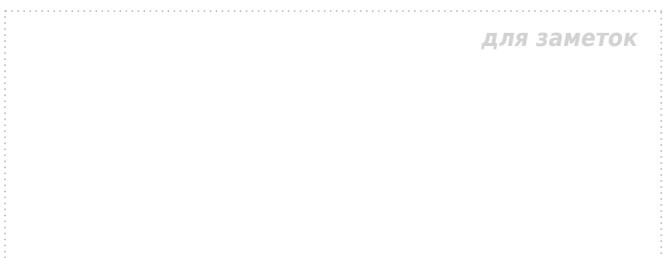
9.1 м²

Общая площадь

81.4 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЭКСКЛЮЗИВ !!! О КВАРТИРЕ: две изолированные комнаты, кухня-гостиная 30м2. Перепланировка УЗАКОНЕНА. Много встроенных систем хранения. Балкон остеклён. Санузел совмещённый. Установлены кондиционеры. Паркет из массива дуба.

Квартира полностью укомплектована мебелью и немецкой техникой. Окна спальни, гостиной и кухни выходят в тихий, утопающий в зелёный двор, деревья на уровне окон, одна комната выходит на тихую улицу. В квартире очень тихо. ПО ДОКУМЕНТАМ: два взрослых собственника, собственность более 5 лет. Свободная продажа. Без обременений. О ДОМЕ:

кирпичный 1959 года постройки. После капитального ремонта, заменены все трубы и коммуникации, обновлено техническое состояние. Огороженная территория, есть два въезда-выезда на разные улицы, шлагбаум открывается с телефона. На территории оборудованы детские и спортивные площадки (зимой каток, летом игры/баскетбол). Есть отдельная площадка для выгула собак. ИНФРАСТРУКТУРА: всё в шаговой доступности знаменитый

спорткомплекс ЦСКА, магазины, аптеки, детская и взрослая поликлиники, школы и детские сады в том числе с углубленным изучением математики, английского, французского, немецкого и испанского языков. Рынок выходного дня. Рядом находятся несколько ВУЗов, среди них Финансовый университет при Правительстве РФ, МАДИ и МАИ. Рядом один из крупнейших торгово-развлекательных центров Европы - ТРЦ «Авиапарк, ТЦ «Галерея Аэропорт» ТРАНСПОРТ: три станции метро Аэропорт, Динамо, Петровский парк 8-15 минут пешком. Много остановок общественного транспорта.



