

🕒 Создано: 13.10.2025 в 16:24

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 11:07

Ольга Стрелец, Триумфальная Арка
79922522748, 7916577
7387

Москва, Кантемировская улица, 17К1

24 900 000 ₹

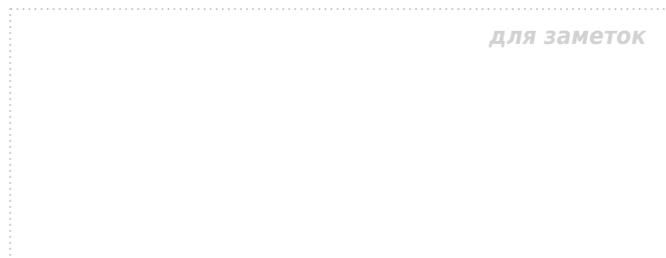
Москва, Кантемировская улица, 17К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48.1 м²

Площадь кухни

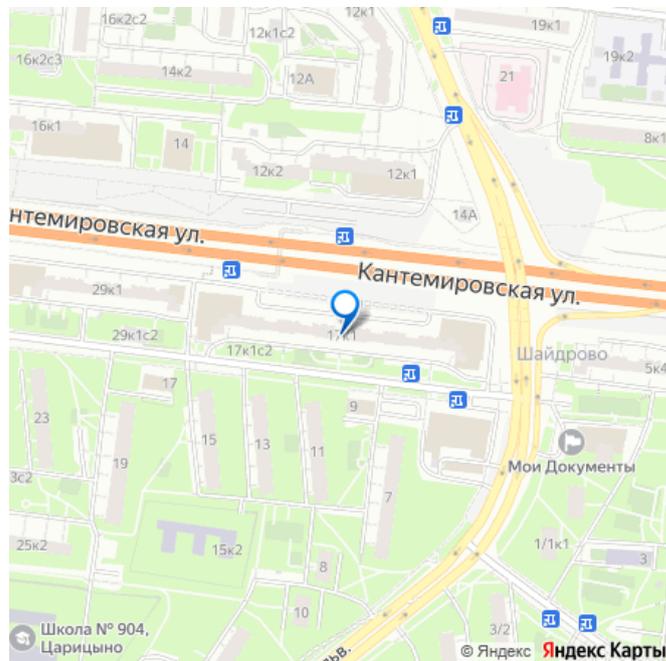
8.5 м²

Общая площадь

81.4 м²

Этаж

4/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОН 22841. Вашему вниманию прекрасная 3-х комнатная квартира в зелёном районе Москвы ! Расположение дома это несомненный плюс данной квартиры! Всего 10 минут пешком до станции метро Кантемировская или одна остановка транспортом от остановки возле подъезда. Рядом протекают живописные берега реки Чертановка с зонами для прогулок и отдыха. За 10-15 минут транспортом можно попасть в легендарные заповедники: музей-заповедник Царицыно и музей-заповедник Коломенское. О квартире: - Удобная планировка «распашонка» (окна выходят на обе стороны), просторный коридор (13,3 кв.м.). - Три изолированных комнаты, позволяющие каждому жильцу иметь личное пространство. - Просторная кухня (8,5 кв.м.), удобная для всей семьёй. - Гардеробная комната (5,5 кв.м) позволит организовать хранение вещей. - Вся мебель и встроенная техника остается новым владельцам. О доме: - Дом недавно прошёл капитальный ремонт: обновлён фасад, установлены современные двери подъездов, отремонтированы сами подъезды, заменены лифты - Удобные условия для

автовладельцев благодаря наличию свободных парковочных мест. Район располагает развитой инфраструктурой: магазины, ТЦ, школа, кафе, аптеки, поликлиника расположены буквально в шаговой доступности. Квартира всегда была в собственности одной семьи. Два взрослых собственника (супруги). Квартира без долгов и обременений. Оперативный показ. Если вас заинтересовало предложение, звоните прямо сейчас !



