

🕒 Создано: 08.04.2026 в 14:37

Обновлено: 09.04.2026 в 11:21

**Агент**

**79154083995**

**Москва, Белореченская улица, 45К1**

**23 000 000 ₺**

Москва, Белореченская улица, 45К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Белореченская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

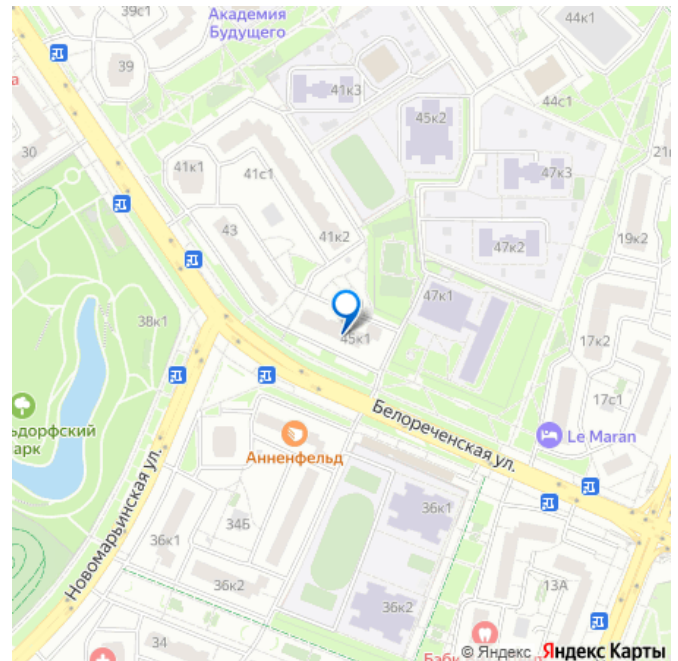
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная 3-комнатная (трехкомнатная) квартира в панельном доме серии П-44Т, 2002 год постройки. Расположена на 12 этаже. Общая площадь 81.4 кв.метра.

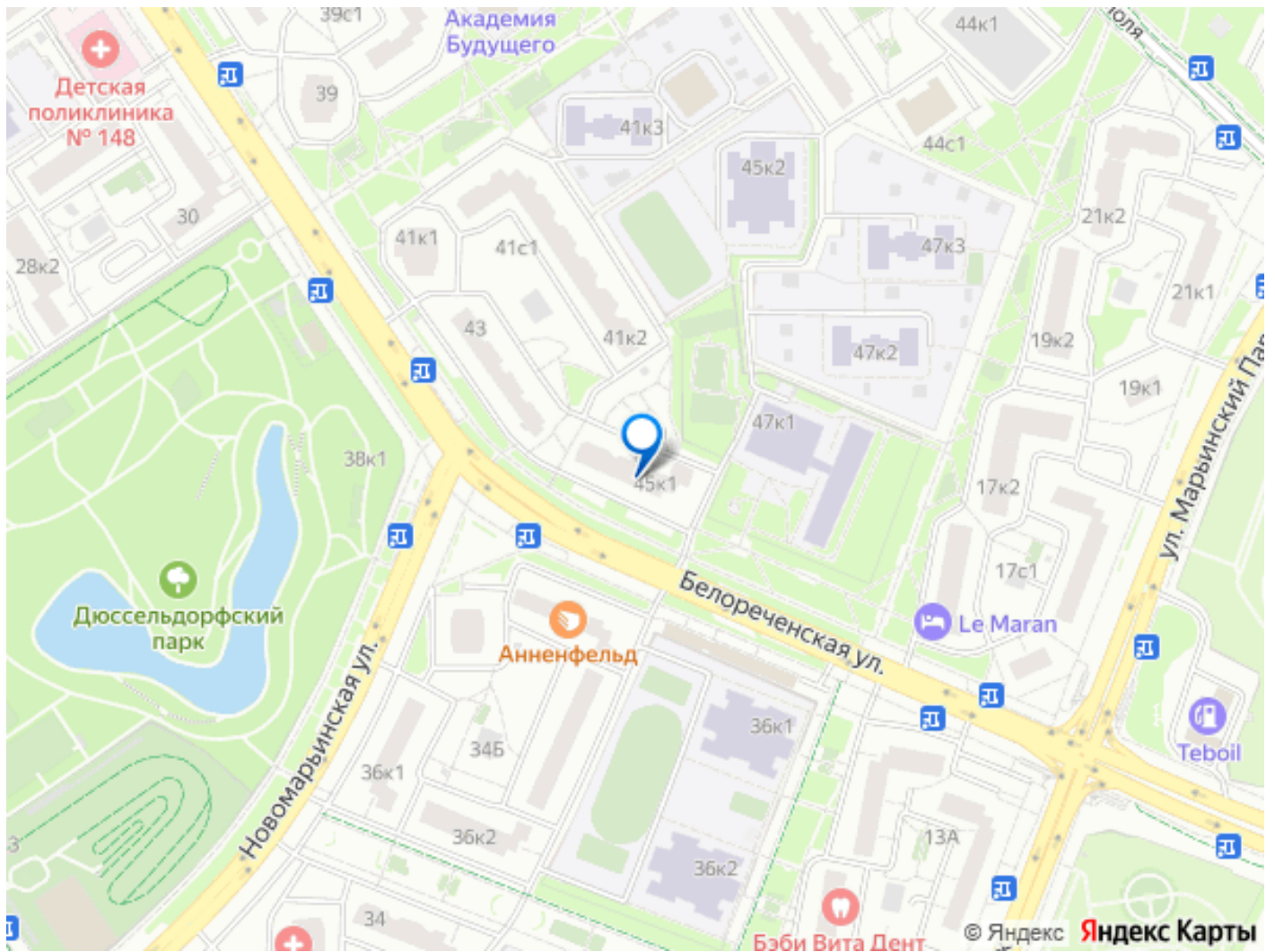
Планировка распашонка, все комнаты изолированные, (кухня 11 кв.м, 23кв.м, 19.2кв.м и 14кв.м, санузел с ванной раздельный, 2 застекленные лоджии).

Квартира в хорошем жилом состоянии, с косметическим ремонтом, чистая, уютная. В доме 2 лифта (пассажирский/грузовой). Все окна выходят во двор, одно окно на улицу.

Квартира продается с всей мебелью и кухонной техникой. Развитая инфраструктура вокруг дома: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты, Дюссельдорфский парк. Остановка общественного транспорта у дома, до метро Люблино/Братиславская 20 минут пешком.

Юридическая чистота, квартира в собственности более 20 лет, основание собственности ДКП. Полная стоимость, без обременений и перепланировок.





Move.ru - вся недвижимость России