

Создано: 24.01.2026 в 18:26

Обновлено: 01.02.2026 в 14:07

<https://move.ru/objects/9288380783>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Красностуденческий проезд, 1

22 500 000 ₽

Москва, Красностуденческий проезд, 1

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица



[проспект Краснодарский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

81.5 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

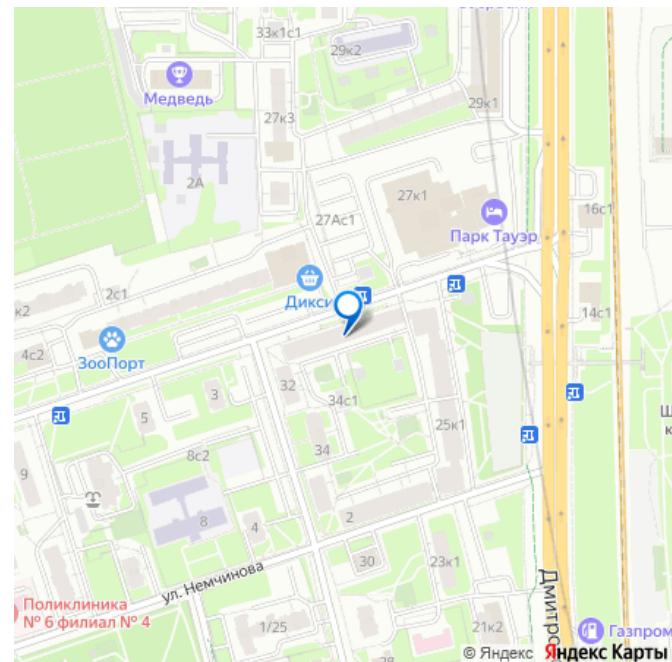
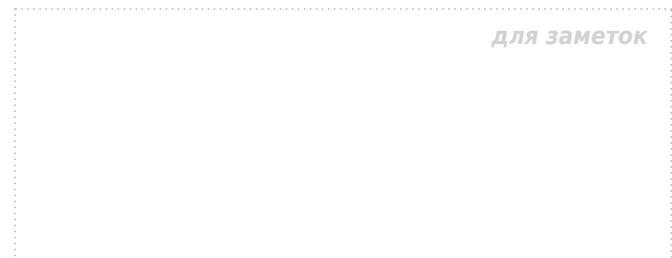
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1810474. Продается просторная квартира с изолированными комнатами. Без перепланировок. Функциональная ПЛАНИРОВКА: - изолированные комнаты (20.7, 18,6 и 16,3 кв.м.); - кухня 9 кв.м.; - в средней комнате балкон; - 3 окна выходят на Красностуденческий проезд, 1 окно во двор; - просторный холл, где можете организовать вместительные зоны хранения; - раздельный санузел. Остается вся мебель. О ДОМЕ:

Теплый дом 1962 года. Пассажирский лифт. В подъезде произведен капитальный ремонт, также в 2019 произвели капитальный ремонт кровли. ПАРКОВКА: Наземная рядом с домом. В любое время суток вы найдете свободное место. ИНФРАСТРУКТУРА: - в пешей

доступности школа, детский сад; - продуктовые магазины: Магнит, Пятерочка, Дикси, Вкусвилл, Перекресток и прочие; - аптеки и прочие сервисы, необходимые для современной комфортной жизни; - пешком вы дойдете до парка Мичуринский сад, Тимирязевский парк; ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 8 минут пешком до метро Тимирязевская; - 15 минут пешком до метро Фонвизинская; ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА И

УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Собственники в Москве, будут присутствовать на сделке. Квартира без обременений. Полная стоимость в договоре. Готовы к быстрому выходу на сделку. Прекрасная квартира для комфортной жизни. По запросу МИЭЛЬ выдаёт покупателю Правовой сертификат или полный Юридический отчет о проверке данной квартиры и собственников, а также помогает в оформлении Титульного страхования или ипотеки. Звоните, расскажу подробности и организую просмотр!



