 Создано: 25.10.2025 в 13:39
Обновлено: 23.01.2026 в 13:59

**Московская область, Лобня, бульвар
Лобненский, 7**

11 770 000 ₽

Московская область, Лобня, бульвар Лобненский, 7

Шоссе

[Рогачевское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.4 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

81.6 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

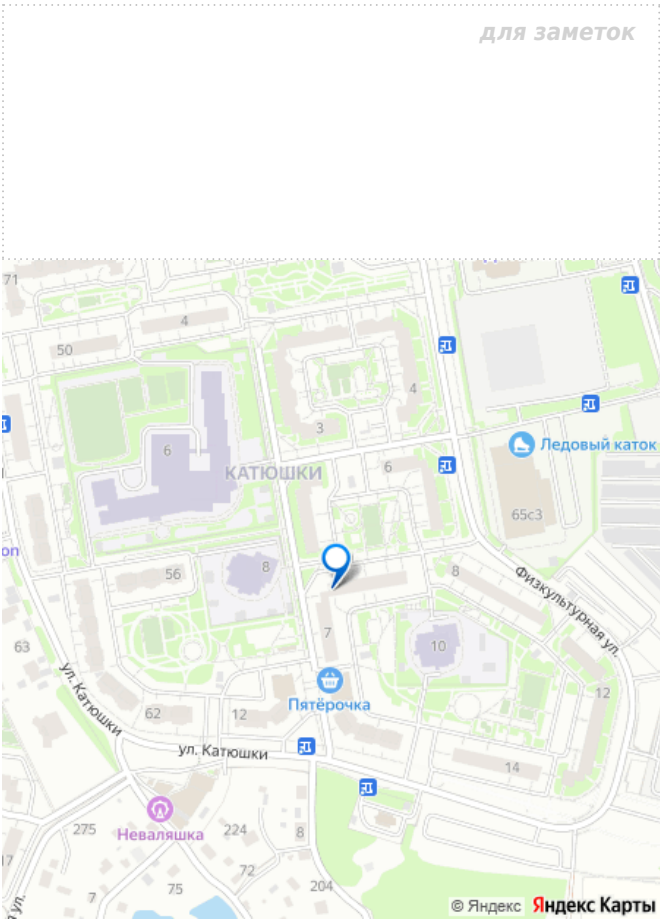
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

КВАРТИРА ПОД АВАНСОМ ДО 19.02 3-комнатная квартира в микрорайоне Лобни Катюшки • Общая площадь 81,6 кв.м. (без учета балконов и лоджий), • Три большие изолированные комнаты (гостиная 20,6 кв.м. с эркерным окном, комната 19 кв.м. с балконом и 14,7 кв.м. с лоджией). • Кухня 10,1 кв.м. правильной формы, • Ванная комната с местом под стиральную машину. • Большой холл на 4 квартиры подходит для хранения детских колясок и велосипедов. • Консьерж. ! Самая большая по площади из представленных в продаже 3-ком.кв. на сегодняшний день ! Окна во двор на детский сад и школу идеальный вариант для родителей с маленькими детьми, вы видите из окна как ваш ребенок идет в школу, Ухоженный подъезд, лифт грузовой и пассажирский, просторный тамбур, пандус, много зелени и цветов во дворе, Во дворе детская площадка и несколько мест для отдыха. Развитая инфраструктура: ТЦ, салоны красоты, Ашан, Дикси, ледовый дворец, зеленый пешеходный бульвар. Поблизости: • два детских сада, •

оборудованные игровые площадки, •
современная школа, Хорошая транспортная
доступность: • 10 мин. на автобусе / 30 мин.
пешком до МЦД Лобня, 15 минут на машине
до Шереметьево Микрорайон Катюшки
полностью отстроен, налажена
инфраструктура. Первичные документы
(покупали у застройщика), в собственности
более 10 лет, полная стоимость в договоре,
квартира подходит под ипотеку (нет
обременений и задолженностей). Никто не
прописан и не был прописан, никто не
проживает. Альтернатива реально
подобрана. Звоните, организую показ в
удобное для Вас время.

