

Создано: 27.08.2025 в 15:24

Обновлено: 20.01.2026 в 18:41

<https://move.ru/objects/9284476021>

Георгий Ставила, Самолет Плюс

79199975152

Москва, улица Москворечье, 4к6

27 099 000 ₽

Москва, улица Москворечье, 4к6

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Москворечье](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

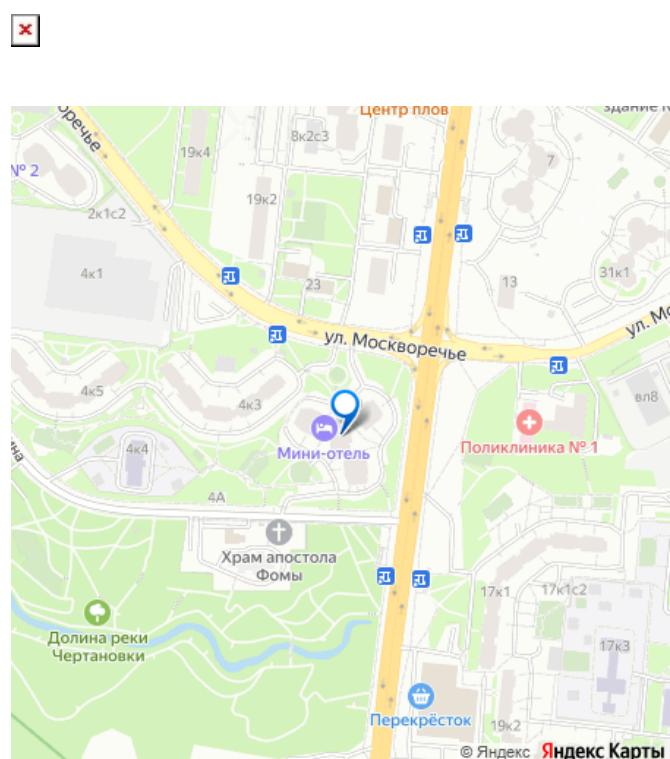
38 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

81.6 м²



Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114993026 Представляем вашему вниманию светлую и уютную 3-комнатную квартиру общей площадью 81,6 кв. м., расположенную на 12 этаже современного дома. О квартире: Удобная планировка:

Квартира имеет продуманную планировку с изолированными комнатами площадью 18,2 кв. м., 13,4 кв. м. и 17,3 кв. м., что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Просторная кухня: Фактическая площадь кухни составляет 12 кв. м., что позволит вам с удовольствием готовить и проводить время за семейными трапезами.

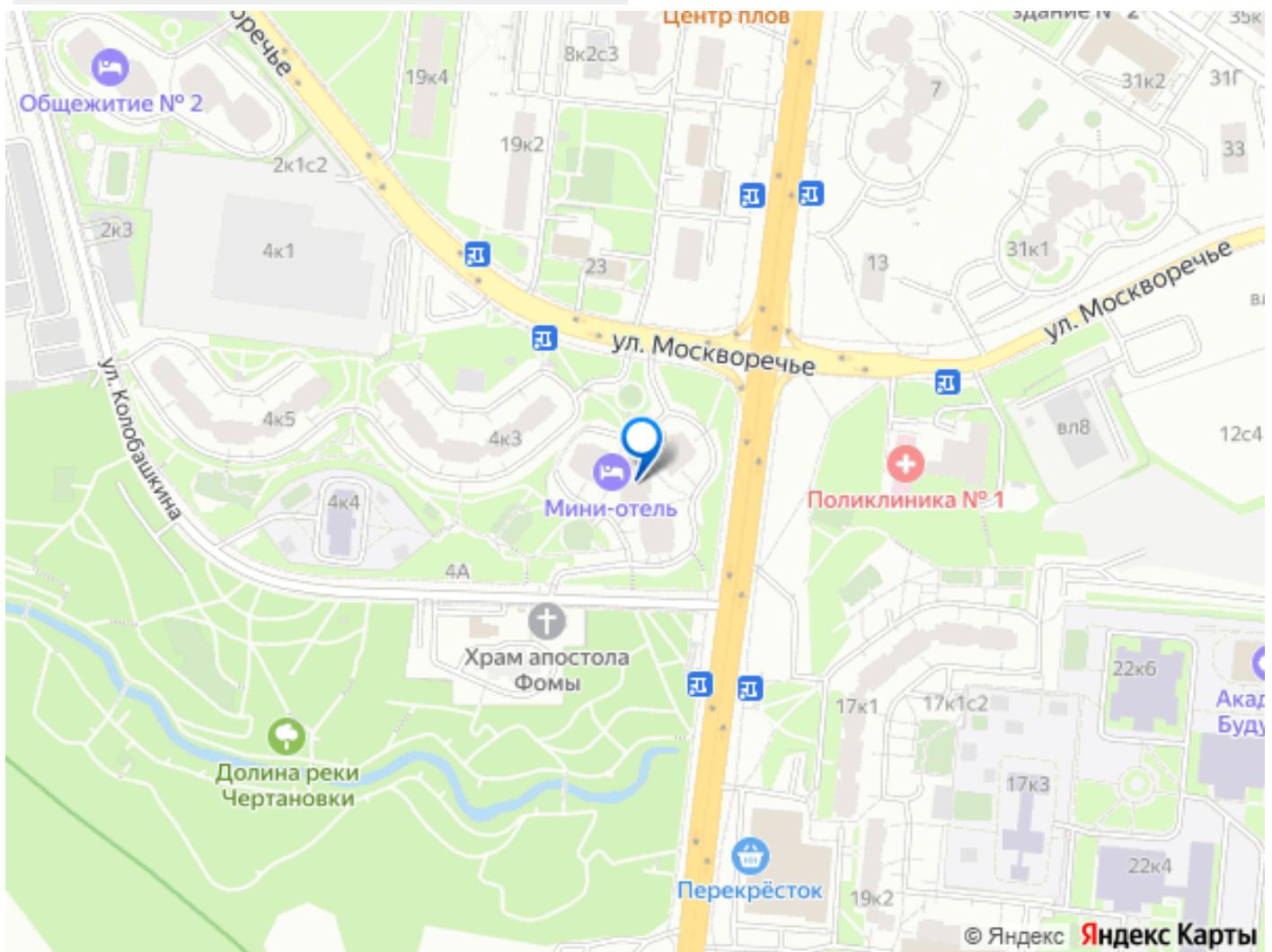
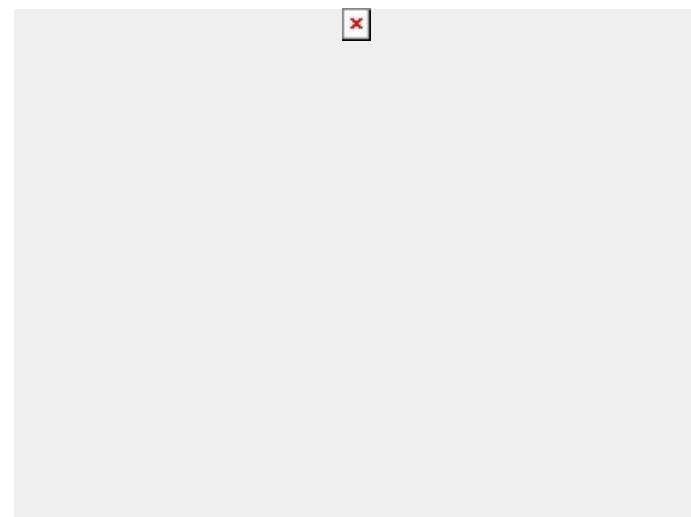
Два санузла: Наличие двух отдельных санузлов с ванной и душевой кабиной это дополнительное удобство для большой семьи. Застекленная лоджия: Просторная застекленная лоджия станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Панорамный вид: Наслаждайтесь

потрясающим панорамным видом на две стороны дома, который открывается из окон вашей квартиры. Качественный ремонт: В квартире выполнен приличный ремонт с использованием современных материалов: на полу ламинат и плитка, установлены

пластиковые окна со стеклопакетами и
надежная металлическая входная дверь. О
доме и придомовой территории:
Современный подъезд: В подъезде вас ждут
4 лифта, мусоропровод, консьерж, домофон и
система видеонаблюдения для вашей
безопасности. Развитая инфраструктура на
первом этаже: На первом этаже дома
расположены продуктовый магазин
«ВкусВилл», пункты выдачи заказов Озон и
WB, медицинский центр «Гемотест», салон
красоты, барбершоп и стоматология все
необходимое для комфортной жизни в
шаговой доступности. Благоустроенный двор:
Во дворе оборудованы современные детские
и спортивные площадки, где ваши дети
смогут безопасно играть, а вы заниматься
спортом. О районе и транспортной
доступности: Идеальное расположение: Дом
находится в районе с превосходно развитой
инфраструктурой и транспортной
доступностью. Все для комфортной жизни: В
шаговой доступности вы найдете множество
магазинов («Перекресток», «Стройдвор»,
«Бетховен», «Пятерочка» и др.),
образовательные учреждения (детские сады,
школы, лицеи, институт МИФИ), отделения
банков, почту, кафе и рестораны, а также
точки социального обслуживания и
охраняемые парковки. Зеленые зоны и парки:
Рядом расположен новый Храм апостола
Фомы, отличный детский сад и
благоустроенный парк «Долина реки
Чертановки» с современными детскими
игровыми площадками, зонами отдыха и
подвесными прогулочными дорожками.
Недалеко находятся знаменитые городские
парки «Коломенское» и «Царицыно»,
торговые центры АШАН, «Москворечье» и
многое другое. Удобная транспортная
развязка: До станции метро

«Кантемировская» всего 8-10 минут пешком, до станции метро «Каширская» 15-20 минут пешком. На автомобиле до центра города по Каширскому шоссе или проспекту Андропова можно добраться за 15 минут без пробок.





Move.ru - вся недвижимость России