

Создано: 27.08.2025 в 15:24

Обновлено: 20.01.2026 в 18:41

<https://move.ru/objects/9284476021>

Георгий Ставила, Самолет Плюс

**79199975152**

Москва, улица Москворечье, 4к6

**27 099 000 ₽**

Москва, улица Москворечье, 4к6

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Москворечье](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

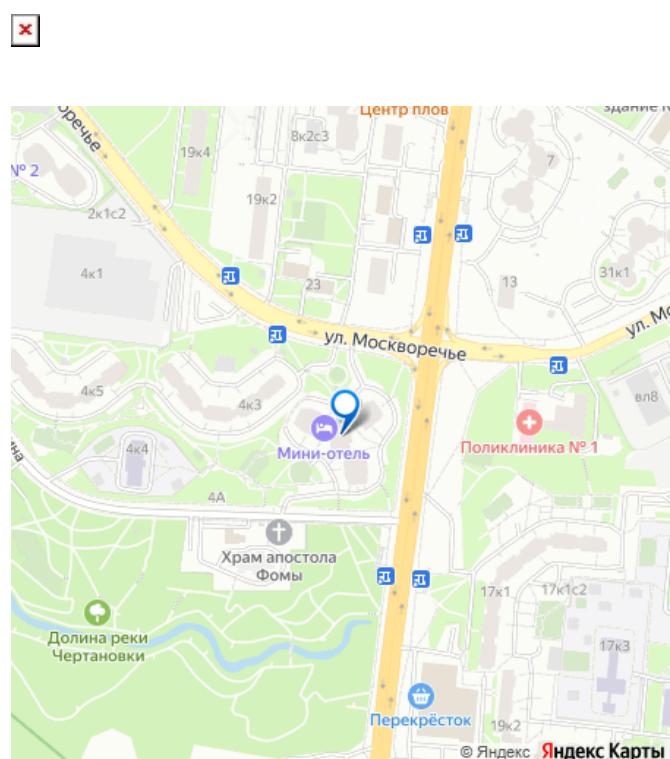
38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>



Этаж

12/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 114993026 Представляем вашему вниманию светлую и уютную 3-комнатную квартиру общей площадью 81,6 кв. м., расположенную на 12 этаже современного дома. О квартире: Удобная планировка:

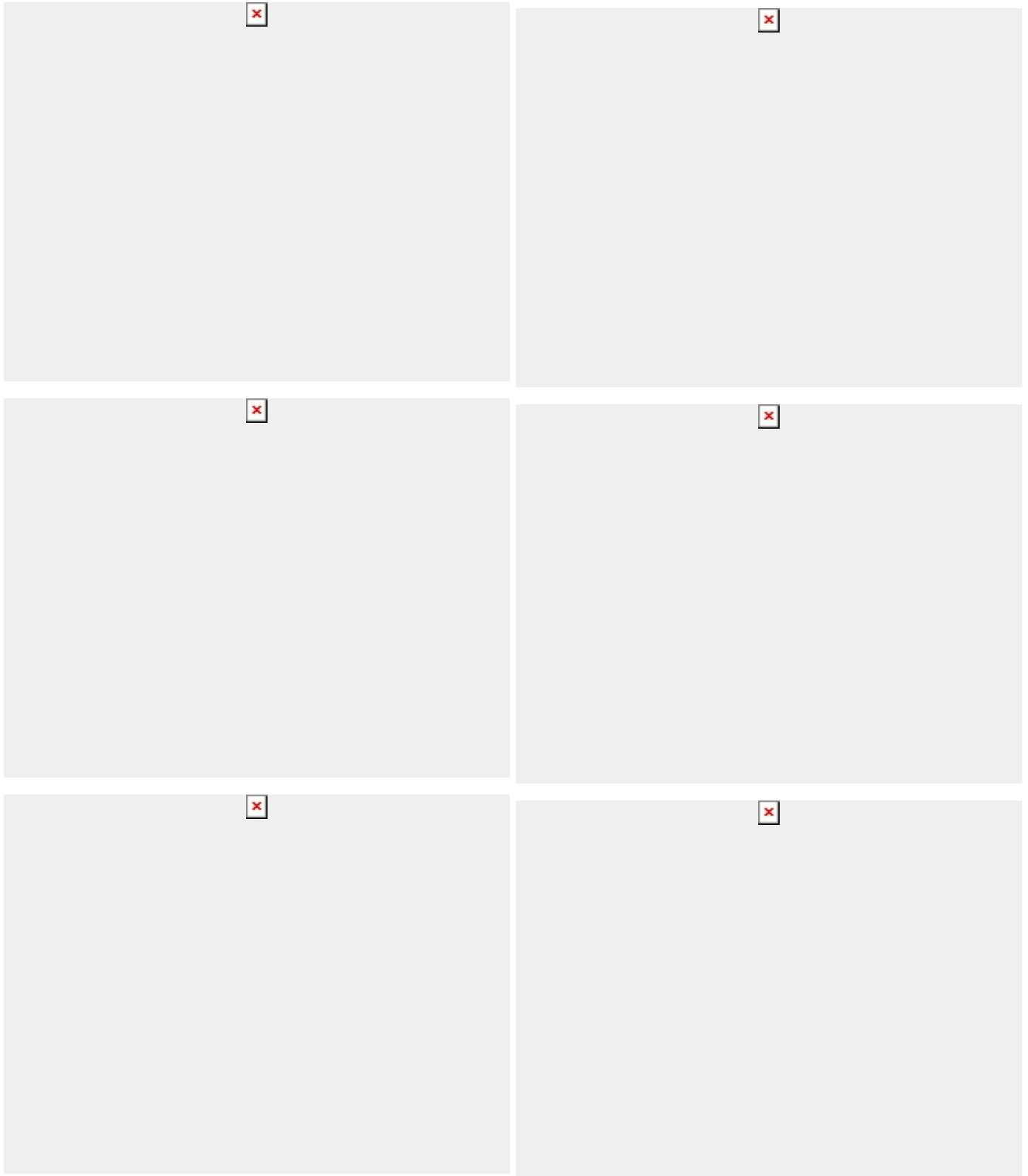
Квартира имеет продуманную планировку с изолированными комнатами площадью 18,2 кв. м., 13,4 кв. м. и 17,3 кв. м., что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Просторная кухня: Фактическая площадь кухни составляет 12 кв. м., что позволит вам с удовольствием готовить и проводить время за семейными трапезами.

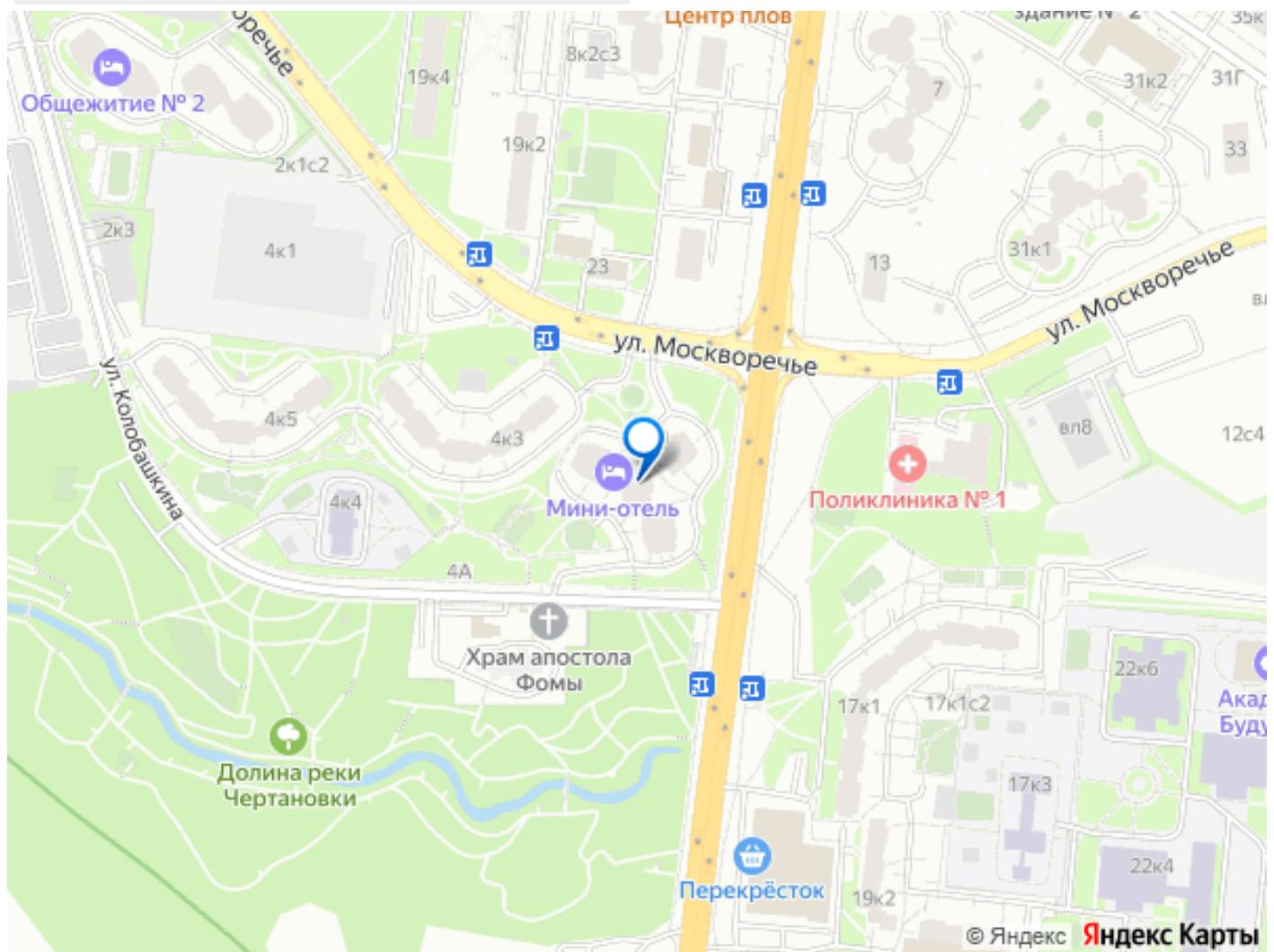
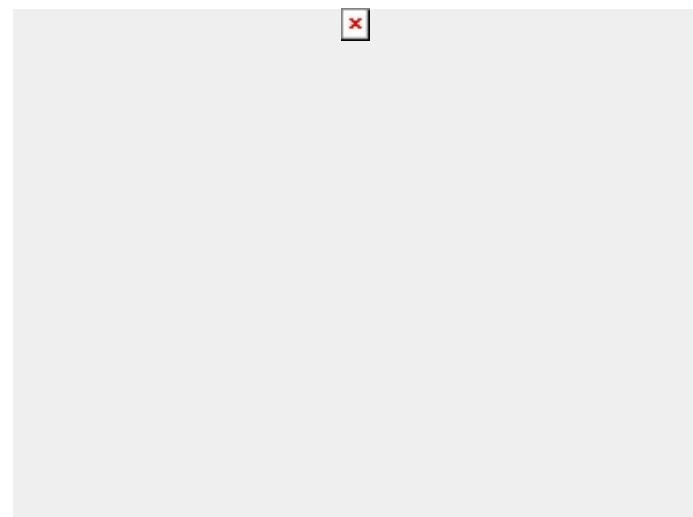
Два санузла: Наличие двух отдельных санузлов с ванной и душевой кабиной это дополнительное удобство для большой семьи. Застекленная лоджия: Просторная застекленная лоджия станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Панорамный вид: Наслаждайтесь

потрясающим панорамным видом на две стороны дома, который открывается из окон вашей квартиры. Качественный ремонт: В квартире выполнен приличный ремонт с использованием современных материалов: на полу ламинат и плитка, установлены

пластиковые окна со стеклопакетами и  
надежная металлическая входная дверь. О  
доме и придомовой территории:  
Современный подъезд: В подъезде вас ждут  
4 лифта, мусоропровод, консьерж, домофон и  
система видеонаблюдения для вашей  
безопасности. Развитая инфраструктура на  
первом этаже: На первом этаже дома  
расположены продуктовый магазин  
«ВкусВилл», пункты выдачи заказов Озон и  
WB, медицинский центр «Гемотест», салон  
красоты, барбершоп и стоматология все  
необходимое для комфортной жизни в  
шаговой доступности. Благоустроенный двор:  
Во дворе оборудованы современные детские  
и спортивные площадки, где ваши дети  
смогут безопасно играть, а вы заниматься  
спортом. О районе и транспортной  
доступности: Идеальное расположение: Дом  
находится в районе с превосходно развитой  
инфраструктурой и транспортной  
доступностью. Все для комфортной жизни: В  
шаговой доступности вы найдете множество  
магазинов («Перекресток», «Стройдвор»,  
«Бетховен», «Пятерочка» и др.),  
образовательные учреждения (детские сады,  
школы, лицеи, институт МИФИ), отделения  
банков, почту, кафе и рестораны, а также  
точки социального обслуживания и  
охраняемые парковки. Зеленые зоны и парки:  
Рядом расположен новый Храм апостола  
Фомы, отличный детский сад и  
благоустроенный парк «Долина реки  
Чертановки» с современными детскими  
игровыми площадками, зонами отдыха и  
подвесными прогулочными дорожками.  
Недалеко находятся знаменитые городские  
парки «Коломенское» и «Царицыно»,  
торговые центры АШАН, «Москворечье» и  
многое другое. Удобная транспортная  
развязка: До станции метро

«Кантемировская» всего 8-10 минут пешком, до станции метро «Каширская» 15-20 минут пешком. На автомобиле до центра города по Каширскому шоссе или проспекту Андропова можно добраться за 15 минут без пробок.





Move.ru - вся недвижимость России