

Создано: 27.08.2025 в 15:24

Обновлено: 20.01.2026 в 18:41

<https://move.ru/objects/9284476021>

Георгий Ставила, Самолет Плюс

79199975152

Москва, улица Москворечье, 4к6

27 099 000 ₽

Москва, улица Москворечье, 4к6

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Москворечье](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

81.6 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

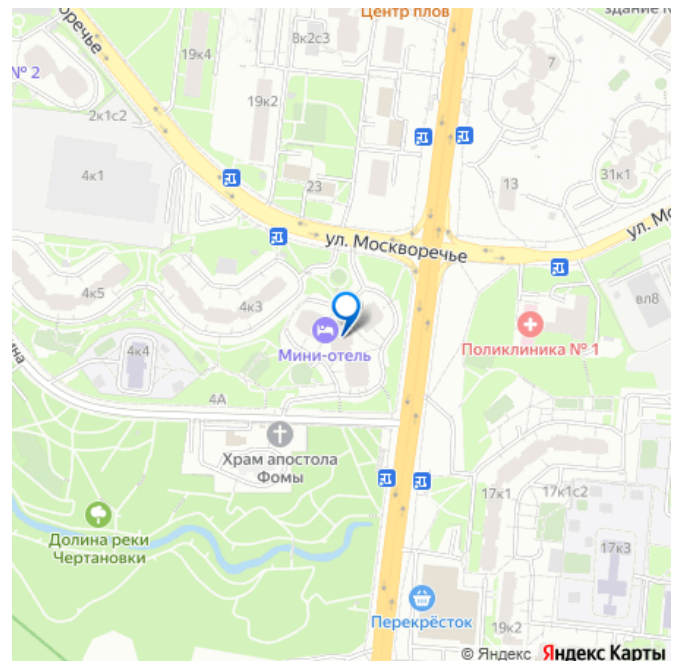
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114993026 Представляем вашему вниманию светлую и уютную 3-комнатную квартиру общей площадью 81,6 кв. м., расположенную на 12 этаже современного дома. О квартире: Удобная планировка: Квартира имеет продуманную планировку с изолированными комнатами площадью 18,2 кв. м., 13,4 кв. м. и 17,3 кв. м., что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Просторная кухня: Фактическая площадь кухни составляет 12 кв. м., что позволит вам с удовольствием готовить и проводить время за семейными трапезами. Два санузла: Наличие двух отдельных санузлов с ванной и душевой кабиной это дополнительное удобство для большой семьи. Застекленная лоджия: Просторная застекленная лоджия станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Панорамный вид: Наслаждайтесь потрясающим панорамным видом на две стороны дома, который открывается из окон вашей квартиры. Качественный ремонт: В квартире выполнен приличный ремонт с использованием современных материалов: на полу ламинат и плитка, установлены

пластиковые окна со стеклопакетами и надежная металлическая входная дверь. О доме и придомовой территории:

Современный подъезд: В подъезде вас ждут 4 лифта, мусоропровод, консьерж, домофон и система видеонаблюдения для вашей

безопасности. Развитая инфраструктура на первом этаже: На первом этаже дома расположены продуктовый магазин

«ВкусВилл», пункты выдачи заказов Озон и WB, медицинский центр «Гемотест», салон красоты, барбершоп и стоматология все

необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Благоустроенный двор:

Во дворе оборудованы современные детские и спортивные площадки, где ваши дети смогут безопасно играть, а вы заниматься

спортом. О районе и транспортной доступности: Идеальное расположение: Дом находится в районе с превосходно развитой

инфраструктурой и транспортной доступностью. Все для комфортной жизни: В шаговой доступности вы найдете множество

магазинов («Перекресток», «Стройдвор», «Бетховен», «Пятерочка» и др.),

образовательные учреждения (детские сады, школы, лицеи, институт МИФИ), отделения банков, почту, кафе и рестораны, а также

точки социального обслуживания и охраняемые парковки. Зеленые зоны и парки:

Рядом расположен новый Храм апостола Фомы, отличный детский сад и

благоустроенный парк «Долина реки Чертановки» с современными детскими игровыми площадками, зонами отдыха и подвесными прогулочными дорожками.

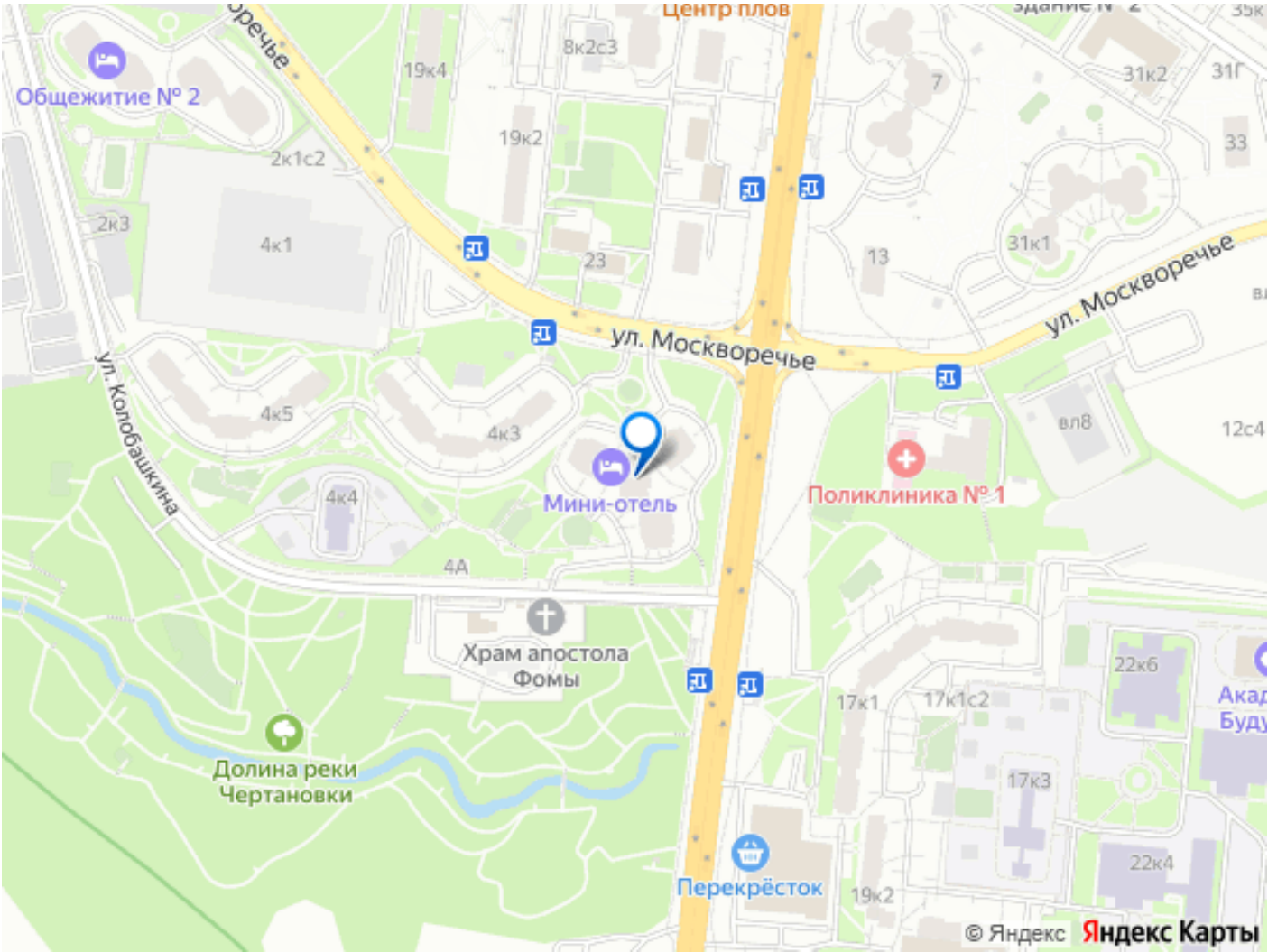
Недалеко находятся знаменитые городские парки «Коломенское» и «Царицыно»,

торговые центры АШАН, «Москворечье» и многое другое. Удобная транспортная

развязка: До станции метро

«Кантемировская» всего 8-10 минут пешком,
до станции метро «Каширская» 15-20 минут
пешком. На автомобиле до центра города по
Каширскому шоссе или проспекту Андропова
можно добраться за 15 минут без пробок.





Move.ru - вся недвижимость России