

🕒 Создано: 03.05.2025 в 01:22

Обновлено: 17.11.2025 в 14:09

**Агент**

**79863237125**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/6**

**72 000 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/6

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/41

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

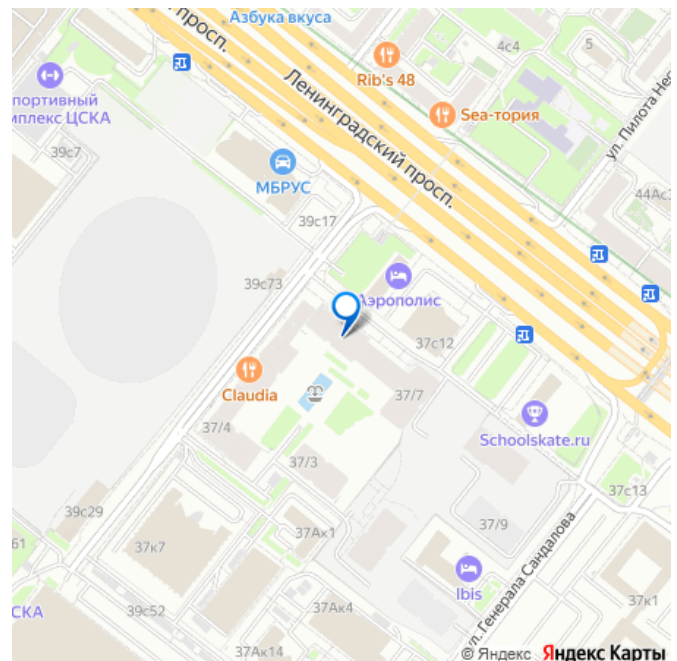
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

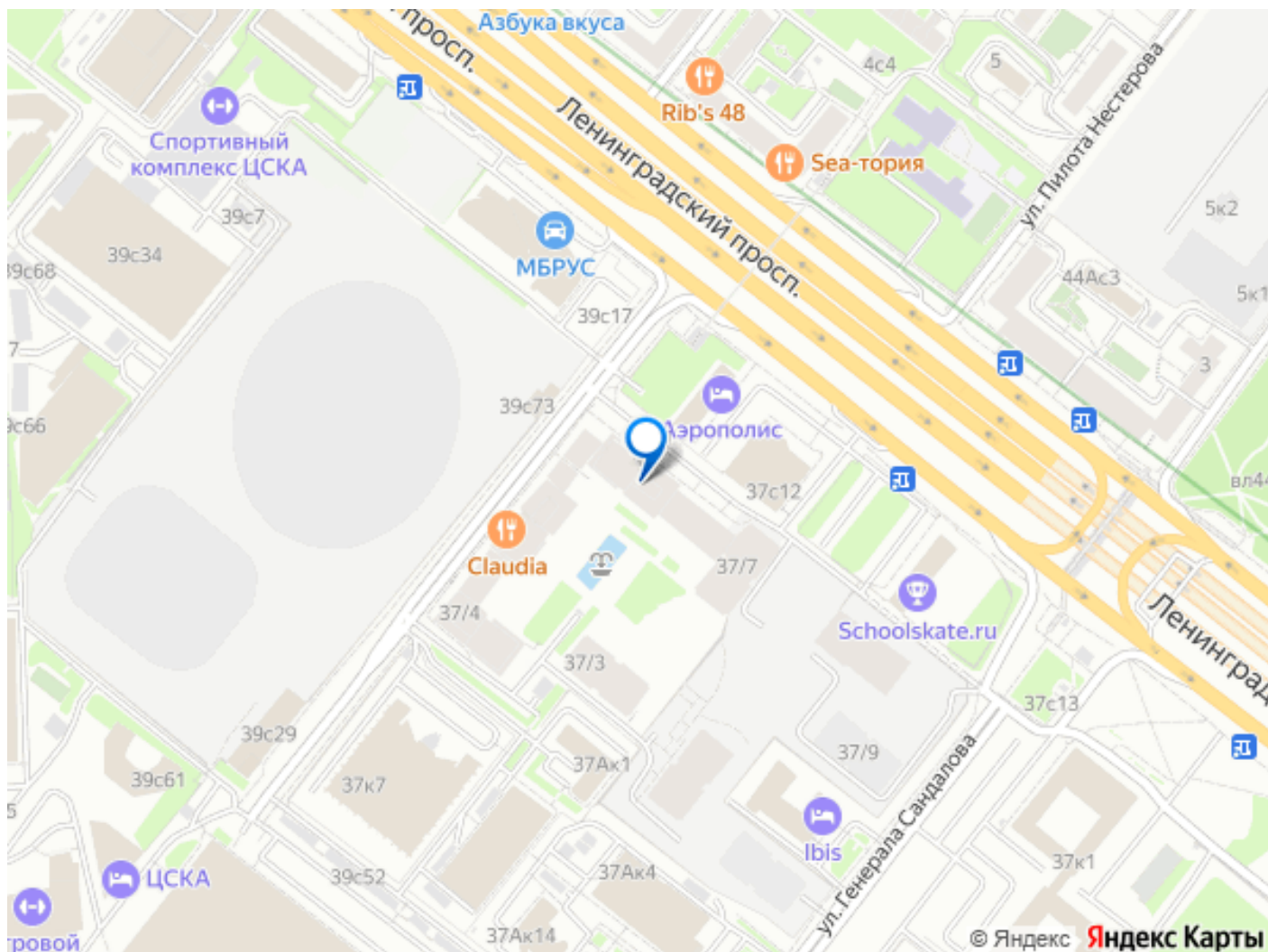
## Описание

Предлагается к продаже 3х комнатная квартира в жилом комплексе премиум класса Прайм Парк. В квартире выполнен новый дизайнерский ремонт с использованием премиальных, высококачественных экологических материалов, а также оборудована премиальной бытовой техникой, полностью меблирована. Функциональная планировка: кухня-гостиная, оборудованная всей необходимой техникой для комфортного проживания; две изолированные спальни; два полноценных санузла (ванна, душ), оснащены качественной сантехникой европейского бренда Villeroy. Установлены: система центрального кондиционирования; теплый пол; интернет; домофон. Prime Park - это 9 башен высотой 37-41 этаж с индивидуальными входными группами, просторными лобби и персональным сервисом. Во дворе расположены 4 парковые зоны (5,5 га), включая Центральный парк с фонтанами, арт-объектами и прогулочными аллеями. Для детей предусмотрены три игровые площадки площадью до 400 кв. м.

Проект отмечен European Property Awards за архитектуру и благоустройство, а также Urban Awards как лучший жилой небоскреб Москвы. Инфраструктура и сервисы На территории расположены фитнес-клуб, 25-метровый бассейн, SPA-зона, сауны, 9+ ресторанов, супермаркет, аптека, стоматология и сервисы бытовых услуг. Для семей с детьми предусмотрены детский сад и британская школа с углубленным изучением английского. Prime Park первым среди премиум-кварталов предложил пятизвездочный сервис: услуги консьержей и беллменов доступны 24/7 через мобильное приложение. Подземная парковка оборудована Valet-сервисом, автомойкой и индивидуальными кладовыми. В холлах - зоны ожидания с мягкой мебелью, сервисные комнаты для хранения вещей, мытья лап питомцев и получения интернет-заказов. Безопасность Комплекс оснащен системой видеонаблюдения без «слепых зон», круглосуточной охраной и противопожарными датчиками. Архитектурный облик разработан международным бюро Dyer. Фасады облицованы премиальными материалами: немецким клинкерным кирпичом, гравированным камнем и мрамором.







Move.ru - вся недвижимость России