

🕒 Создано: 06.02.2025 в 00:48

Обновлено: 13.01.2026 в 13:00

Собственник

79230727442

Москва, улица Москворечье, 4к6

27 744 000 ₽

Москва, улица Москворечье, 4к6

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Москворечье](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.9 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

81.6 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

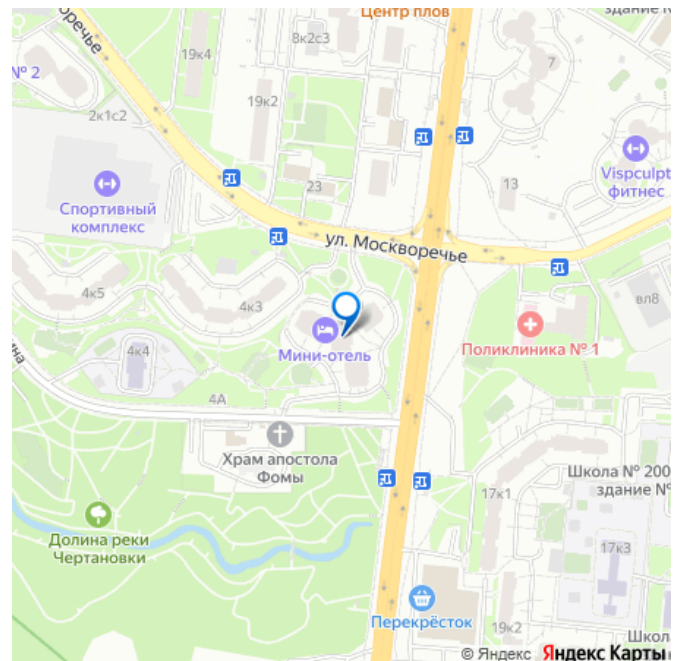
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комн. кв., 12 этаж, общ. площадь 82 кв. м., удобная планировка, изолированные комнаты 18,2 кв.м., 17,3 кв.м., 13,4 кв.м., кухня по факту 12 кв.м. с мебелью и техникой, 2 отдельных санузла с ванной и душевой кабиной, застекленная лоджия, панорамный вид на 2 стороны дома, приличный ремонт, на полу ламинат и плитка, окна пластиковые со стеклопакетами, входная дверь метал. В подъезде 4 лифта, мусоропровод, консьержка, домофон, видеонаблюдение. На первом этаже дома продуктовый магазин ВкусВилл, пункты Озон и WB, Гемотест, салон красоты, барбершоп, стоматология. Во дворе оборудованные детские и спортивные площадки. Возле дома новый Храм апостола Фомы, отличный детский сад, благоустроенный парк Долина реки Чертановки с современными детскими игровыми площадками, оборудованными местами для отдыха, подвесными прогулочными дорожками. Дом находится в хорошем районе с развитой инфраструктурой

и транспортной доступностью. В шаговой доступности есть все для комфортной жизни магазины Перекресток, Стройдвор, Бетховен, Пятерочка, и др., масса образовательных учреждений - детские сады, школы, лицеи, институт МИФИ и др., а также отделения банков, почта, кафе и рестораны, точки социального обслуживания, охраняемые парковки. Недалеко расположены большие городские парки Коломенское и Царицыно, торговые центры АШАН, Москворечье и многое другое. До ст. м. «Кантемировская» 8-10 мин. пешком, до ст. м. «Каширская» 15-20 мин. пешком. На машине до центра по Каширскому шоссе или проспекту Андропова 25-30 мин. без пробок. Один собственник более 5 лет, никто не прописан, свободная продажа.



