

Создано: 14.12.2025 в 12:59

Обновлено: 22.01.2026 в 15:31

<https://move.ru/objects/9287418341>

Райтрум, Райтрум

**79853192668, 7986248**

**1028**

Москва, Россонская улица, 4К1

**24 700 000 ₽**

Москва, Россонская улица, 4К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Россонская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

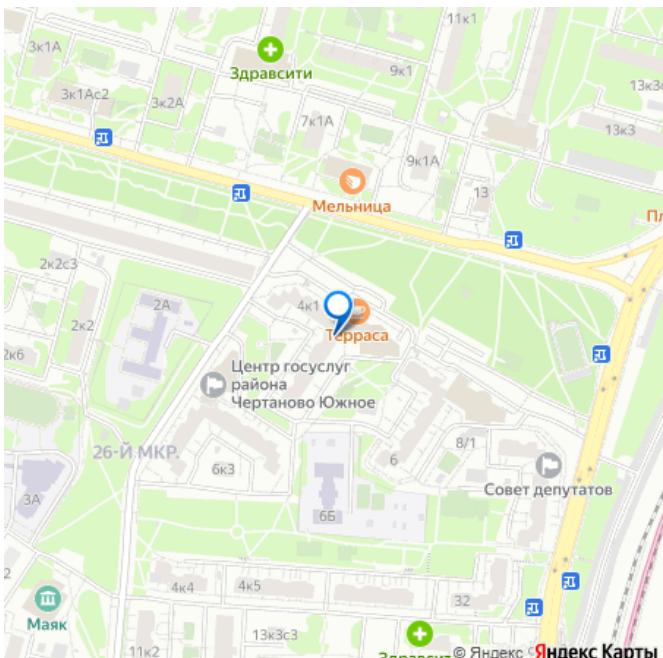
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

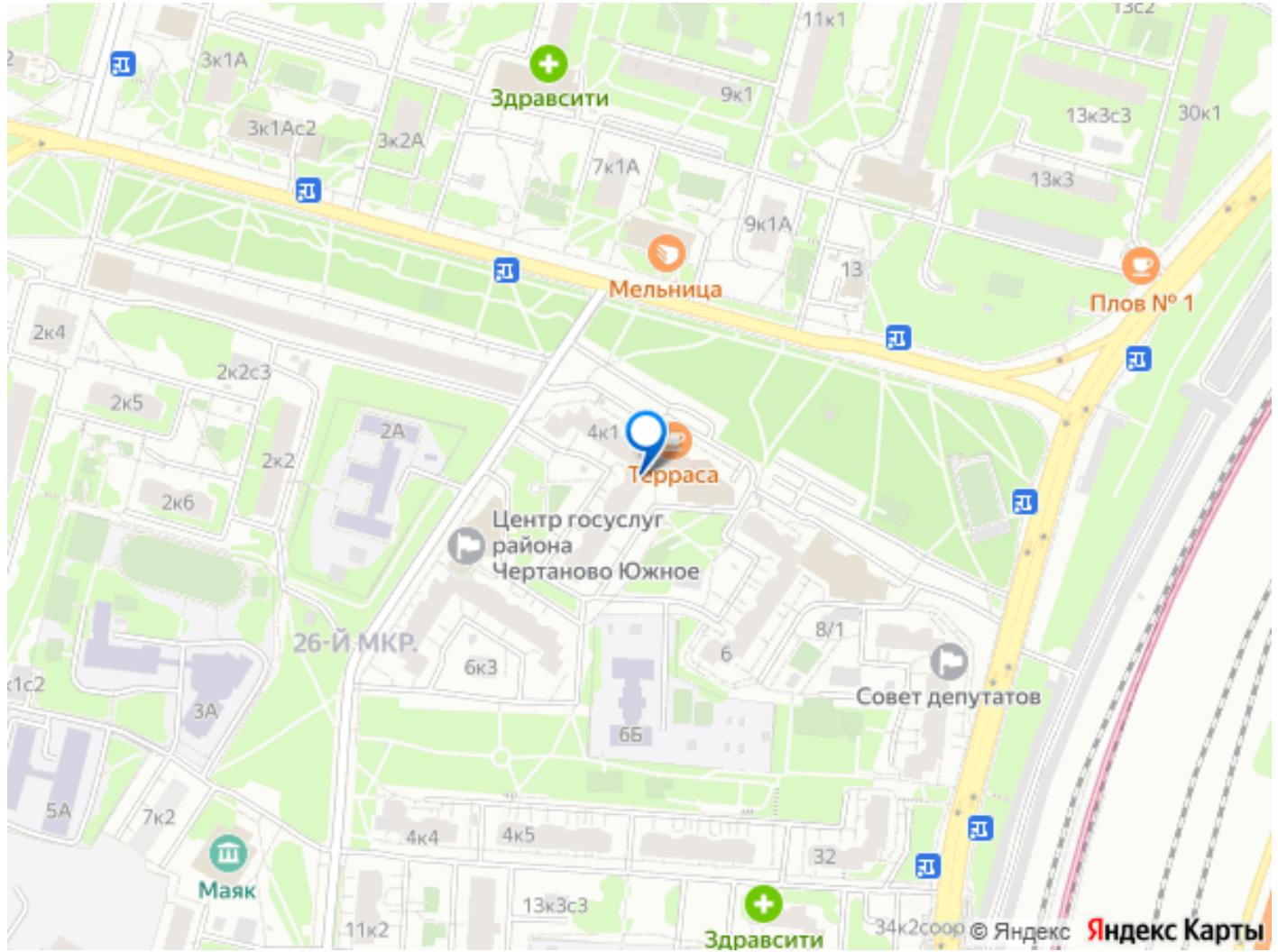
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Идеальный вариант для семьи: просторная трехкомнатная квартира общей площадью 81,6 кв. м в спокойном спальном районе на юге Москвы. Всего в 7 минутах пешком от метро «Улица Академика Янгеля» и 10 минутах от МЦД «Красный Строитель». Рядом отличная инфраструктура: через дорогу — общеобразовательная школа и детский сад, современная поликлиника и центр государственных услуг. Разнообразные магазины и торговые центры в шаговой доступности. Квартира расположена на последнем 17-м этаже (сверху — 1,5 технического этажа). Вид из окон на три стороны. Приобретена у застройщика, ремонт выполнен для себя из качественных дорогих материалов. Две утепленные и застекленные лоджии с 3-камерными стеклопакетами. Бытовая техника и мебель остаются в подарок новому владельцу. Приятный бонус: тамбурный коридор (10 м) на две квартиры — при желании можно установить дополнительную решетку или дверь для большей приватности. Под домом — специализированная открытая парковка. В доме есть консьерж и управляющая

компания. Удобное расположение сочетает  
тишину жилого квартала с быстрым доступом  
к центру города. Свободная продажа (один  
взрослый собственник). Без обременений,  
никто не зарегистрирован. Быстрый выход на  
сделку!





Move.ru - вся недвижимость России