

Создано: 21.01.2026 в 16:14

Обновлено: 21.01.2026 в 15:47

Москва, улица Толбухина, 13К1

**33 500 000 ₽**

Москва, улица Толбухина, 13К1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Толбухина](#)

<https://move.ru/objects/9288229151>

Сергей Шкурин, Метр-Инфо

**79151194932,7985085  
8350**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

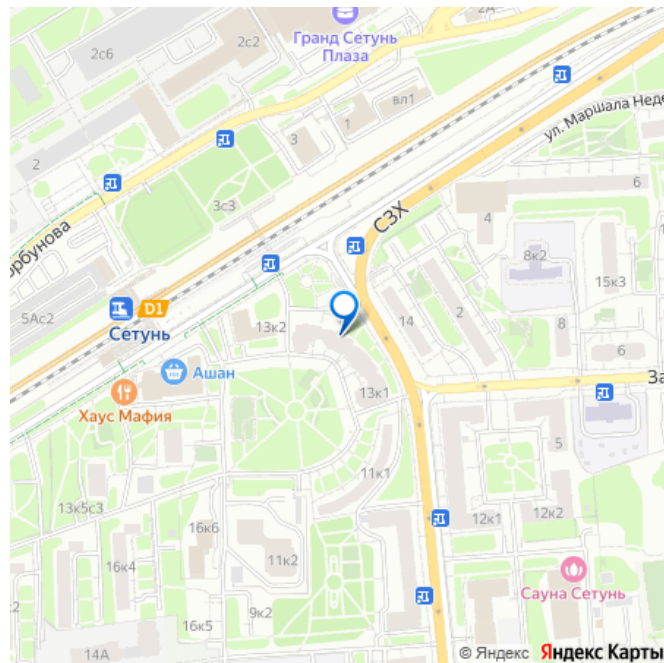
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

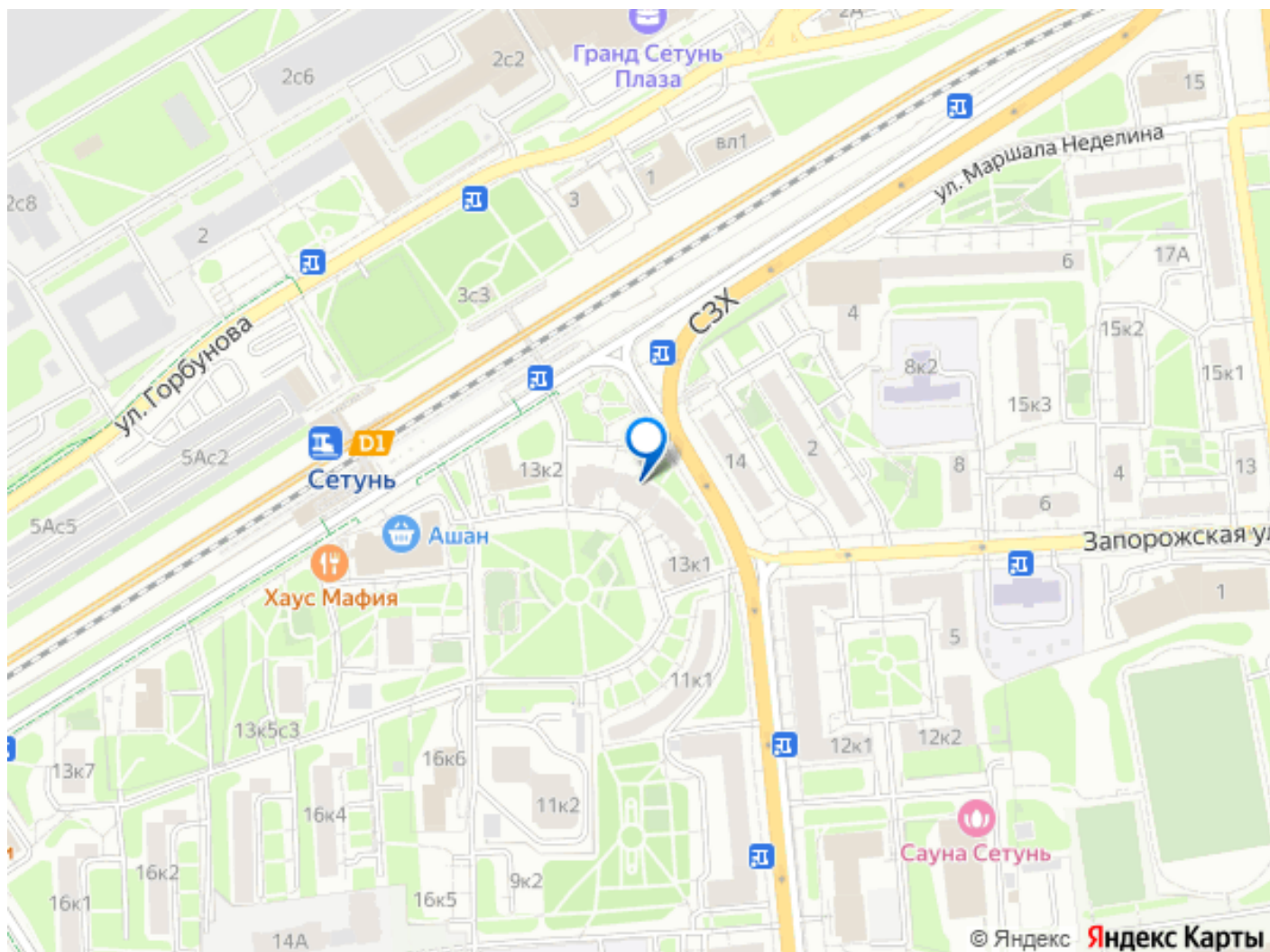
да

## Описание

Представляем вашему вниманию просторную трёхкомнатную квартиру в современном монолитно-кирпичном доме с закрытой охраняемой территорией. Комплекс отличается высоким уровнем безопасности и сервиса: круглосуточная охрана, видеонаблюдение, консьерж в подъезде. Квартира с продуманной функциональной планировкой: элегантная кухня-гостиная — идеальное пространство для общения и приёма гостей, две изолированные спальни, каждая с выходом на лоджию и собственной гардеробной комнатой. В квартире предусмотрены два санузла, что подчёркивает комфорт и приватность проживания. Дом расположен в районе с развитой, сформированной инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В пешей доступности станция МЦД Сетунь, при этом сохраняется спокойная и камерная атмосфера проживания. Один взрослый собственник. В собственности более 10 лет. Полная стоимость в договоре. Чистая, прозрачная сделка. Приглашаем вас на индивидуальный просмотр — квартира достойна вашего внимания.







Move.ru - вся недвижимость России