

Создано: 06.02.2026 в 22:24

Обновлено: 06.02.2026 в 23:07

<https://move.ru/objects/9289303932>

Агент

**79864046353**

**Москва, Мосфильмовская улица, 11к3**

**40 900 000 ₽**

Москва, Мосфильмовская улица, 11к3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Мосфильмовская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

**Детали объекта**

Тип сделки

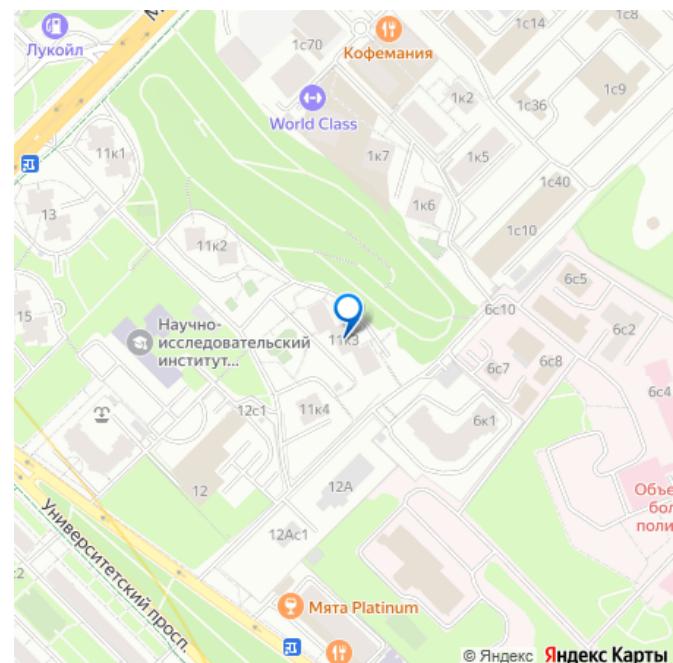
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Дом у парка . Продаем 3-комнатную квартиру с функциональной планировкой (распашонка). Дом кирпичный, по индивидуальному проекту серии 01-ПЗ, с консьержем и благоустроенной придомовой территорией. Дополнительное окно в коридоре, наполняет помещение светом и улучшает атмосферу в квартире. Общая площадь -81, кв.м, комнаты изолированные -(21,6 -15,0 -10,1) кв.м., кухня- 7,7 кв.м., просторный холл с окном -17,1 кв.м., санузел раздельный, высота потолков -3 метра, 2 большие лоджии с видом на МГУ и парковую зону киностудии Мосфильм. Квартира под ремонт, что дает возможность полностью реализовать свои идеи по планировке и дизайну. Дом расположен в районе Раменки. Район считается экологически чистым и престижным, с хорошей инфраструктурой, парковой зоной Мосфильма и Воробьевых гор. Также обеспечена хорошая транспортная доступность, включая близость метро Ломоносовский проспект. Свободная продажа. 3-взрослых собственика. Перепланировок нет. Обременения нет.

☒

☒

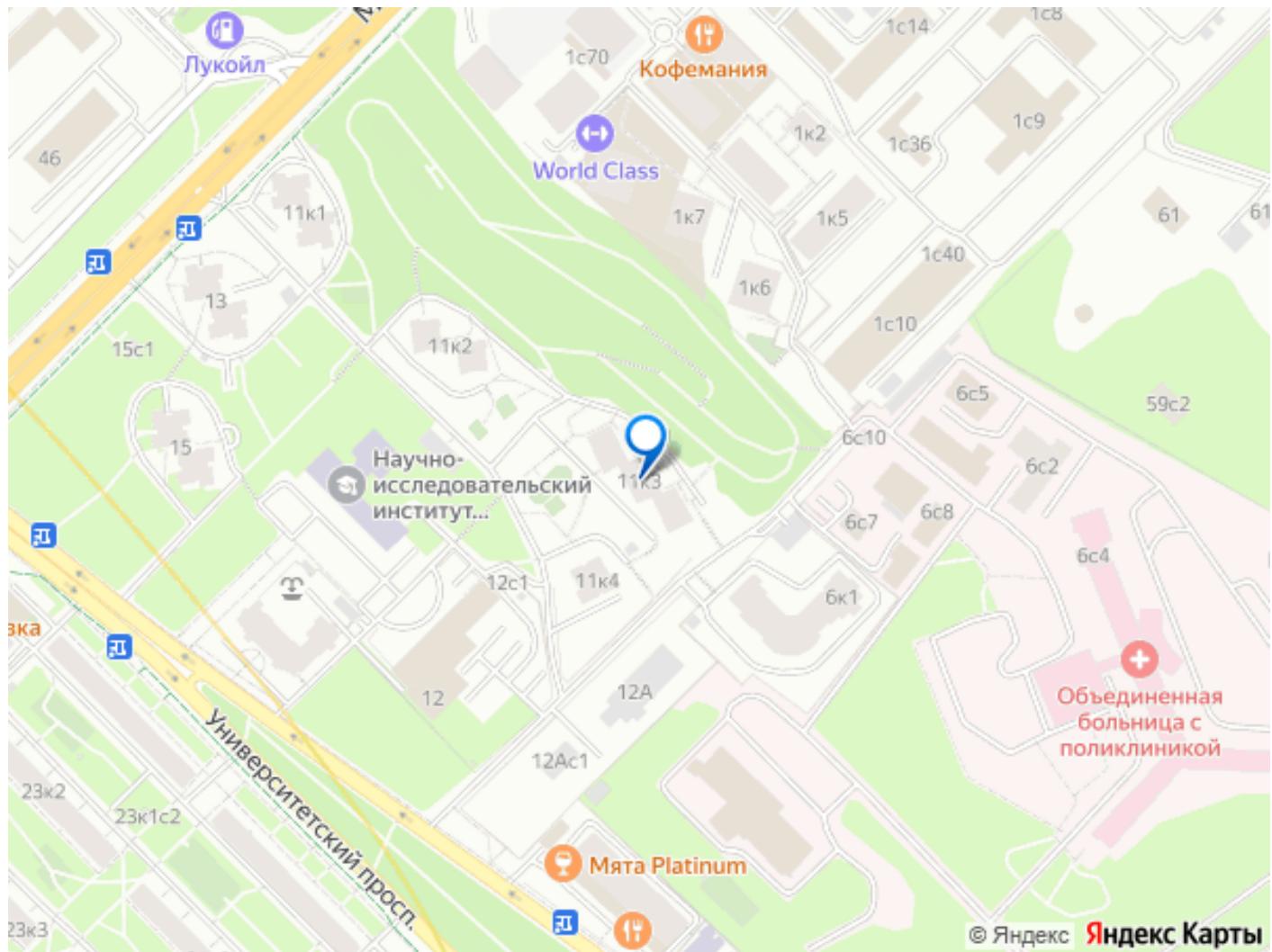
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России