

Создано: 10.11.2025 в 15:12

Обновлено: 28.12.2025 в 13:10

<https://move.ru/objects/9286481980>

Инна Орлова, CENTURY 21 RnB Estate

**79230707119**

**Москва, улица Вавилова, 95**

**36 000 000 ₽**

Москва, улица Вавилова, 95

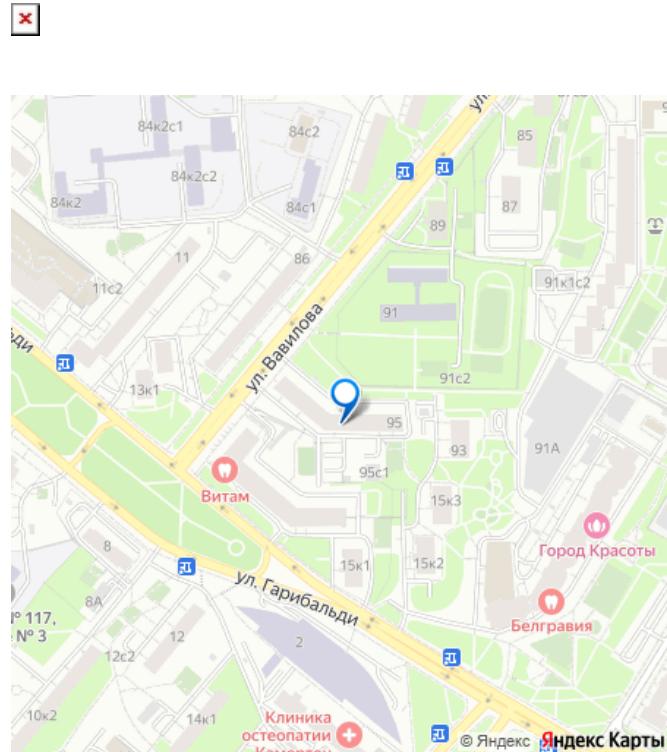
Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

81.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

Этаж

5/10

Продам

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КВАРТИРА В ГЕНЕРАЛЬСКОМ ДОМЕ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ И МАШИНОМЕСТОМ ! ЛУЧШИЙ РАЙОН МОСКВЫ, ГДЕ СОСРЕДОТОЧЕНЫ ВЕДУЩИЕ ВУЗЫ МОСКВЫ, БЛАГОУСТРОЕННЫЕ ПАРКИ, ОЧЕНЬ РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ДО ЦЕНТРА.

Прекрасная, очень теплая трехкомнатная квартира в добротном кирпичном доме с качественным Евроремонтом, выполненным из дорогих европейских материалов.

Итальянская встроенная кухня, немецкая бытовая техника. Настоящий кирпичный дом, в котором летом не жарко, а зимой не холодно. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА включает: -Кухню-гостиную с встроенной бытовой техникой, включая посудомоечную машину - все в очень хорошем состоянии, - Спальню с собственной гардеробной и ванной комнатой -Детскую - настоящая девичья мечта, -Санузел с душевой, где также удобно будет мыть лапы животному, -Встроенную Кладовую. В квартире предусмотрено много мест для хранения вещей. ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ, ПАРКЕТ. Вся МЕБЕЛЬ остается новому владельцу. Окна выходят во двор, виды из

окна замечательные. Летом много зелени.  
Подъезд аккуратный, без посторонних  
запахов. Всего три квартиры на этаже.  
Соседи все приличные, интеллигентные  
люди. МАШИНОМЕСТО можно приобрести за  
отдельную плату или снять в аренду. Дом  
располагается рядом с школой, которая  
входит в топ лучших учебных заведений  
Ломоносовского и Гагаринского районов.  
Быстрый выход на сделку. Один собственник.  
Свободная продажа. Звоните, отвечу на все  
интересующие вопросы! Оперативно  
покажем! Цена до 10.01 Арт. 125176489



