

Создано: 13.05.2025 в 21:46

Обновлено: 31.12.2025 в 14:47

<https://move.ru/objects/9279161378>

Собственник

79230783740

Москва, улица Руставели, 16к1

28 600 000 ₽

Москва, улица Руставели, 16к1

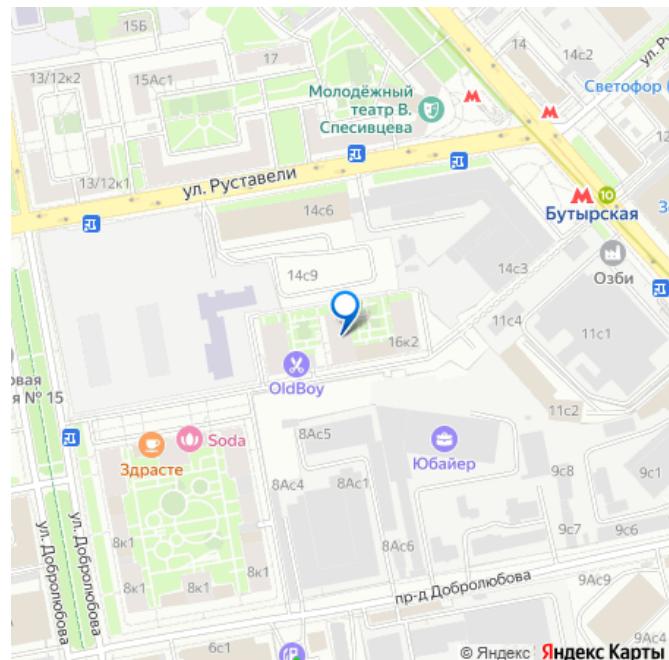
Округ

для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

81.8 м²

Этаж

26/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

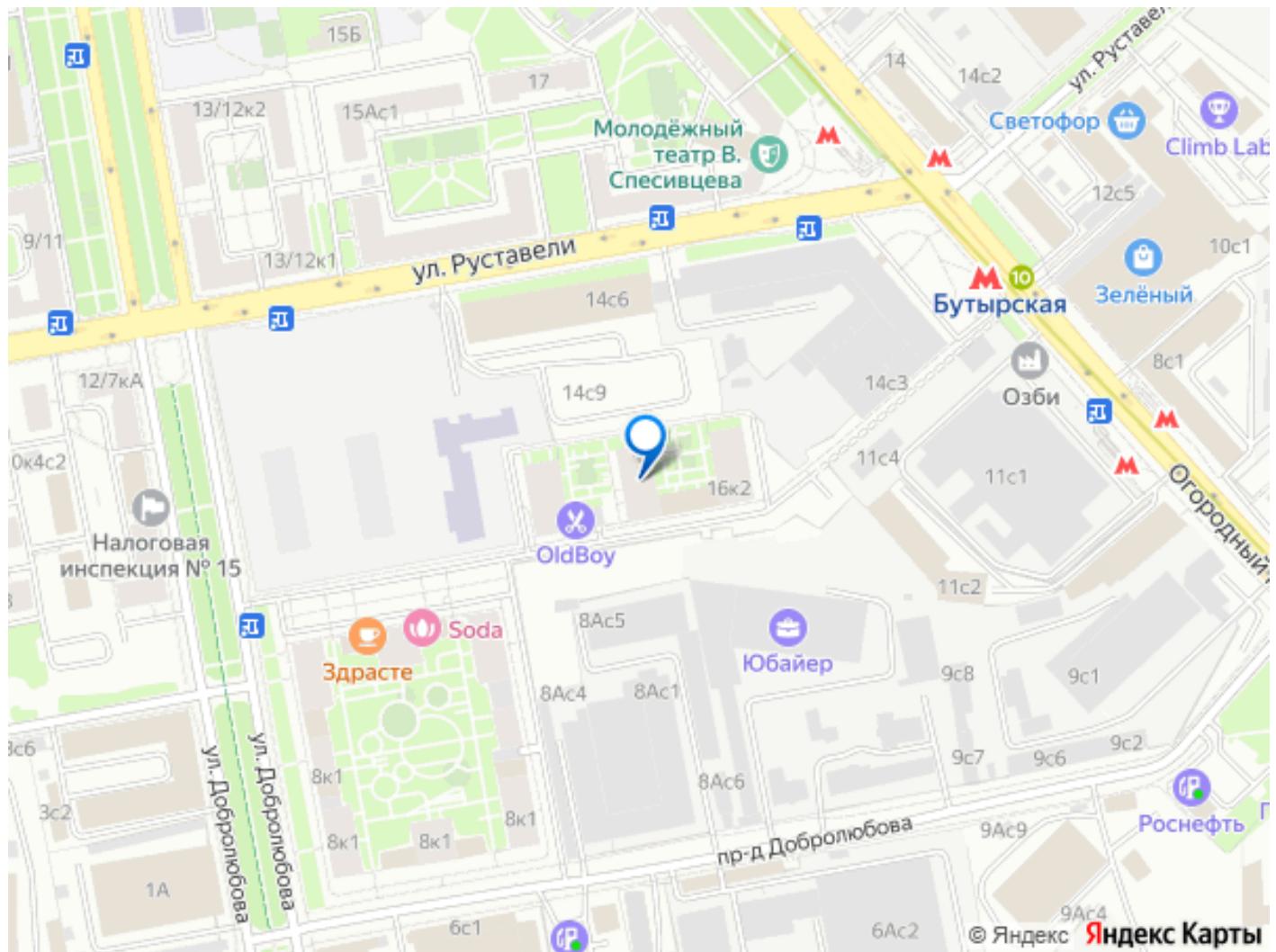
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира в ЖК Руставели 14 -
Хорошие виды с 26 этажа в сторону центра. -
Управляющая ПИК, домофоны (двор,
подъезд/этаж), приложения с камерами и тд
все работает - Проект лучше стандартного
ПИКа - архитектура со «ступенькой» -
двухуровневый подземный паркинг -
подводка к батареям в стяжке - стяжка
толстая, хорошая шумоизоляция - потолки
2.74 (от стяжки до бетона потолка) - отделка
вайтбокс, сделано неплохо - закрытый двор -
квартира жаркая, без каких-то проблем,
протечек и тд, зимой батареи закручивал на
половину - Дом «внутри» района, по плану
застройки перед домом школа и стадион - до
метро Бутырская 5 минут пешком, 3
остановки до центра Цветной бульвар /
Трубная - один собственник (покупалась у
ПИК), никто не прописан, без маткапитала,
полная стоимость в договоре - квартира в
ипотеке в МКБ (от застройщика), ипотека
снимется до выхода на сделку за счет своих
средств риэлторов просьба беспокоить
только со стороны покупателя





Move.ru - вся недвижимость России