

Создано: 15.09.2025 в 20:22

Обновлено: 23.01.2026 в 22:09

<https://move.ru/objects/9284964975>

## Собственник

**79854259587**

Москва, Селезневская улица, 30К1

**46 500 000 ₽**

Москва, Селезневская улица, 30К1

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица



[улица Селезневская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

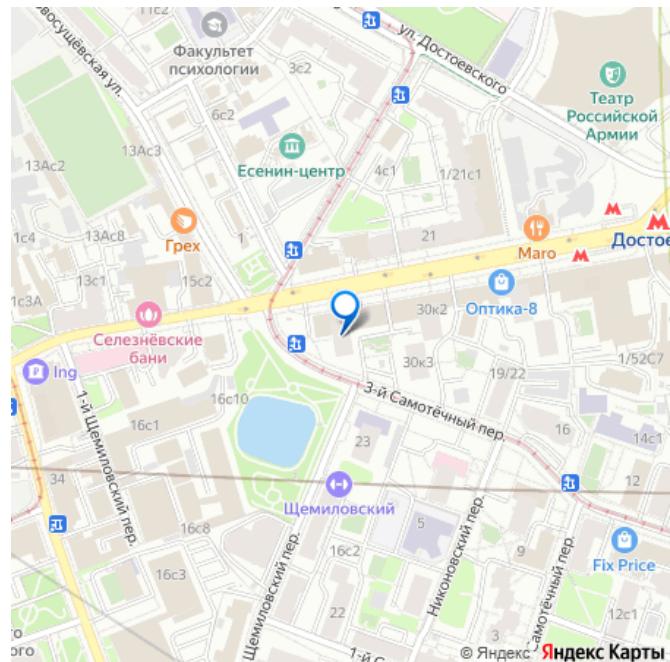
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

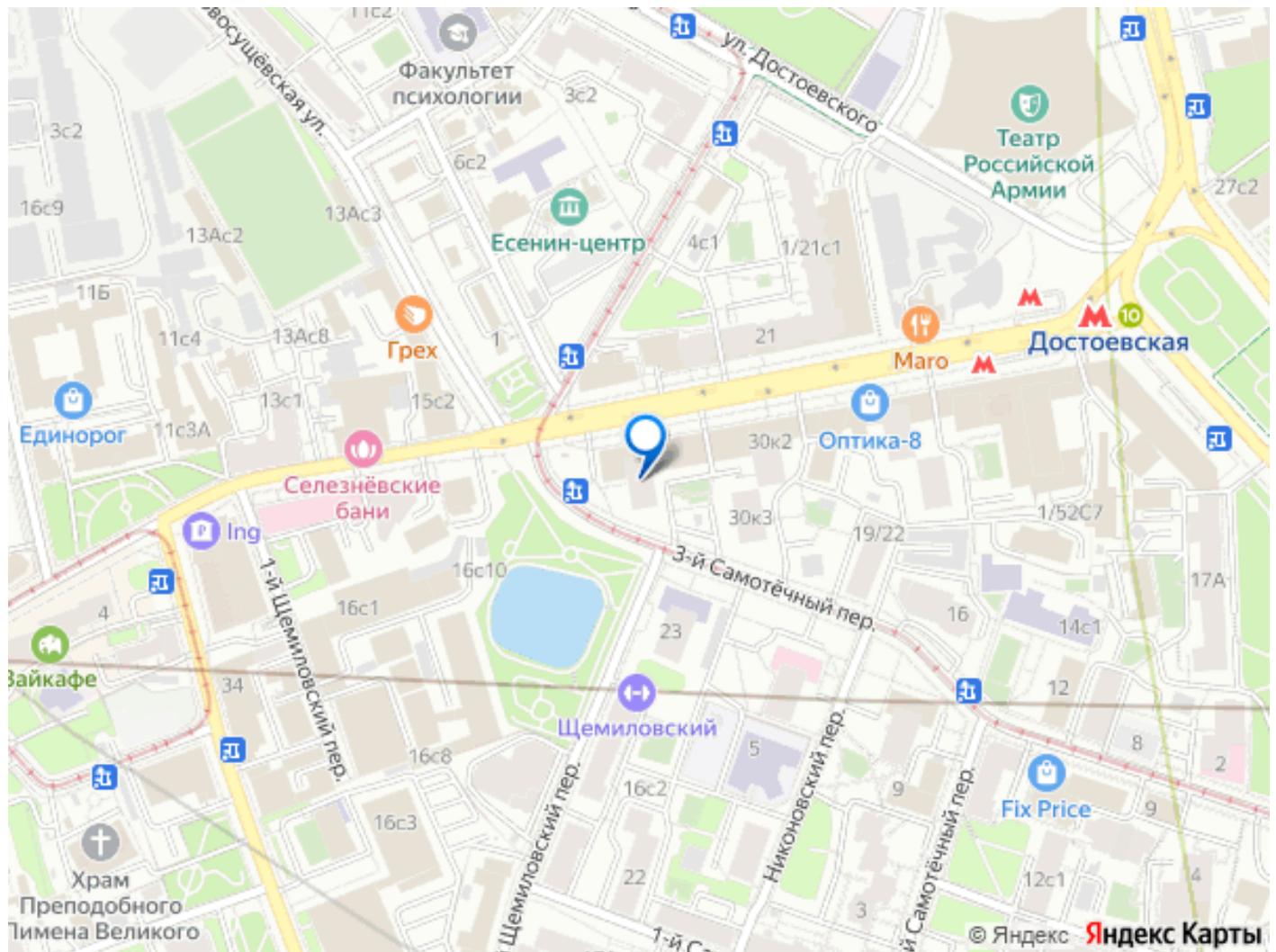
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся отличная квартира в одной из легендарных башен Вулыха. В пешей доступности 3 станции метро: Достоевская (260 м), Новослободская (630 м), Менделеевская (910 м). Рядом Екатерининский и Делегатский парки, Антроповский сквер, 1 км до спорткомплекса Олимпийский и до фудмолла Депо. Также в пешей доступности объекты социальной инфраструктуры: детские сады, школы, поликлиники, театры, магазины.

Капитальный ремонт квартиры в 2012 году, перепланировка узаконена. 2 изолированных комнаты, кухня-гостиная, 2 лоджии, гардеробная и кладовка. Окна на 2 стороны. Консьерж, парковка во дворе, интеллигентные соседи. 2 взрослых собственника, более 10 лет в собственности, без обременений. Полная стоимость в договоре. Агентов просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России