

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:15

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 17:33

Наталья Фомина, Мечты в квадрате **79163309574**

Москва, улица Кварцевая, 4к1

16 850 000 ₺

Москва, улица Кварцевая, 4к1

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

81.9 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

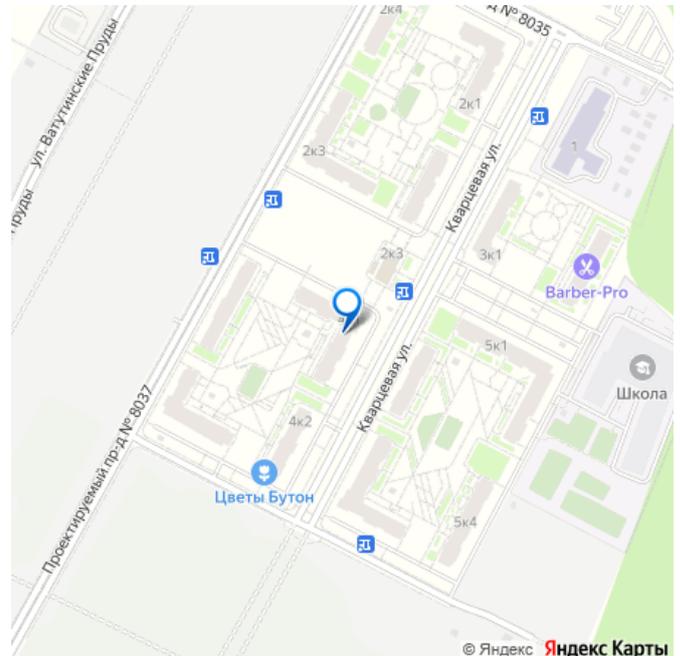
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

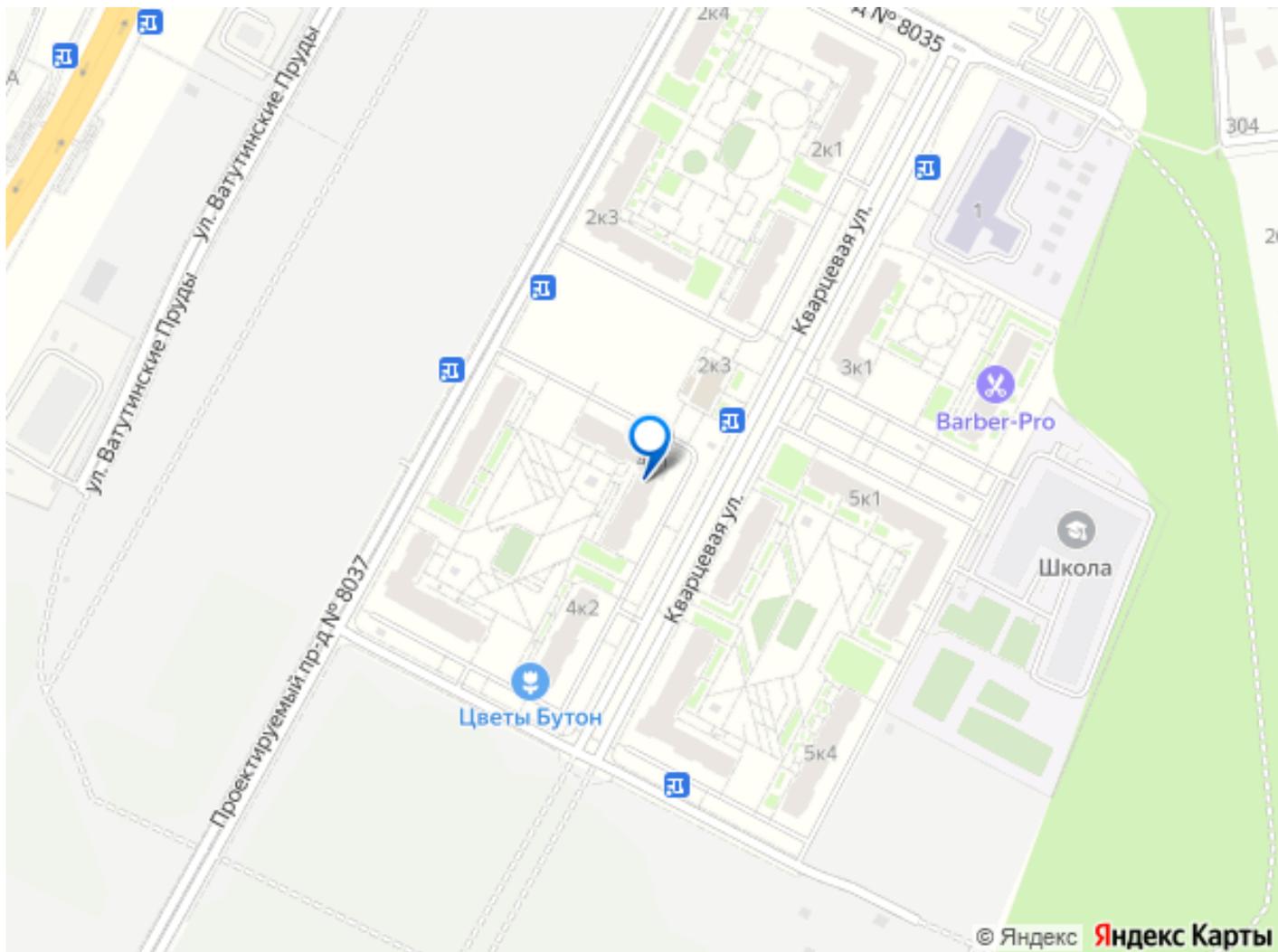
Описание

Арт. 131923822 Продаётся просторная и светлая 3х-комнатная квартира в современном комплексе в Новой Москве. Квартира новая, с качественным ремонтом, никто не жил — готовый вариант для комфортного заселения! Объект: Площадь: 81,9 м2, просторная планировка, комнаты 22,7 / 16,7 / 12 м2, кухня 14,78 м2 Состояние: чистовая отделка, квартира новая. Ремонт: современный, светлые тона. Изолированные комнаты. Полы: ламинат в комнатах, керамическая плитка на кухне и в санузле. Санузел: отдельный, вся сантехника установлена. Кухня: электроплита, мойка, фартук из плитки. Дополнительно: остеклённая лоджия. Жилой комплекс «двор в парке»: Без машин: закрытая, безопасная и зелёная территория. Инфраструктура во дворе: 14 детских и 11 спортивных площадок, 14 зон для отдыха. На первых этажах: кафе, магазины, сервисы. Безопасность: видеонаблюдение, освещение, консьержи. Развитая инфраструктура района (всё в шаговой доступности): Школы и детские сады. Взрослая и детская поликлиники. Торговые центры, супермаркеты, аптеки, банки. Парк усадьбы «Троицкое». Транспортная доступность и инвестиционный потенциал: Главное преимущество: К 2029 году в 3-5 минутах

хотьбы будет построена станция метро «Ватуткин». Это гарантированный рост стоимости недвижимости. Удобный выезд на Калужское шоссе, до МКАД ~20 км. Остановки общественного транспорта рядом, автобусы до м. «Тёплый Стан». Почему это выгодно? Московская прописка в развивающемся районе. Низкая стоимость за метр в Новой Москве. Высокая инвестиционная привлекательность благодаря будущей станции метро. Идеально для семьи: готовый ремонт, двор-парк, вся инфраструктура рядом. Финансы и сопровождение: Доступна семейная ипотека с господдержкой. Полное юридическое сопровождение сделки. Бесплатное страхование сделки (до 100 млн руб.). Возможность подбора других вариантов в этом же доме. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать детали и записаться на просмотр! Готова ответить на все вопросы ежедневно с 9:00 до 22:00.







Move.ru - вся недвижимость России