

Создано: 08.02.2026 в 03:50

Обновлено: 15.02.2026 в 21:14

<https://move.ru/objects/9289177155>

Александра, Александра

89251234567**Москва, ул. Ротмистрова, 2к2****53 250 000 ₽**

Москва, ул. Ротмистрова, 2к2

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

81.9 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

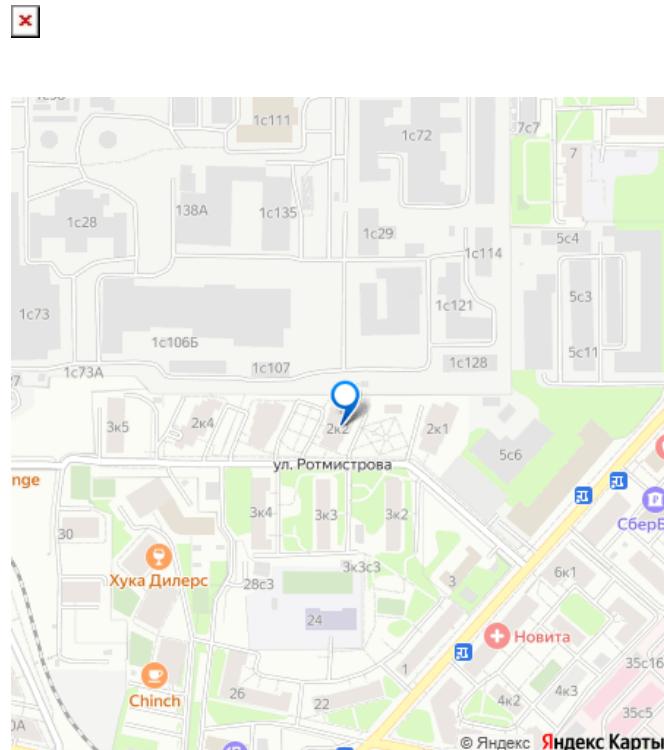
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание****Собственник!!! ВИДОВАЯ КВАРТИРА!**

Продается просторная, светлая квартира трехкомнатная квартира площадью 81,9 кв.м. на 11 этаже 24-этажного монолитно дома в новом доме ЖК «Театральный квартал». ЖК «Театральный квартал» - это жилой комплекс бизнес-класса, расположенный в районе Щукино, СЗАО, Москва. Он представляет собой комплекс из четырех монолитных домов, вдохновленных стилем сталинского

ренессанса. Развитая транспортная доступность: • ст. метро Октябрьское поле -15 минут пешком • Удобный выезд на Волоколамское и Ленинградское шоссе (4 км)

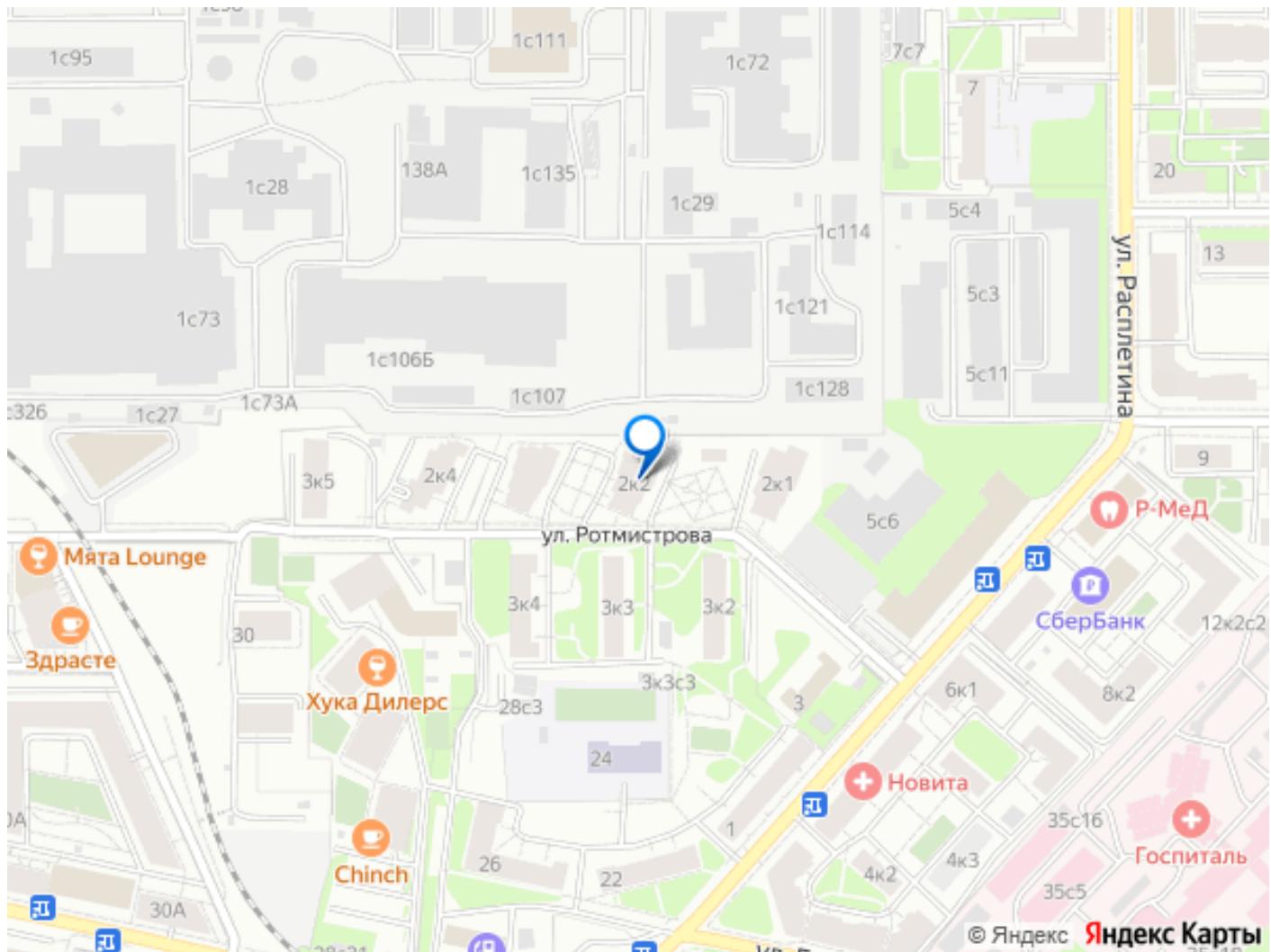
• ТКК - 10 минут на автомобиле • Садовое кольцо - 15 минут на автомобиле

Преимущества: • Новый дом-2024г • Уникальный архитектурны, вдохновленный наследием великого советского архитектора А.В. Щусева • Монолитный дом • Современное инженерное оборудование • Высота потолков – 3,3 м. • Шикарные инсоляционные характеристики, эркерные окна • Видовые характеристики — открытые панорамы на город и зелёные зоны. •

Свободная планировка- позволит организовать самые смелые дизайнерские решения • Подземный паркинг • Закрытый двор с детской площадкой, зонами отдыха и ландшафтным озеленением • Охрана, Консьерж, Видеоконтроль . Обширная инфраструктура: Поликлиники, детские сады, Курчатовская школа, лицей №138 и школа №1210, МФЦ, отделения банков, Федеральный медицинский биофизический центр имени Бурназяна, лесопарк Серебряный Бор и парк Покровское-Стрешнево. Уникальное культурное пространство Внутри жилого квартала планируется строительство инновационного культурного центра, который станет ядром района. В проект войдут: · современный театр (до 700 мест — аналогов в районе нет) · детские досуговые студии · школа танцев · арт-галерея и т.д. Это создаст неповторимую атмосферу и превратит «Театральный квартал» в новую точку притяжения Москвы

Оперативный показ! Дополнительные вопросы по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России