

Создано: 15.11.2025 в 21:48

Обновлено: 14.01.2026 в 23:01

Москва, Варшавское шоссе, 2

**26 499 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

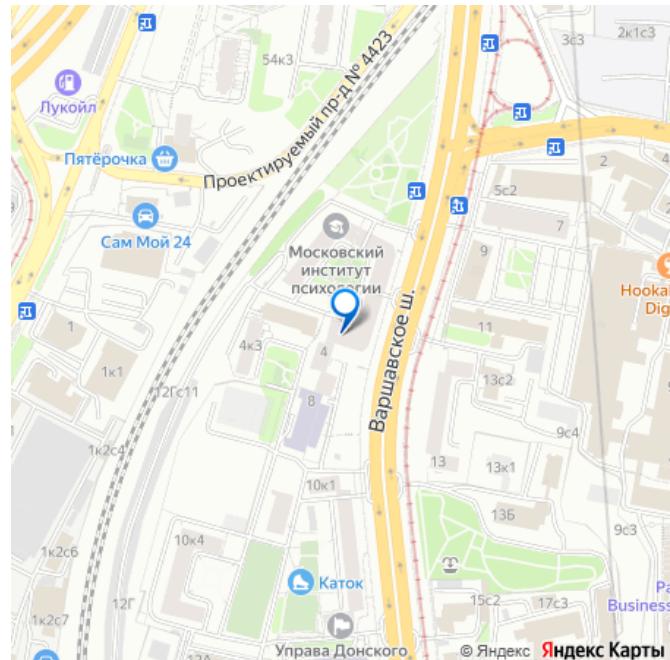
7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

<https://move.ru/objects/9286631327>

Владлена Мунтян, Isaev Estate

**79150963849, 7933936  
6503**

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О ДОМЕ: жилой кирпичный дом, выполненный по индивидуальному проекту в 1958 году.

Всего 11 подъездов. Подключение газа есть.

В подъездах 2 пассажирских лифта.

Парковка во дворе за шлагбаумом. Закрытая территория двора с детской площадкой. О

КВАРТИРЕ: общая площадь квартиры 81м, жилая 52,9м, кухня 7,3м. Комнаты

изолированные. Высота потолков 3м. Ремонт косметический. Окна на улицу.

ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности от дома расположены станции метро Крымская и Верхние котлы и МЦК Тульская. Рядом школы, детские сады, торговые центры, Даниловский рынок, рестораны, кафе, пункты выдачи ведущих маркетплейсов, фитнес-клуб World Class и стадион Труд. Для прогулок народный парк Южный дворик, в 12 минутах пешком благоустроенный парк у пруда Бекет, набережная Москвы-реки. ДОКУМЕНТЫ: без обременений. Продажа с альтернативой.

Возможна ипотека.



✗

✗

✗

✗

✗

