

Создано: 01.12.2025 в 16:47

Обновлено: 12.12.2025 в 20:33

Оксана Фомина, ОГРК

**79853258613,7923073
5072**

Москва, улица Малое Понизовье, 7

27 500 000 ₽

Москва, улица Малое Понизовье, 7

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

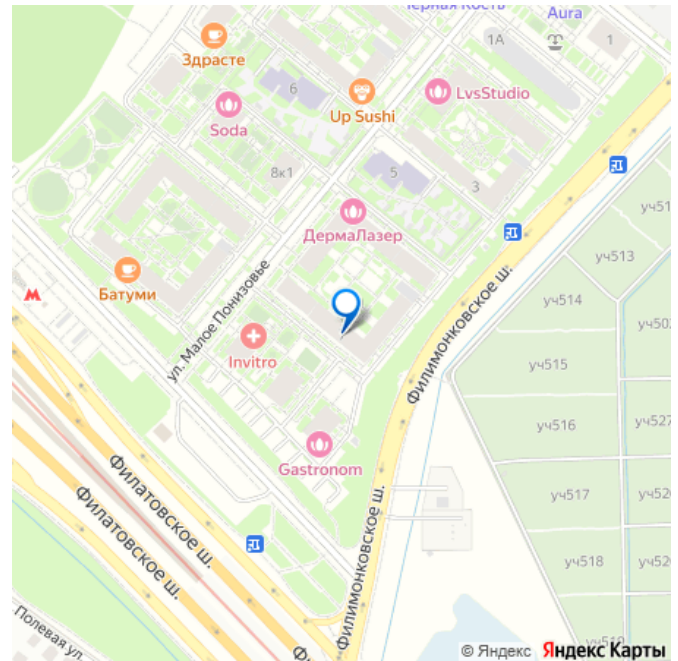
14 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

лифт, парковка

Описание

Id 387665. Просторная трехкомнатная квартира в закрытом ЖК у метро Филатов Луг! Продам готовую к проживанию трехкомнатную квартиру в современном монолитном доме. Это предложение для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а продуманное пространство для жизни без компромиссов. Общая площадь 81 м², включая кухню в 14 м², три изолированные комнаты (14, 17 и 13 м²) и две гардеробные. Два санузла. Кондиционер, встроенная кухня. Высота потолков 4 метра и панорамные окна наполняют помещение светом и ощущением свободы. Планировка типа «распашонка» идеально подходит для большой семьи, предоставляя каждому члену личное пространство. Также квартира станет отличным решением для тех, кто работает из дома и ценит возможность зонирования: одну из комнат легко превратить в кабинет или творческую мастерскую. Большая кухня-гостиная станет сердцем дома для семейных обедов и приема гостей. Жилой комплекс «Саларьево Парк» предлагает высокий уровень комфорта. Закрытая, охраняемая территория с большим двором, доступным только жителям, — это безопасность для детей и спокойствие для родителей. Въезд на территорию свободный, без шлагбаумов, а

парковаться можно как на наземной парковке, так и в теплом подземном паркинге. В шаговой доступности, всего в пяти минутах ходьбы, находится станция метро «Филатов Луг». Инфраструктура создана для повседневного удобства: здесь есть детские сады и школы, торговый центр «Солярис», круглосуточные магазины, кафе и службы доставки. Это предложение сочетает в себе преимущества современной новостройки с готовностью к заселению, выгодную локацию у метро и развитую среду для жизни. Если вы цените время, комфорт и безопасность, эта квартира заслуживает вашего самого пристального внимания. Чтобы оценить все преимущества лично, звоните и запланируйте просмотр.



