

🕒 Создано: 10.12.2025 в 19:29

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 00:06

Москва, Варшавское шоссе, 2

24 999 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

<https://move.ru/objects/9287330713>

Наталья Романенкова, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79862742522

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

52.9 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

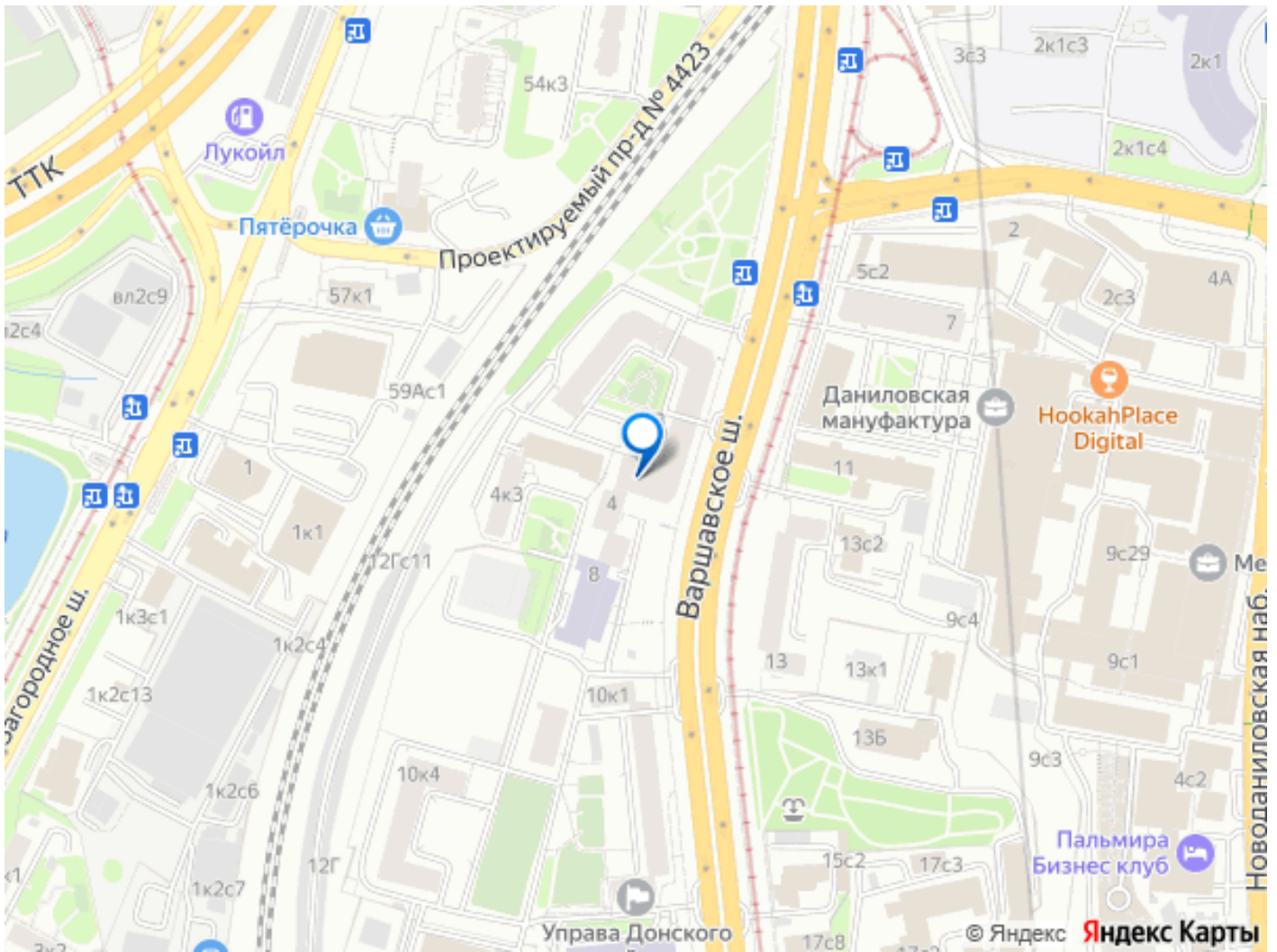
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117681027 Просторная трехкомнатная квартира в Сталинском доме в историческом районе Москвы «Донской» Об объекте: общая площадь 81 м²; 3 изолированные комнаты: 20,9 м² + 17,6 м² + 14,4 м²; кухня 7,3 м²; на кухне заканчивается ремонт и устанавливается кухонный гарнитур просторный коридор 15,9 м²; высокие потолки 3 м² уставлены дорогие качественные деревянные стеклопакеты, широкие подоконники; паркет в отличном состоянии; прекрасная шумоизоляция; окна выходят на улицу; круглосуточное видеонаблюдение, домофон; въезд во двор через шлагбаум; всегда свободные парковочные места во дворе; во дворе современные безопасные детские и спортивная площадки; зеленый экологически чистый район; 2 взрослых собственника, полная стоимость в договоре; свободная продажа, все документы готовы к сделке, Инфраструктура: в пешей доступности школы, институты, детские сады, торговые центры, Даниловский рынок, рестораны, поликлиника и мн.другое; рядом фитнес-клуб «World Class» и стадион «Труд» с бассейном 50 м², каток, детский Парк культуры и отдыха, Данилов монастырь; для прогулок благоустроен пруд и парк Бекет с качелями, площадками для футбола и волейбола, пинг-понг, воркаут, зимой каток и школа моржей на пруду, народный парк «Южный дворик»,

набережная Москвы-реки в 10 минутах
неспешным шагом; прекрасная транспортная
доступность: до станции метро Тульская,
Крымская и Верхние котлы - 7-10 минут
пешком, прямой выезд на Варшавское шоссе
Для наших покупателей: помощь в получении
ипотеки в ведущих банках специальные
дополнительные скидки юридическое
сопровождение работаем со всеми
сертификатами





Move.ru - вся недвижимость России