

🕒 Создано: 14.01.2026 в 18:02

Обновлено: 15.01.2026 в 11:31

**Москва, Ленинский проспект, 45**

**35 900 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 45

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

<https://move.ru/objects/9288014683>

**Собственник**

**79851869737,79857916685**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

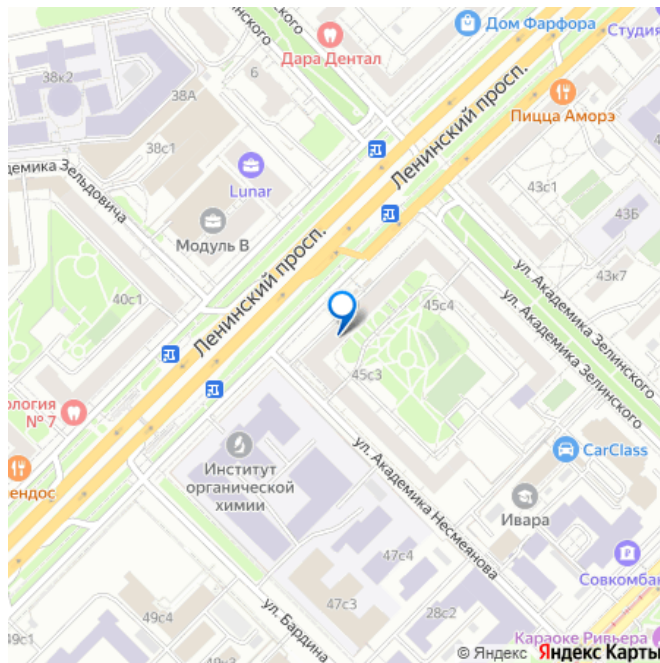
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

УСЛУГИ РИЕЛТОРОВ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ, ЕСТЬ  
СВОЙ АГЕНТ. Просторная 3-комнатная  
квартира в отличном районе у метро  
Продается светлая 3-комнатная квартира на  
7 этаже из 9-ти. Отличная транспортная  
доступность Вся инфраструктура под рукой:  
Рядом детский сад, школа, магазины, у метро  
Ленинский проспект Ашан Удобная  
планировка: Все комнаты изолированные,  
большой коридор, отдельный санузел.  
Изолированная кухня с выходом на  
собственный балкон Квартира без ремонта  
Дом кирпичный, 1959 года постройки.  
Альтернативная продажа, возможна ипотека  
Жилье отлично подойдет для большой семьи.  
УСЛУГИ РИЕЛТОРОВ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ, ЕСТЬ  
СВОЙ АГЕНТ.



