

Создано: 19.01.2026 в 20:58

Обновлено: 19.01.2026 в 20:31

<https://move.ru/objects/9288138901>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Шереметьевская улица, 37К2

29 350 000 ₽

Москва, Шереметьевская улица, 37К2

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Шереметьевская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

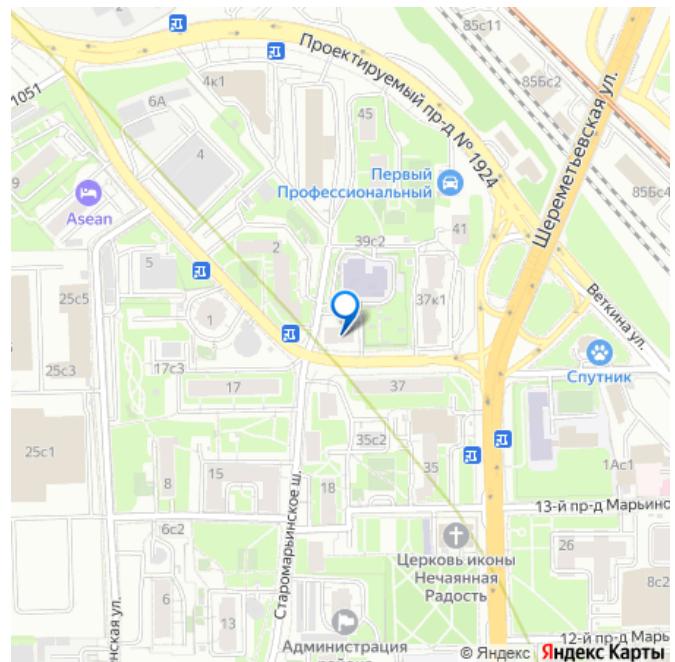
46.1 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

81 м²



Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1964328. Продаётся трёхкомнатная квартира в Москве: идеальный выбор для жизни и инвестиций Адрес и расположение: Россия, Москва, Шереметьевская улица, 37к2. Этот адрес гарантирует лёгкий доступ к основным транспортным магистралям и близость к метро, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Развитая инфраструктура района включает торговые центры, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы в радиусе 1000 метров от дома. Описание объекта: Квартира расположена на 7 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 2004 году.

Общая площадь составляет 81 кв. м, жилая — 46,1 кв. м, площадь кухни — 10,1 кв. м.

Комнаты изолированы: 13,2+13,2+19,7 кв. м.

Высота потолков — 2,85 м. Квартира не угловая, без мебели, есть лоджия. Ремонт и состояние: В квартире старый ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу.

Преимущества: - Выгодная цена: предложение идеально подходит для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. - Отличная планировка: просторные комнаты, возможность зонирования пространства. - Удобное расположение и транспортная доступность: близость к транспортным узлам, развитая инфраструктура района. - Потенциал для ремонта: возможность сделать ремонт под себя. О сделке: Один взрослый собственник, в собственности более 10 лет, квартира без обременений. Эта квартира — отличное

решение для молодых специалистов, семей с детьми, пар без детей и пожилых пар. Она также может быть интересным вариантом для инвесторов благодаря своей ликвидности и потенциальному росту стоимости. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Покупателю выдается правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.



