

Создано: 07.01.2026 в 01:22

Обновлено: 23.01.2026 в 20:22

<https://move.ru/objects/9288316294>

Агент

79895711428

Москва, 2-я Парковая улица, 18

35 000 000 ₽

Москва, 2-я Парковая улица, 18

Округ

для заметок

[БАО, район Измайлово](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

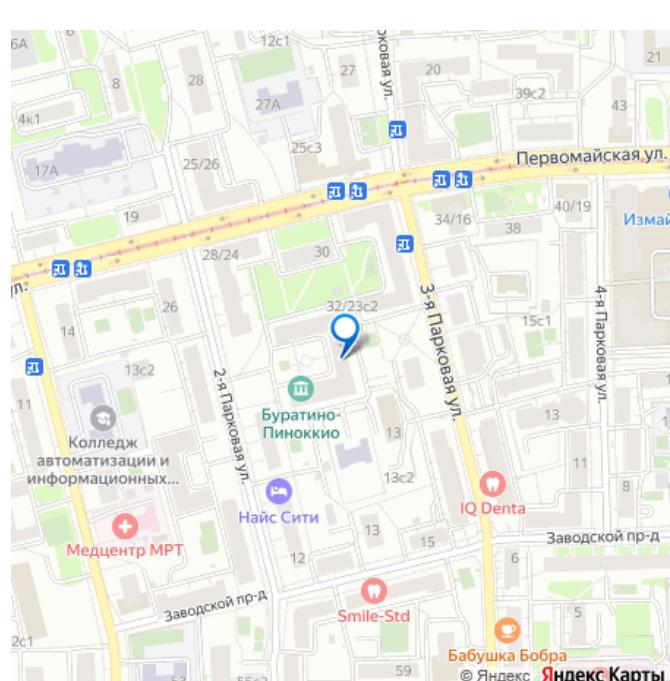
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

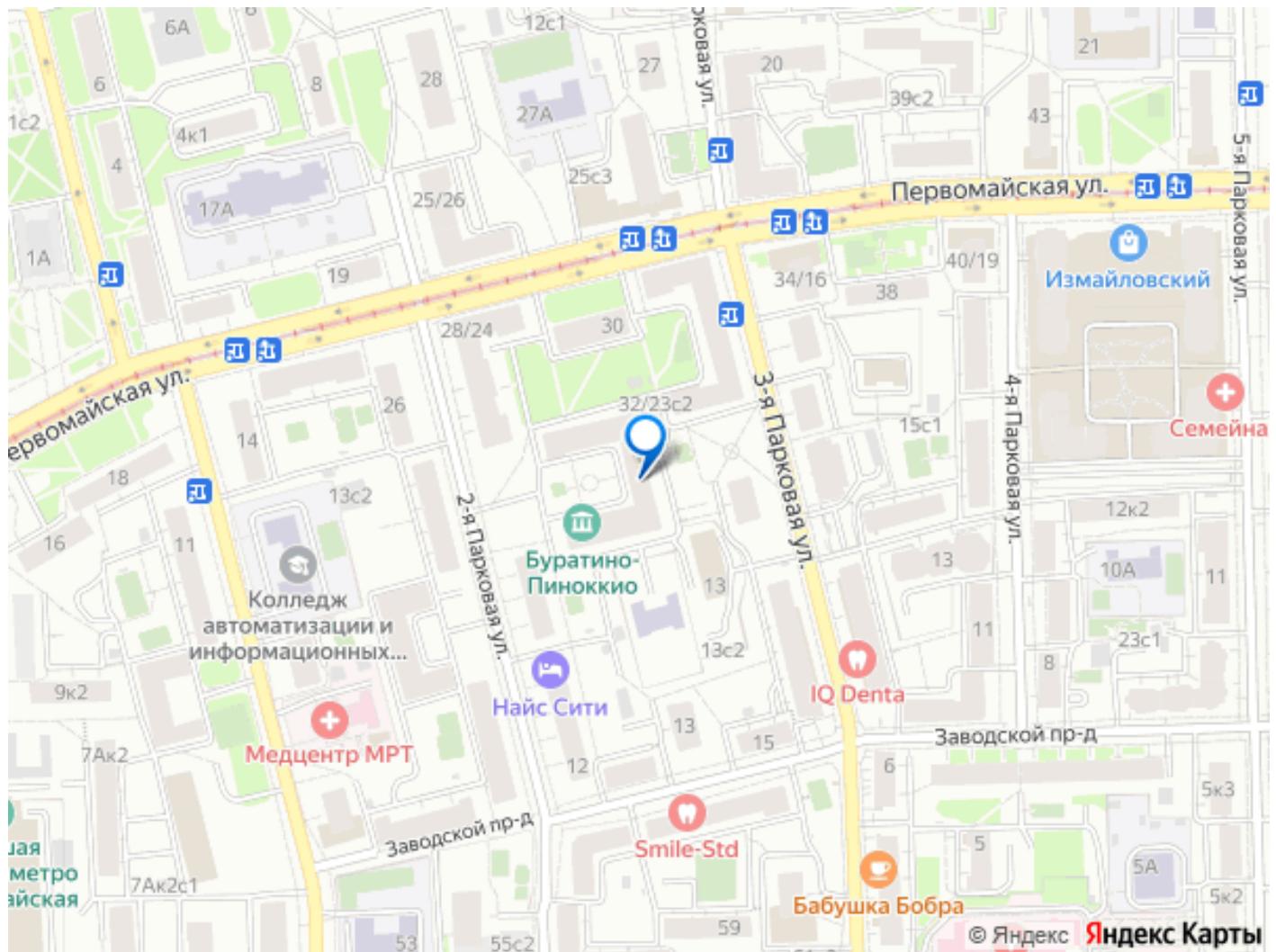


Описание

Жемчужина Измайлова! Дом с Лампочкой.

Продается уникальная квартира в доме
Сталинской архитектуры , который был
построен по проекту Георгия Чалтыкьяна.
Дом является ярким образец малоэтажной
застройки и единственный трехэтажный дом
в квартале. Здание спроектировано буквой П
и имеет свой уютный двор с лавочками и
зеленью, в который выходят 9 подъездов. В
советское время во дворе работал фонтан.
Главное украшение этого дома — лоджии на
торцах здания. Они имеются на всех трех
этажах. Квартира светлая, просторная,
уютная, чистая, после косметического
ремонта. Продается с мебелью. Кухонный
 гарнитур, спальный гарнитур Италия,
встроенная стиральная машина Neff,
двухкамерный холодильник, микроволновая
печь, газовая плита, духовой шкаф
Kuppersberg . Просторная, оборудованная
гардеробная. Кондиционер Bork. Потолки 3,2
метра. Окна в пол . Санузел-совмещен. Окна
выходят во двор, стеклопакеты. Окна в пол.
Чистый, ухоженный подъезд. Прекрасные
соседи. Рядом с Измайловским лесопарком. В
5 х минутах ходьбы от метро Измайловская. В
шаговой доступности магазины, дошкольные
учреждения, школы. Благоустроенный двор с
детской площадкой. Очень тихое, спокойное
место. Общая площадь квартиры 81.6. Жилая
37.60 Кухня 11 м Спальня 17 Гостиная -30
Сан-узел совмещен. Свободная продажа.
Один собственник. Быстрый показ. Без
агентства.





Move.ru - вся недвижимость России