

Создано: 27.01.2026 в 20:49

Обновлено: 27.01.2026 в 21:04

<https://move.ru/objects/9288474297>

**Дмитрий Матвеев, Unlock**

**79854467070**

**Москва, улица Верхние Поля, 31К3**

**25 000 000 ₽**

Москва, улица Верхние Поля, 31К3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

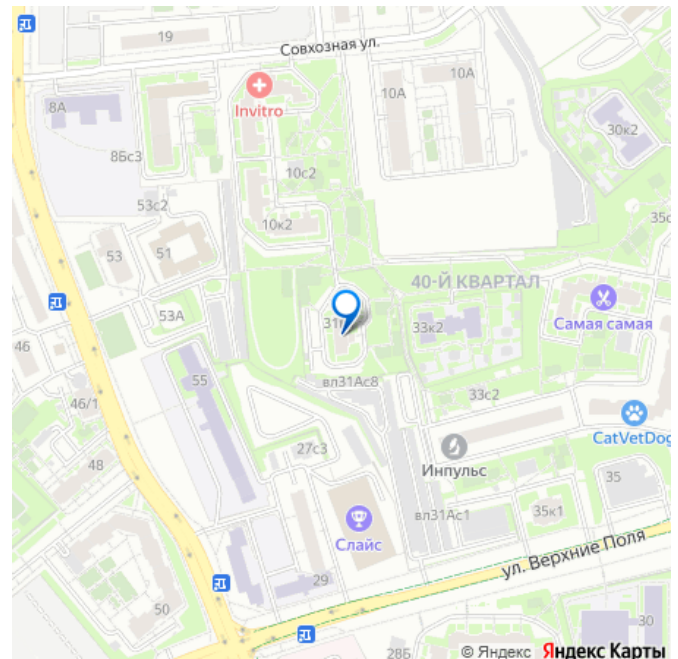
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

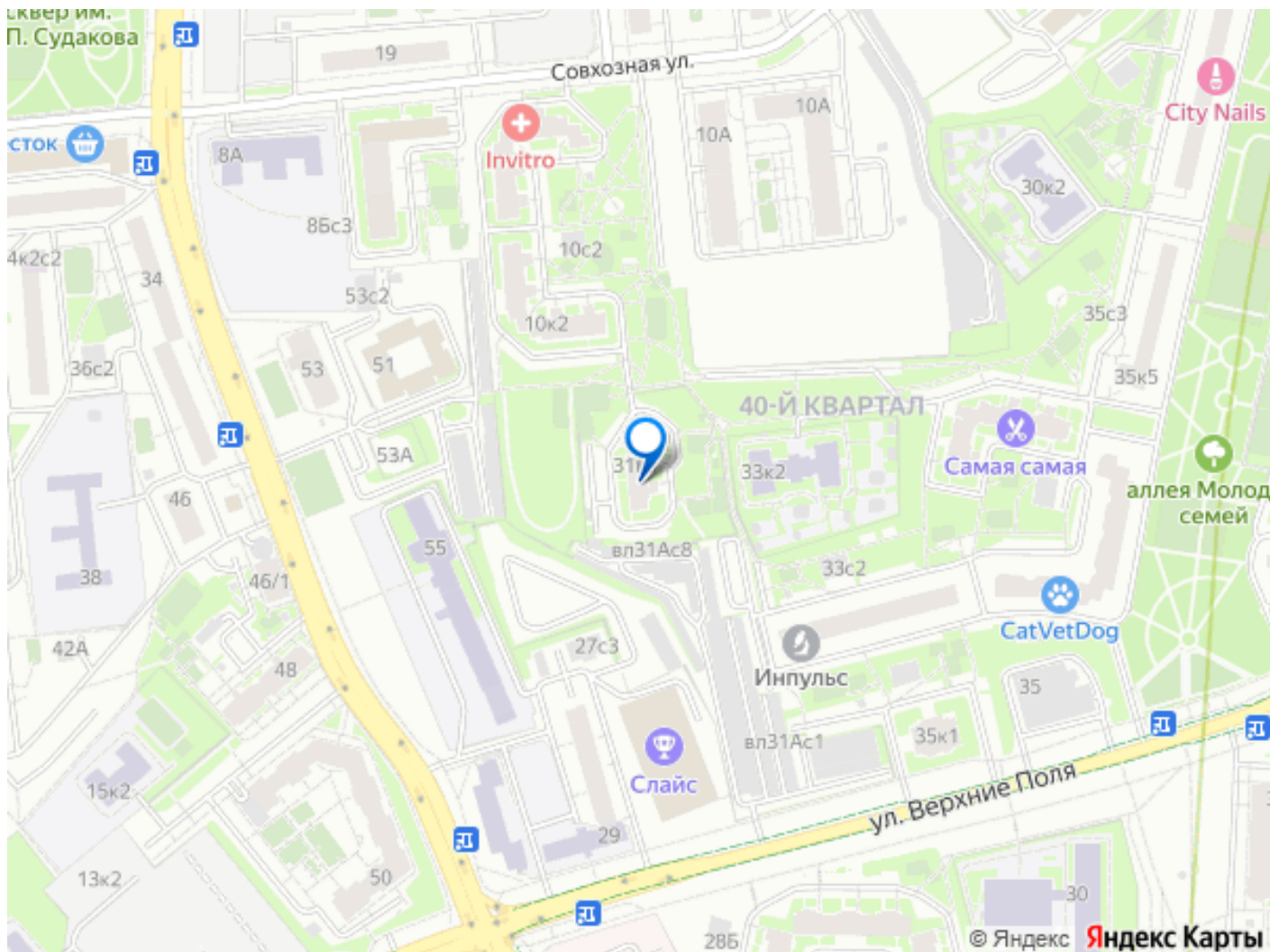
для заметок



## Описание

Вашему вниманию предлагается 3х комнатная просторная квартира 81м2 по адресу: г.Москва, ул.Верхние Поля, 31К3, расположенная на 6 этаже 17 этажного дома, в тихом и уютном районе Люблино ЮВАО г. Москвы. Две лоджии добавляют пространству функциональности и уюта. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. На территории расположены благоустроенные зоны для прогулок и отдыха, удобная наземная парковка. Функциональная планировка которая включает в себя: \* Большая гостиная; \* Две удобные спальни; \* Кухня; \* Раздельный санузел; \* 2 Лоджии; Развитая инфраструктура района: \* сетевые продуктовые магазины разных категорий; \* Московская школа 1321 и 1357, Детский сад 2436, Поликлиники и спортивные клубы в пешей доступности; \* аптеки, рестораны, салоны красоты, другие сферы бытовых услуги в шаговой доступности. Главное преимущество дома - это его локация, так как дом расположен в тихом и уютном районе, и удобной транспортной доступностью до главных автомагистралей города. Быстрый выход на сделку, владение более 5 лет. Продажа по ДКП. Номер в базе: J1085





Move.ru - вся недвижимость России