

**Юлия Марушина, Юлия Марушина**  
**79858705537**

Создано: 18.01.2026 в 23:34

Обновлено: 31.01.2026 в 16:28

**35 500 000 ₽**

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Квартира в новостройке

Продам

[Квартиры](#)

два

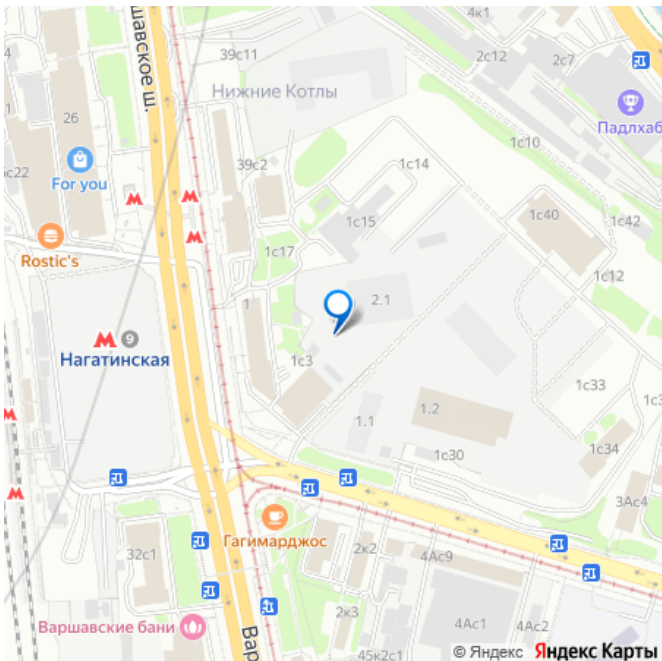
на улицу

с отделкой

для заметок



3  
46 м<sup>2</sup>  
16 м<sup>2</sup>  
81 м<sup>2</sup>  
3/24



да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

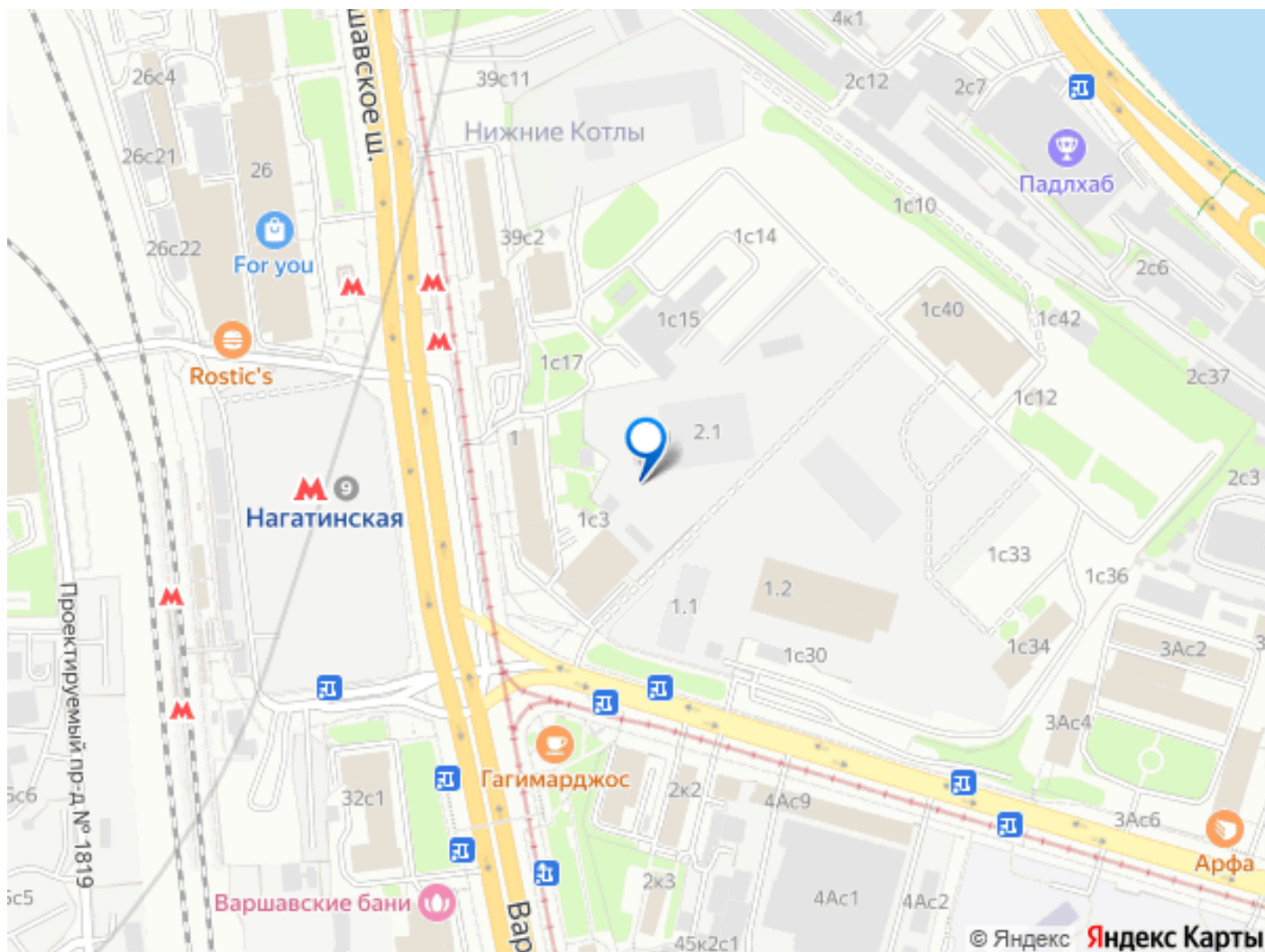
возможна ипотека, парковка

## Описание

самая выгодная цена . видовой этаж, в доме своя инфраструктура, детская комната, коворкинг, зоны отдыха, первая береговая линия от воды. квартира без обременения . в 2 минутах ходьбы от метро . вся инфраструктура на ладони, во дворе школа, детский сад , набережная с велодорожками, детские площадки на любой возраст, во лобби 6 м потолки, в лобби детская комната , бар для жильцов . квартира уже с отделкой , без потолков только и оформленного пола







Move.ru - вся недвижимость России