

Создано: 31.01.2026 в 09:43

Обновлено: 31.01.2026 в 09:53

<https://move.ru/objects/9288596771>

Юлия Борисенко, Частный маклер

79162757349

Москва, Люсиновская улица, 53

42 500 000 ₽

Москва, Люсиновская улица, 53

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Люсиновская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

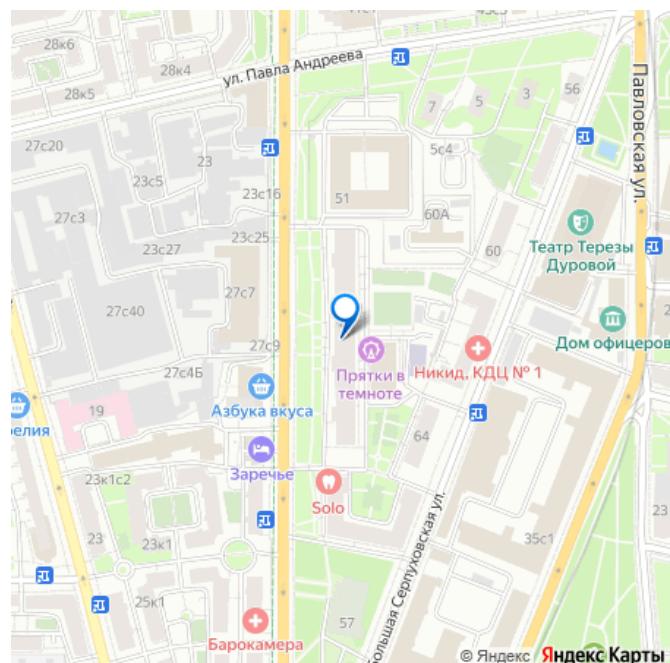
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание



Продается великолепная трехкомнатная квартира ! Дом 1958 года постройки , в 2023 году был произведен полный кап ремонт , включая реставрацию фасада и замену инженерных систем! Двор с шлагбаумом .

Соседство -Министерство просвещения РФ. В пешей доступности метро , Даниловский рынок , школы , ВУЗы, бассейн -идеальная локация города ! Планировка квартиры : просторный коридор (22 кв м), кабинет (либо вторая спальня 16 кв м), просторная спальня (19 кв м), гостиная (17 кв м), кухня (12 кв м), совмещенный санузел . Ремонт выполнен в классическом стиле , на полу -паркет , стены окрашены , высокие потолки . Встроенная кухня выполнена немецкой фабрикой , вся встроенная мебель и техника остается .

Интерьерная мебель в квартире так же продается , стоимость обсуждается персонально . Территория со шлагбаумом , всегда есть парковочные места . Идет облагораживание придомовой территории и подъездов , установили новый лифт . Один взрослый собственник , основание права - ДКП 1999 год , выписка до сделки . Легкая альтернатива на дом . Показы по договоренности .



☒

☒

☒

☒

☒

